

成都高新发展股份有限公司

2016 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2016 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与《公司 2016 年年度报告》中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016年度主要财务数据和指标

单位：元

| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 增减变动幅度 |
|--------------------|------------------|------------------|---------|
| 营业总收入 | 1,113,763,303.68 | 1,770,758,262.96 | -37.10% |
| 营业利润 | 34,715,208.84 | 79,922,769.68 | -56.56% |
| 利润总额 | 42,050,654.95 | 63,306,438.02 | -33.58% |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 29,366,714.31 | 46,668,701.81 | -37.07% |
| 基本每股收益（元） | 0.094 | 0.166 | -43.37% |
| 加权平均净资产收益率 | 4.11% | 9.07% | -4.96% |
| | 本报告期末 | 本报告期初 | 增减变动幅度 |
| 总资产 | 3,483,605,365.22 | 3,971,064,915.38 | -12.28% |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 730,276,552.18 | 700,103,354.39 | 4.31% |
| 股本 | 311,480,000.00 | 311,480,000.00 | 0.00% |
| 归属于上市公司股东的每股净资产（元） | 2.34 | 2.25 | 4.00% |

注：以上为公司未经审计的合并报表数据。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业总收入较上年同期同比下降37.10%，主要系本期建筑施工业按照年初制定的经营策略，主动减少风险较高的房屋建筑项目投标，未再承接房建项目，把更多资源投入到优质市政公用工程项目投标，使得建筑施工收入较上年同期下降。

报告期内，公司业绩较上年同期同向下降的主要原因系公司 2015 年归属于上市公司股东的净利润包含了出售子公司股权确认投资收益 13,881.21 万元。

扣除上述 2015 年该项大额非经常性损益之后，公司 2016 年归属于上市公司股东的净利润实际较 2015 年增加，增加的主要原因包括：受外部环境及公司经营调整等影响，公司 2016 年期货经纪、房地产出租业务利润均较 2015 年增长；2015 年，公司建筑业务——香榭兰庭项目确认了亏损 4,344.24 万元和子公司星月宾馆装修改造导致资产报废损失 2,346.64 万元；本报告期借款利息支出较上年同期减少；本报告期内，公司执行新的坏账准备会计估计，计提的坏账准备减少。

三、与前次业绩预计的差异说明

本业绩快报披露的业绩在前次业绩预告预计的业绩区间内（相关公告详见2017年1月21日的《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》和巨潮资讯网）。

四、其他说明

因公司须于近期依法向有关部门提供 2016年度财务会计资料，根据证券监管部门的有关规定，特披露本业绩快报。

五、备查文件

经公司现任公司负责人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

成都高新发展股份有限公司

董 事 会

二〇一七年三月二日