

证券代码：603007

证券简称：花王股份

公告编号：2017-006

## 花王生态工程股份有限公司 关于签署战略合作协议的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、协议签署的概况

2017年1月24日花王生态工程股份有限公司（以下简称“公司”或“乙方”）与中国宏泰产业市镇发展有限公司（以下简称“中国宏泰”或“甲方”）在石家庄市签署了《产业市镇基础设施配套建设项目战略合作协议》，建设范围为甲方所投资开发的产业园区的生态环境及基础设施等景观市政和配套工程项目，即乙方承建所具备施工资质范围内的项目，按照甲方投资计划约每年2亿元，分5年实施，工程量总计约人民币10亿元。

### 二、交易对方情况介绍

中国宏泰(股票代码“6166.HK”)着重于中国大型产业市镇规划、开发及运营服务供应商中的新型城镇化建设，长期致力于“京津冀一体化”和“两横三纵”城市化战略布局范围内的大型产业市镇项目开发，具备了一定的产业市镇规划、设计和产业定位能力，基础设施投资建设能力，招商引资能力，产业市镇的增值服务和运营能力四大业务核心能力。产业市镇主要根据长期协议与地方政府合作，为区域产业发展和市镇开发建设提供一系列综合、专业服务，包括：规划设计、产业定位、土地整理、兴建基础设施，开展招商引资，配置物流、居住及商业物业等相关辅助设施。

### 三、本协议的主要内容

#### （一）项目合作建设范围及内容

1、建设范围为各个园区的生态环境及基础设施等景观市政和配套工程项目，包含石家庄市栾城区中兴大道和天山大街景观绿化工程；石家庄藁城市公园建设；张家口高新技术产业园区基础设施配套工程；承德市航空产业园、高端商务

度假区基础设施配套工程及鄂州市、南京市、南通市、其他地区项目等基础设施和配套工程；

2、施工包括土方地形、园林景观、园林小品、园林种植、栈道、广场、假山、河岸、市政管网道路工程、生态环境工程等基础设施建设等；

3、每个园区项目根据实际情况单独签证询价，单独核算、单独验收、单独审计、单独结算交付。

#### （二）项目总造价及合作期限

甲方所投资开发的产业园区生态环境及基础设施配套项目委托乙方施工，即乙方承建所具备施工资质范围内的项目，按照甲方投资计划约每年 2 亿元，分 5 年实施，工程量总计约人民币 10 亿元。根据各个园区项目确定具体工期，并各自进行独立验收、结算交付等。各项目按实际发生量结算，以双方确定的审计结果为准。

#### （三）工程造价的计价结算依据

1、计价主要依据：双方根据具体项目的性质、功能确定相应的定额及标准。材料价格按市场公允价由双方共同询价后以签证的方式加以确定；

2、工程量的确认：按月结算工程量，乙方每月 25 日内将当月实际完成的各部位的已完工程量报告（包括隐蔽工程以及经甲方同意、批复、认定的超出设计图纸或变更的工程量按增加的工程量签证）送达监理工程师，工程计量以实际发生量共同签证确认为准；

3、工程结算书的报审审计：采用跟踪审计的原则，经甲乙双方共同确认后结算额作为工程款的支付依据。

#### （四）甲方权责

1、负责征地、拆迁、供电、供水工作使之完全达到开工条件，确保乙方有良好的施工建设环境，甲方负责保证施工现场达到具备施工条件,为乙方提供施工建设必需的文件。对该项目的合法性承担全部责任；

2、按约定提供施工图纸，及时进行施工技术交底；

3、对乙方的施工进度、质量、安全等要素进行全过程、全方位管理和监督。

4、按合同约定向乙方支付工程款。如由于甲方工程款支付不及时，乙方有权停工，甲方承担由此造成的一切损失。

#### （五）乙方权责

- 1、按合同约定的工期及质量要求完成全部工程项目施工；
- 2、服从甲方现场管理，遵守法律及行政规章、遵守各项规章制度，维护甲方声誉；
- 3、乙方不得以任何不正当理由擅自停工或消极怠工，否则，甲方有权责令其退场，一切后果由乙方承担；
- 4、未经甲方的书面认可，乙方不得将其承包的工程转包他人，也不得将其承包的工程全部分包。

#### 四、协议履行对公司的影响

（一）本项目若能顺利实施，将对公司未来 5 年内的经营业绩产生一定的积极影响；

（二）本协议的履行不影响公司业务的独立性，本公司不会因为履行本协议对甲方形成依赖。

#### 五、风险提示

（一）本协议受甲方建设投资工作安排、资金筹措情况、政策性变化等因素的影响，存在最终落实情况与协议不一致甚至无法实施的风险；

（二）本协议的履行可能将占用公司一定的流动资金。

请广大投资者注意投资风险。

#### 六、备查文件

《产业市镇基础设施配套建设项目战略合作协议》。

特此公告。

花王生态工程股份有限公司

董事会

2017 年 1 月 24 日