

天虹商场股份有限公司

2016年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

特别提示：本公告所载 2016 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	17,272,958,428.32	17,396,064,948.06	-0.71
营业利润	672,608,901.23	1,759,482,261.83	-61.77
利润总额	715,292,953.89	1,671,033,787.70	-57.19
归属于上市公司股东的净利润	524,110,631.05	1,208,412,565.12	-56.63
基本每股收益	0.65	1.51	-56.95
加权平均净资产收益率	9.50%	24.08%	下降 14.58 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	14,758,025,664.65	13,884,448,452.48	6.29
归属于上市公司股东的所有者权益	5,593,625,313.93	5,511,398,452.31	1.49
股本	800,200,000.00	800,200,000.00	0.00
归属于上市公司股东的每股净资产	6.99	6.89	1.45

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，为顺应消费升级，公司从“顾客体验”、“商品升级”和“全面增长”三个方面持续推进转型工作。2016年实现营业利润672,608,901.23元，同比下降61.77%；利润总额715,292,953.89元，同比下降57.19%；归属于上市公司股

东的净利润524,110,631.05元,同比下降56.63%,主要原因是2015年公司转让了全资子公司深圳深诚物业管理有限公司100%股权取得的投资收益11.4亿元。

三、与前次业绩预计的差异说明

本业绩快报披露的经营业绩与前次业绩预计不存在重大差异。

四、备查文件

- 1、经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
- 2、内部审计部门负责人签字的内部审计报告。

特此公告。

天虹商场股份有限公司董事会

二〇一七年二月二十七日