

中国铁建股份有限公司

2016 年第四季度主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

现将本公司 2016 年第四季度主要经营情况公布如下，供各位投资者参阅。

一、主要经营情况

业务类型		2016 年 10-12 月		本年累计		
		新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	新签项目数量(个)	新签合同额(亿元人民币)	同比增减
工程承包		1321	4900.371	3517	10592.513	31.19%
其中	铁路	229	1014.809	713	2651.046	-11.54%
	公路	203	1482.535	513	2618.516	42.72%
	其他	889	2403.027	2291	5322.951	64.15%
勘察设计咨询		181	32.262	645	125.119	10.28%
工业制造		不适用	51.347	不适用	199.623	21.52%
房地产开发		不适用	153.740	不适用	494.803	35.14%
物流与物资贸易		不适用	173.340	不适用	649.475	-12.84%
其他业务		不适用	89.672	不适用	129.532	435.50%
合计		-	5400.732	-	12191.065	28.49%

其中，房地产板块本期主要经营情况如下：

		2016年10-12月 面积/金额	本年累计	
			面积/金额	同比增减
新增房地 产储备（万 m ² ）	规划总建筑面积	174.74	692.76	28.00%
	权益规划总建筑面 积	110.07	530.82	28.40%
	建设用地面积	56.11	183.59	29.58%
	权益建设用地面积	39.18	142.70	32.29%
开工面积（万 m ² ）		195.27	525.59	-21.38%
竣工面积（万 m ² ）		336.72	455.96	-2.34%
签约销售面积（万 m ² ）		142.41	437.94	19.37%
签约销售金额（亿元人民币）		153.74	494.803	35.14%

注：

1. 房地产业务的“新签合同额”为签约销售合同额。
2. 上述经营指标和数据为初步统计数据，与定期报告披露的数据可能存在差异，仅供参考。

二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

尼日利亚沿海铁路项目尚在进行前期工作中，未开工。

特此公告。

中国铁建股份有限公司董事会

二〇一七年一月二十四日