

证券代码：603069

证券简称：海汽集团

公告编号：2016-030

海南海汽运输集团股份有限公司 关于竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据《昌江黎族自治县国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告》（昌国土资告字〔2016〕60号）及海南海汽运输集团股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第十三次会议决议，公司于2016年12月23日，以挂牌竞价方式竞得位于昌江县石碌镇昌江大道西侧（西环铁路南侧），土地编号为石碌镇SL-82号的国有建设用地使用权，并于2016年12月26日取得与昌江黎族自治县国土资源局、海南中易拍卖有限公司共同签订的《国有建设用地使用权公开挂牌出让成交确认书》，现将具体情况公告如下：

- 一、地块位置：昌江县石碌镇昌江大道西侧（西环铁路南侧）
- 二、地块面积：80亩（53333.60平方米）
- 三、规划用途：街巷用地
- 四、出让年限：50年
- 五、主要规划用地指标：容积率 ≤ 1.0 ；建筑密度 $\leq 30\%$ ；绿化率 $\geq 20\%$
- 六、成交价格：人民币3734万元
- 七、本次竞得土地使用权对公司的影响：

公司本次竞得位于昌江县石碌镇昌江大道西侧（西环铁路南侧）的土地使用权，将用于建设昌江汽车客运枢纽站，符合公司的发展战略。该块土地位于昌江县新城区的有利区位，地理环境优良，有利于增加公司客运站场建设用地储备，增强公司道路客运主业的竞争力与可持续发展能力。

特此公告。

海南海汽运输集团股份有限公司 董事会

2016年12月27日