

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-013

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司香港鼎泓发展有限公司在江苏省南通启东市国有土地使用权挂牌出让会上，以总价人民币47,580万元的价格竞得启东市编号为1656号地块的国有建设用地使用权。该地块位于启东市世纪大道北、民胜路东，出让面积为110,986平方米，规划用途为商业及居住用地，出让年限为商业用地40年、居住用地70年，容积率 >1.0 且 ≤ 2.2 。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例，该比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年二月十四日