

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-014

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司在江苏省镇江句容市国土资源局举办的国有建设用地使用权拍卖出让活动中，竞得句容市2017年第一期编号为27号和28号二幅地块的国有建设用地使用权。

其中：编号为27号地块位于句容市华阳镇宁杭南路东侧、长龙山路南侧，土地面积为88,983平方米，成交额为人民币14,949万元，土地用途为居住商业混合用地，出让年限为居住用地70年、商业用地40年，容积率为 >1.0 且 <2.7 。

编号为28号地块位于句容市华阳镇河滨南路北侧、高骊山路西侧，土地面积为69,889平方米，成交额为人民币96,427万元，土地用途为居住用地，出让年限为居住用地70年，容积率为 >1.0 且 <2.5 。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例，该比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年二月十七日