

证券代码：A 600689
B 900922

证券简称：上海三毛
三毛 B 股

编号：临 2017—002

上海三毛企业（集团）股份有限公司 2016 年度业绩预盈公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2016年1月1日至2016年12月31日。

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计本公司2016年年度经营业绩与上年同期相比，将实现扭亏为盈，实现归属于上市公司股东的净利润为人民币9100万元左右。

（三）本次业绩预告未经注册会计师审计。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：人民币-3876.88万元。

（二）每股收益：人民币-0.19元。

三、本期业绩预盈的主要原因

1、公司稳步推进内部结构性调整与优化，降低经营成本，主业盈利较同期有所提高；

2、报告期内，公司根据签订的土地储备补偿协议，完成祁连山路380号655街坊8丘的土地交付工作，相应土地储备补偿款已全部收讫，扣减土地账面价值及搬迁损失后的金额计入2016年收益，约增加公司2016年利润总额12970万元，该项收益为非经常性损益。（关于本次土地收储事项详见2016年5月20日、5月21日、7月16日、8月2日、9月30日、10月15日、12月10日及2017年1月18日刊登于《上海证券报》、

《香港文汇报》及上海证券交易所网站www. sse. com. cn的相关公告)

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2016 年年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

上海三毛企业（集团）股份有限公司
二〇一七年一月二十五日