

天津津滨发展股份有限公司

2016 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日
2. 预计的业绩： 亏损 扭亏为盈 同向上升 同向下降

项目	本报告期	上年同期
	2016 年 1 月 1 日至 2016 年 12 月 31 日	2015 年 1 月 1 日至 2015 年 12 月 31 日
归属于上市公司股东的净利润（万元）	盈利：3000 万元 ~8000 万元	亏损：-18707.89 万元
基本每股收益（元）	盈利：0.0185 元~0.0495 元	亏损：-0.1157 元

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

受房地产行业整体回暖影响，本公司在售的境界梅江H6项目销售情况良好所致。

四、其他相关说明

本次业绩预告经公司初步核算，公司2016年度具体财务数据将在公司2016年度报告中详细披露。本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和“巨潮资讯网<http://www.cninfo.com.cn>。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2017 年 1 月 19 日