

四川国栋建设股份有限公司 2016 年年度业绩预告公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2016 年 1 月 1 日至 12 月 31 日。

2、预计的业绩：扭亏为盈

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：200—500 万元	亏损：5,710.99 万元
基本每股收益	盈利：0.001—0.003 元	亏损：0.04 元

二、业绩预告预审计情况

本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本期业绩较上年同期实现扭亏为赢的原因主要为公司在本年度出售资产，确认相关资产处置收益，具体如下：

1、报告期内，公司将位于成都市西御街 77 号的国信大厦房屋资产和成都国栋南园投资有限公司 100%股权资产转让给公司股东四川国栋建设集团有限公司，实现投资收益约 13,330.84 万元；

2、报告期内，公司出售了位于北京市东城区东中街 46 号院两套房产，实现非经常性收益约 1,733.91 万元。

上述资产处置详情，投资者可查阅公司已经披露的 2016-025、2016-029 和 2016-088

号公告。上述资产处置事项合计影响公司本期归属于上市公司股东净利润金额约为15,064.75万元。

四、其他相关说明

上述预测为公司财务部门根据截至目前公司经营业绩的初步估算，公司2016年度实际财务状况以公司2016年年度报告数据为准，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

四川国栋建设股份有限公司

董 事 会

2017年1月25日