

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司 关于公司近日中标及签订合同的公告

本公司及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、中标及签订合同情况

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司（以下简称“公司”）及其子公司于2016年12月底连续收到澳洲 One130 Hyde Park, 130 Elizabeth Street、澳门黑沙环、青岛中华国际广场、上海前滩、北京首创团河定向安置房等门窗幕墙工程项目中标通知书及合同，中标合同额及签订合同额合计4.86亿元。

二、交易对方基本情况

（一）澳洲 One130 Hyde Park, 130 Elizabeth Street

1、企业名称：Built Procument Pty Limited

成立于1998年，现已发展成为澳洲第一梯队的建筑商，以承揽办公楼、酒店、政府办公楼等为主，是澳洲承揽古建筑维修及改造最多的公司。

最近一年及一期公司与Built Procument Pty Limited未发生交易、公司与其不存在关联关系。

（二）澳门黑沙环工程项目

1、企业名称：澳门耀华节能玻璃门窗工程有限公司

2、注册资本：100,000澳元

3、住所：澳门新口岸宋玉生广场中土大厦7楼M室

4、经营范围：节能玻璃工程、门窗工程、建材产品销售

最近一年及一期公司与澳门耀华节能玻璃门窗工程有限公司未发生交易、公司与其不存在关联关系。

(三) 青岛中华, 国际广场外墙装饰工程

1、企业名称：青岛达安锦园置业有限公司

2、法定代表人：王民祥

3、注册资本：1,000万

4、成立日期：2010年6月30日

5、住所：山东省青岛市黄岛区富春江路中段博益学院一号大平房西门

6、经营范围：一般经营项目：房地产开发经营；经营其他无需行政审批即可经营的一般经营项目。

最近一年及一期公司与青岛达安锦园置业有限公司未发生交易、公司与其不存在关联关系。

(四) 上海前滩项目幕墙工程

1、企业名称：海南海建工程管理总承包有限公司

2、法定代表人：范宁

3、注册资本：40,000万

4、成立日期：1992年3月2日

5、住所：海口市滨海大道南洋大厦15层

6、经营范围：工程总承包；地基与基础工程；建筑装潢工程；土石方工程；建筑工程技术咨询服务；建筑工程设计；建筑装饰设计；家居设计；图文制作；工程采购与销售；工程项目管理与咨询，建筑工程，房地产开发经营，建材生产与销售，建筑材料、家具、电器、布草、日用百货、五金交电、普通机械及配件的销售，商场出租；机场登机桥、各类航空地面设备、机场机电设备产品、机场专用设备及配件的销售；别克、郑州日产、丰田、现代汽车、运钞车、特种车、消防车及各类消防产品、汽车配件的销售；办公设备、办公耗材、电子产品、通讯设备、计算机软硬件的销售。

最近一年及一期公司与海南海建工程管理总承包有限公司未发生交易、公司与其不存在关联关系。

(五) 首创团河定向安置房项目

1、企业名称：北京首创华业房地产开发有限公司

2、法定代表人：吴怀量

- 3、注册资本：35,000万
- 4、成立日期：2012年3月23日
- 5、住所：北京市大兴区团河路北侧六大队大院内
- 6、经营范围：房地产开发；销售商品房；投资管理；资产管理；物业管理；投资咨询。

最近一年及一期公司与北京首创华业房地产开发有限公司未发生交易、公司与其不存在关联关系。

三、项目基本情况

（一）澳洲 One130 Hyde Park, 130 Elizabeth Street

- 1、中标金额：3,860万元
- 2、中标工程实施地点：悉尼
- 3、中标工程施工范围：幕墙的设计及供应

（二）澳门黑沙环工程项目

1、合同范围和内容：提供澳门黑沙环项目的铝材加工、空调百叶的加工及组装、玻璃副框加工及组装、铁件加工及供应。

2、合同金额：89,274,630港币

3、付款方式：每一批出货后，广东嘉寓需在10天内提供货款结算单，澳门耀华需在货物交付60日内付清货款。

4、违约责任：如澳门耀华未能在约定的时间内付清款项，则应按照逾期付款额日1%向广东嘉寓承担违约责任。

（三）青岛中华国际广场外墙装饰工程

- 1、项目名称：青岛中华国际广场外墙装饰工程
- 2、工程地点：青岛市黄岛区滨海大道
- 3、中标金额：73,815,498.53元
- 4、目标工期：210天

（四）上海前滩项目幕墙工程

- 1、项目名称：上海前滩项目幕墙工程
- 2、工程地点：上海
- 3、中标金额：5,980万元

4、工期：411日历天

(五) 首创团河定向安置房项目

1、项目名称：首创团河定向安置房项目

2、工程地点：北京

3、中标金额：14,571,389元

4、施工内容：首创团河定向安置房项目DE区外窗、百叶、雨棚供应及安装工程

四、对公司的影响

本次中标合同额及签订合同额合计4.86亿元，占公司2015年度经审计营业收入的23.16%，占公司2016年1—9月营业收入的37.5%。上述项目的实施不影响公司业务独立性，将对公司经营业绩产生较为积极的影响。

五、风险提示

本次合同额含中标待签订正式合同的项目，合同条款尚存在不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

六、备查文件

中标通知书及相关合同

特此公告。

北京嘉寓门窗幕墙股份有限公司

董 事 会

二零一七年一月十日