

武汉中商集团股份有限公司

2016 年年度业绩预告公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 12 月 31 日
2. 预计的业绩：扭亏为盈

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：100 万元—500 万元	亏损：4798.53 万元
	比上年同期盈利增加：4900 万元—5300 万元	
基本每股收益	盈利：0.004 元—0.020 元	亏损：0.191 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

1、国内经济增长继续维持低位运行，消费市场整体增长不畅，零售行业复苏缓慢、渠道竞争态势激烈。公司积极应对市场环境和行业发展增速下行的不利局面，深入推进连锁体制改革，创新激励与约束机制，以做强门店，提高单店绩效为核心，提质增效。

2、采取行之有效的方法控制成本费用。严格控制销售费用，主营业务毛利率得到有效提升；相关商贸门店与业主达成缩减经营面积或降租的协议，部分门店延长免租期，最大限度地降低经营成本；加强费用管理，租赁费、水电费、保洁费、业务招待费及财务费用较同期减少。

四、其他相关说明

1、公司于 2016 年 12 月 21 日召开 2016 年第三次临时董事会，审议通过了《公司关于同意政府征收资产的议案》。根据公司与武汉市武昌区房屋征收管理

办公室签署的《房屋征收补偿安置框架协议》，公司已收到预付部分补偿款人民币 20,000 万元。根据企业会计准则的相关规定，该项预收补偿款不作为 2016 年度收入确认，因此不对公司 2016 年净利润产生影响。

2、报告期内，预计非经常性损益为 700 万元—800 万元。主要为计入当期损益的政府补助 560 万元，委托他人投资或管理资产的损益约为 190 万元。

3、上述预测为公司财务部门根据截至目前公司经营业绩的初步估算，公司 2016 年度实际财务状况以公司 2016 年年度报告数据为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告

武汉中商集团股份有限公司董事会

2017 年 1 月 16 日