

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2016-137

## 新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司子公司新城控股集团房地产开发有限公司在江苏省泰州泰兴市国土资源局举办的国有建设用地使用权挂牌出让成交确认和现场竞价活动中，竞得编号为TX2016-47号和TX2016-48号二幅地块的国有土地使用权。

其中：编号为TX2016-47号地块位于泰兴市市区鼓楼北路东侧、根思路南侧，出让面积为134,511.00平方米，成交额为人民币46,650.00万元，土地用途为批发零售、商务金融、城镇住宅，出让年限为批发零售、商务金融用地40年，城镇住宅用地70年，容积率 $<2.4$ 。

编号为TX2016-48号地块位于泰兴市市区鼓楼北路东侧、根思路北侧，出让面积为38,105.00平方米，成交额为人民币13,650.00万元，土地用途为批发零售、商务金融、城镇住宅，出让年限为批发零售、商务金融用地40年，城镇住宅用地70年，容积率 $<1.7$ 。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司  
董 事 会  
二〇一六年十二月三十一日