

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2017-017

## 绿地控股集团股份有限公司

### 2017 年 1 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年 1 月，公司新增房地产项目 4 个，情况如下：

1. 天津津海河园（挂）2016-013 号地块。该项目东至雅馨路，南至嘉明路延长线，西至和慧南路，北至同砚路。项目用地面积约 12.73 万平方米，容积率 1.35，计容建筑面积约 17.2 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 7.65 亿元。公司拥有该项目 33%权益。

2. 杭州乔司商贸城 7 号地块。该项目东至东湖路绿化带，南至民丰路，西至桑埠路，北至规划幼儿园。项目用地面积约 6.62 万平方米，容积率 2.1，计容建筑面积约 13.9 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 16.71 亿元。公司拥有该项目 50%权益。

3. 郑州管城区 202 号地块。该项目位于豫三路南，白玉路西。项目用地面积约 4.86 万平方米，容积率 2.5，计容建筑面积约 12.1 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 3.48 亿元。公司拥有该项目 80%权益。

4. 郑州管城区 203 号地块。该项目位于豫三路南，香江路西。项目用地面积约 4.61 万平方米，容积率 2，计容建筑面积约 9.2 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 3.16 亿元。公司拥有该项目 80%权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2017年2月14日