

深圳华强实业股份有限公司

2017 年日常关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

一、2017 年日常关联交易预计的基本情况

1、关联交易概述

预计 2017 年公司日常关联交易额约为 6,433.49 万元，占公司 2016 年末经审计净资产的比例为 1.62%。

上述关联交易已经2017年3月7日召开的董事会会议审议通过，共有4名非关联董事投票表决，另外5名关联董事胡新安、方德厚、张泽宏、李曙成、杨林对该事项予以回避表决，投票结果为4票赞成，0票反对，0票弃权。

上述关联交易在董事会的权限内，无需提交股东大会审议。

2、预计2017年日常关联交易类别和金额

单位：人民币元

关联交易定价原则	关联交易类别	关联交易内容	关联人	合同签订金额或预计金额	截至披露日已发生金额	上年发生金额
市场定价	向关联人销售 产品、商品	租金收入	深圳华强新城市发展有限公司	3,639,407.94	606,568.00	3,639,408.00
			深圳华强前海科技有限公司	1,222,655.99	203,776.00	1,222,656.00
			深圳华强集团有限公司	1,191,106.80	198,517.81	1,191,106.84
			深圳华强集团股份有限公司	401,389.30	64,325.30	351,046.82
			深圳华强集团财务有限公司	512,460.00	85,410.00	480,866.20
			深圳华强合丰投资股份有限公司	401,342.50	64,317.50	350,999.98
			东莞华强信息科技有限公司	312,816.00	52,136.01	312,816.00
			方特国际旅行社有限公司	36,000.00	6,000.00	35,999.98
			方特投资发展有限公司	360,000.00	60,000.00	360,000.01
			华强保险经纪有限公司	404,500.20	67,416.70	202,250.10
			华强方特（深圳）电影有限公司	3,283,200.00	547,200.00	3,283,200.01
			华强方特（深圳）动漫有限公司	2,208,600.00	368,100.00	2,208,599.96
			华强方特（深圳）互联科技有限公司	36,000.00	6,000.00	35,999.98
			华强方特（深圳）文化产品有限公司	750,600.00	125,100.00	750,600.01
			华强方特（深圳）智能技术有限公司	2,365,200.00	394,200.01	2,365,200.04
			华强方特设计院（深圳）有限公司	864,000.00	144,000.00	864,000.01
			华强云投资控股有限公司	1,644,394.08	274,065.68	1,644,394.11

		深圳华强鼎信投资有限公司	6,175.00	6,175.00	74,099.98
		深圳华强方特电视节目制作有限公司	36,000.00	6,000.00	35,999.98
		深圳华强方特文化科技集团股份有限公司	324,000.00	54,000.01	339,000.03
		深圳华强供应链管理有限公司	123,019.68	20,503.28	123,019.71
		深圳华强教育科技有限公司	-	-	89,367.04
		深圳华强教育在线技术有限公司	-	-	66,666.88
		深圳华强聚丰电子科技有限公司	778,626.07	129,771.01	756,997.60
		深圳华强联合计算机工程有限公司	123,332.16	20,555.36	123,332.19
		深圳华强能源技术有限公司	-	-	35,612.64
		深圳华强物流发展有限公司	80,640.00	13,440.00	80,640.00
		深圳华强物业管理有限公司	605,858.40	100,976.40	538,540.77
		深圳华强信息产业有限公司	752,351.04	125,391.84	946,001.58
		深圳华强酷信通讯技术有限公司	588,322.56	98,053.74	588,322.67
		深圳华强智慧科技有限公司	-	-	7,383.04
		深圳华强兆阳能源有限公司	382,200.00	63,700.00	414,959.97
		深圳新岩景观艺术有限公司	36,000.00	6,000.00	20,999.98
	酒店营业收入	深圳华强集团有限公司	2,892,800.00	675,314.62	2,892,879.39
		深圳华强方特文化科技集团股份有限公司	125,700.00	256.00	86,949.50
		深圳华强（南通）投资有限公司	626,800.00	125,702.00	626,761.97
		深圳华强信息产业有限公司	8,100.00	-	8,057.00
		芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	650,100.00	137,017.00	650,074.88
		深圳华强财富置业有限公司	88,400.00	-	88,410.00
		深圳华强物业管理有限公司	215,000.00	50,199.50	218,442.00

		芜湖华强旅游城商业管理有限公司	2,800.00	-	2,360.00
		青岛华强新城市置业有限公司	17,200.00	4,920.00	17,200.00
		安阳华强新城市发展有限公司	70,900.00	32,195.00	70,899.73
		深圳华强教育科技有限公司	1,600.00	-	1,567.00
		深圳华强商业管理有限公司	270,300.00	119,650.00	270,310.00
		深圳华强新城市发展有限公司	1,090,300.00	127,307.00	1,060,930.96
		深圳华强物流发展有限公司	8,900.00	-	8,856.00
		深圳华强集团财务有限公司	550,200.00	32,834.00	550,224.00
		深圳华强酒店管理有限公司	223,300.00	26,974.00	223,329.26
		沈阳华强金廊城市广场置业有限公司	42,800.00	20,135.00	42,790.00
		郑州华强广场置业有限公司	500,900.00	106,035.50	500,899.65
		深圳华强资产管理集团有限责任公司	198,300.00	53,784.00	197,468.50
		华强云投资控股有限公司	78,700.00	6,543.00	78,696.00
		佛山华强广场投资建设有限公司	413,100.00	63,061.00	413,123.75
		深圳华强高新产业园投资发展有限公司	357,200.00	14,763.00	357,179.00
		沈阳华强新城市发展有限公司	480,500.00	12,715.00	480,486.75
		深圳华强小额贷款有限公司	51,300.00	280.00	51,332.00
		深圳华强兆能源有限公司	24,000.00	4,880.00	24,027.00
		深圳华强联合计算机工程有限公司	5,028.00	-	5,028.00
		深圳华强能源技术有限公司	4,000.00	-	4,000.00
		安阳华强商业管理有限公司	3,170.00	-	3,170.00
		沈阳金廊华强商业管理有限公司	4,530.00	-	4,530.00
		嘉峪关华强文化科技有限公司	10,023.18	-	10,023.18

		深圳华强（南通）投资有限公司诺华廷酒店管理分公司	6,201.45	3,001.00	6,201.45
		华强保险经纪有限公司	39,303.00	20,828.00	39,303.00
		沈阳沈北华强商业管理有限公司	4,642.00	-	4,642.00
		深圳华强聚丰电子科技有限公司	16,449.00	-	16,449.00
		沈阳华强供应链管理有限公司	7,352.00	-	7,352.00
		芜湖华强广场商业管理有限公司	10,830.00	-	10,830.00
		芜湖市华强广场置业有限公司	15,508.00	-	15,508.00
		芜湖华强假日酒店有限公司	5,000.00	1,350.00	900.00
		中牟新芒果房地产有限公司	60,225.00	23,131.00	60,225.00
		深圳华强酷信通讯技术有限公司	2,160.00	-	2,160.00
		肇庆诺华庭酒店有限公司	1,500.00	450.00	87.86
	销售商品	深圳华强物流发展有限公司	100,000.00	-	-
		华强云投资控股有限公司	200,000.00	-	324.00
		深圳华强新城市发展有限公司	200,000.00	-	-
		安阳华强商业管理有限公司	200,000.00	-	-
		安阳华强新城市发展有限公司	200,000.00	-	-
		深圳华强（南通）投资有限公司	500,000.00	193,900.00	-
		佛山华强广场投资建设有限公司	-	-	334,880.00
		郑州华强广场置业有限公司	-	-	144,112.00
	电费收入	深圳华强合丰投资股份有限公司	-	-	9,753.22
		深圳华强集团股份有限公司	-	-	9,753.22
		深圳华强集团财务有限公司	-	-	19,940.90

			深圳华强鼎信投资有限公司	-	-	3,502.59
			深圳华强集团有限公司	-	-	46,774.82
			深圳华强兆阳能源有限公司	-	-	7,769.38
			深圳华强新城市发展有限公司	-	-	117,933.84
			深圳华强前海科技有限公司	-	-	29,900.45
			深圳华强商业管理有限公司	-	-	38,998.37
		创客活动	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	-	-	40,007.26
	小计			34,055,319.35	5,768,925.27	33,457,401.99
	接受关联人提供的劳务 接受关联人提供的劳务	物业管理费等	深圳华强物业管理有限公司	19,253,333.71	2,865,616.67	19,269,462.92
		委托经营费	深圳华强商业管理有限公司	1,723,500.00	275,721.23	522,633.17
			深圳华强酒店管理有限公司	2,831,300.46	422,230.03	3,541,816.09
		采购货物	深圳华强联合计算机工程有限公司	50,800.00	-	50,823.89
			华强科技(香港)有限公司	215,200.00	-	215,200.00
			深圳华强贸易有限公司	61,193.00	2,542.00	61,866.00
			华强云投资控股有限公司	-	-	34,265.00
			深圳华强教育科技有限公司	-	-	800.00
			深圳华强教育在线技术有限公司	-	-	8,635.00
			安阳华强新城市发展有限公司	-	-	4,855.00
		租赁支出	深圳华强资产管理集团有限责任公司	1,077,030.00	178,760.00	1,025,700.00
			深圳华强集团有限公司	2,629,119.00	438,186.50	2,629,119.00
			杨逸尘	1,272,000.00	212,000.00	1,272,000.00
			杨林	480,000.00	80,000.00	480,000.00
		能源工程改造	深圳华强能源技术有限公司	686,098.00	-	438,823.12

		接受劳务	深圳华强物流发展有限公司	-	-	120.00
			华强云投资控股有限公司	-	-	35,766.50
			华强方特（厦门）文化科技有限公司	-	-	2,562.00
			郑州华强文化科技有限公司	-	-	4,400.00
			华强方特（济南）旅游发展有限公司	-	-	9,250.00
	小计			30,279,574.17	4,475,056.43	29,608,097.69
	合计			64,334,893.52	10,243,981.70	63,065,499.67

注：上述所称“截至披露日”为“截止2017年2月28日”。

3、上一年度日常关联交易实际发生情况

单位：人民币元

关联交易类别	关联交易内容	关联人	实际发生金额	预计金额	实际发生额占同类业务比例(%)	实际发生额与预计金额差异(%)	披露日期及索引
向关联人销售产品、商品	租金收入	东莞华强信息科技有限公司	312,816.00	312,800.00	0.34	0.01	2016年3月18日巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn/cninfo-new/index)
		方特国际旅行社有限公司	35,999.98	36,000.00	0.04	0.00	
		方特投资发展有限公司	360,000.01	360,000.00	0.39	0.00	
		华强云投资控股有限公司	1,644,394.11	1,644,400.00	1.76	0.00	
		深圳华强鼎信投资有限公司	74,099.98	230,100.00	0.08	-67.80	
		深圳华强方特电视节目制作有限公司	35,999.98	36,000.00	0.04	0.00	
		华强方特设计院（深圳）有限公司	864,000.01	864,000.00	0.93	0.00	
		深圳华强供应链管理有限公司	123,019.71	0.00	0.13	100.00	
		深圳华强合丰投资股份有限公司	350,999.98	480,500.00	0.38	-26.95	
		深圳华强集团财务有限公司	480,866.20	1,000,000.00	0.52	-51.91	

	深圳华强集团股份有限公司	351,046.82	480,500.00	0.38	-26.94
	深圳华强集团有限公司	1,191,106.84	1,191,100.00	1.28	0.00
	深圳华强教育科技有限公司	89,367.04	231,300.00	0.10	-61.36
	深圳华强教育在线技术有限公司	66,666.88	0.00	0.07	100.00
	深圳华强酷信通讯技术有限公司	588,322.67	588,300.00	0.63	0.00
	深圳华强智慧科技有限公司	7,383.04	0.00	0.01	100.00
	深圳华强聚丰电子科技有限公司	756,997.60	0.00	0.81	100.00
	深圳华强联合计算机工程有限公司	123,332.19	0.00	0.13	100.00
	深圳华强能源技术有限公司	35,612.64	77,400.00	0.04	-53.99
	华强方特（深圳）电影有限公司	3,283,200.01	3,283,200.00	3.52	0.00
	华强方特（深圳）动漫有限公司	2,208,599.96	2,208,600.00	2.37	0.00
	华强方特（深圳）文化产品有限公司	750,600.01	750,600.00	0.80	0.00
	深圳华强方特文化科技集团股份有限公司	339,000.03	360,000.00	0.36	-5.83
	深圳华强物流发展有限公司	80,640.00	80,600.00	0.09	0.05
	深圳华强物业管理有限公司	538,540.77	538,500.00	0.58	0.01
	深圳华强信息产业有限公司	946,001.58	488,100.00	1.01	93.81
	华强方特（深圳）互联科技有限公司	35,999.98	36,000.00	0.04	0.00
	深圳华强兆阳能源有限公司	414,959.97	191,100.00	0.44	117.14
	华强方特（深圳）智能技术有限公司	2,365,200.04	2,365,200.00	2.53	0.00
	华强保险经纪有限公司	202,250.10	0.00	0.22	100.00
	深圳新岩景观艺术有限公司	20,999.98	0.00	0.02	100.00
	深圳华强新城市发展有限公司	3,639,408.00	4,667,400.00	3.90	-22.02
	深圳华强前海科技有限公司	1,222,656.00	0.00	1.31	100.00

		深圳华强激光电子有限公司	0.00	752,400.00	0.00	-100.00
		深圳华强商业管理有限公司	0.00	1,020,000.00	0.00	-100.00
	酒店营业收入	深圳华强集团有限公司	2,892,879.39	2,526,100.00	3.24	14.52
		深圳华强方特文化科技集团股份有限公司	86,949.50	146,700.00	0.10	-40.73
		深圳华强（南通）投资有限公司	632,963.42	73,200.00	0.71	764.70
		深圳华强信息产业有限公司	8,057.00	47,700.00	0.01	-83.11
		芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	650,074.88	85,600.00	0.73	659.43
		深圳华强财富置业有限公司	88,410.00	0.00	0.10	100.00
		深圳华强物业管理有限公司	218,442.00	123,700.00	0.24	76.59
		芜湖华强旅游城商业管理有限公司	2,360.00	0.00	0.00	100.00
		青岛华强新城市置业有限公司	17,200.00	22,000.00	0.02	-21.82
		安阳华强新城市发展有限公司	70,899.73	117,300.00	0.08	-39.56
		深圳华强教育科技有限公司	1,567.00	15,600.00	0.00	-89.96
		深圳华强商业管理有限公司	270,310.00	246,700.00	0.30	9.57
		深圳华强新城市发展有限公司	1,060,930.96	3,021,700.00	1.19	-64.89
		深圳华强物流发展有限公司	8,856.00	18,800.00	0.01	-52.89
		深圳华强集团财务有限公司	550,224.00	674,300.00	0.62	-18.40
		深圳华强酒店管理有限公司	223,329.26	120,100.00	0.25	85.95
		沈阳华强金廊城市广场置业有限公司	42,790.00	99,300.00	0.05	-56.91
		郑州华强广场置业有限公司	500,899.65	85,100.00	0.56	488.60
		深圳华强资产管理集团有限责任公司	197,468.50	16,600.00	0.22	1,089.57
		华强云投资控股有限公司	78,696.00	29,000.00	0.09	171.37
	佛山华强广场投资建设有限公司	413,123.75	15,500.00	0.46	2,565.31	

	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	357,179.00	174,900.00	0.40	104.22
	沈阳华强新城市发展有限公司	480,486.75	89,200.00	0.54	438.66
	深圳华强小额贷款有限公司	51,332.00	84,700.00	0.06	-39.40
	深圳华强兆能源有限公司	24,027.00	0.00	0.03	100.00
	深圳华强能源技术有限公司	4,000.00	0.00	0.00	100.00
	深圳华强联合计算机工程有限公司	5,028.00	0.00	0.01	100.00
	安阳华强商业管理有限公司	3,170.00	0.00	0.00	100.00
	沈阳金廊华强商业管理有限公司	4,530.00	0.00	0.01	100.00
	嘉峪关华强文化科技有限公司	10,023.18	0.00	0.01	100.00
	华强保险经纪有限公司	39,303.00	0.00	0.04	100.00
	沈阳沈北华强商业管理有限公司	4,642.00	0.00	0.01	100.00
	深圳华强聚丰电子科技有限公司	16,449.00	0.00	0.02	100.00
	深圳华强酷信通讯技术有限公司	2,160.00	0.00	0.00	100.00
	沈阳华强供应链管理有限公司	7,352.00	0.00	0.01	100.00
	芜湖华强广场商业管理有限公司	10,830.00	0.00	0.01	100.00
	芜湖市华强广场置业有限公司	15,508.00	0.00	0.02	100.00
	芜湖华强假日酒店有限公司	900.00	0.00	0.00	100.00
	中牟新芒果房地产有限公司	60,225.00	0.00	0.07	100.00
	肇庆诺华庭酒店有限公司	87.86	0.00	0.00	100.00
	深圳华强激光电子有限公司	0.00	30,000.00	0.00	-100.00
	营口华强新城市发展有限公司	0.00	13,400.00	0.00	-100.00
	深圳华强科技发展有限公司	0.00	31,900.00	0.00	-100.00
	深圳华强教育在线技术有限公司	0.00	12,300.00	0.00	-100.00

	销售商品	华强云投资控股有限公司	324.00	0.00	0.00	100.00	
		佛山华强广场投资建设有限公司	334,880.00	0.00	0.06	100.00	
		郑州华强广场置业有限公司	144,112.00	0.00	0.02	100.00	
	电费收入	深圳华强合丰投资股份有限公司	9,753.22	67,700.00	0.25	-85.59	
		深圳华强集团股份有限公司	9,753.22	67,700.00	0.25	-85.59	
		深圳华强集团财务有限公司	19,940.90	164,000.00	0.51	-87.84	
		深圳华强鼎信投资有限公司	3,502.59	33,600.00	0.09	-89.58	
		深圳华强集团有限公司	46,774.82	245,000.00	1.20	-80.91	
		深圳华强兆阳能源有限公司	7,769.38	0.00	0.20	100.00	
		深圳华强新城市发展有限公司	117,933.84	653,200.00	3.02	-81.95	
深圳华强前海科技有限公司		29,900.45	0.00	0.77	100.00		
深圳华强商业管理有限公司	38,998.37	209,700.00	1.00	-81.40			
创客活动	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	40,007.26	0.00	7.44	100.00		
小计		33,457,401.98	33,636,400.00	4.31	-0.53		
接受关联人提供的劳务	物业管理费等	深圳华强物业管理有限公司	19,269,462.92	14,640,200.00	96.89	31.62	2016年3月18日巨潮资讯网 (http://www.cninfo.com.cn/cninfo-new/index)
		委托管理费	深圳华强商业管理有限公司	522,633.17	0.00	12.86	
	深圳华强酒店管理有限公司	3,541,816.09	3,125,100.00	87.14	13.33		
	采购货物	深圳华强贸易有限公司	61,866.00	4,600.00	0.37	1,244.91	
		深圳华强联合计算机工程有限公司	50,823.89	1,086,200.00	0.31	-95.32	
		华强科技(香港)有限公司	215,200.00	220,000.00	1.30	-2.18	
		华强云投资控股有限公司	34,265.00	0.00	0.21	100.00	
深圳华强教育科技有限公司	800.00	0.00	0.00	100.00			

		深圳华强教育在线技术有限公司	8,635.00	0.00	0.05	100.00
		安阳华强新城市发展有限公司	4,855.00	6,400.00	0.03	-24.14
		深圳华强科技发展有限公司	0.00	437,400.00	0.00	-100.00
	工程改造	深圳华强能源技术有限公司	438,823.12	206,600.00	2.66	112.40
	租赁支出	深圳华强集团有限公司	2,629,119.00	2,629,100.00	19.97	0.00
		深圳华强资产管理集团有限责任公司	1,025,700.00	1,021,400.00	7.79	0.42
		杨逸尘	1,272,000.00	0.00	9.66	100.00
		杨林	480,000.00	0.00	3.65	100.00
	接受劳务	深圳华强物流发展有限公司	120.00	0.00	0.00	100.00
		华强云投资控股有限公司	35,766.50	0.00	0.26	100.00
		华强方特（厦门）文化科技有限公司	2,562.00	0.00	0.06	100.00
		郑州华强文化科技有限公司	4,400.00	0.00	0.10	100.00
		华强方特（济南）旅游发展有限公司	9,250.00	0.00	0.20	100.00
小计			29,608,097.69	23,377,000.00	30.61	26.65
合计			63,065,499.67	57,013,400.00	7.22	10.62

二、关联方介绍

序号	关联方名称	注册地址	法人代表	注册资本	主营业务	与本公司的关联关系
----	-------	------	------	------	------	-----------

1	深圳华强资产管理集团有限公司	深圳前海	梁光伟	500000 万元	投资兴办实业（具体项目另行申报）；资产管理（不含限制项目）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；信息咨询（不含限制项目）；电子产品、计算机软、硬件、生物及环保产品的技术开发与销售（不含限制项目）；货物进出口、技术进出口（法律、行政法规禁止的项目除外；法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营）；黄金制品的批发与零售；自有物业租赁。	实际控制人控制的公司
2	深圳华强集团股份有限公司	深圳福田	邓少军	20000 万元	投资兴办实业（具体项目另行申报）；通信产品，网络设备，智能化及自动化设备，计算机网络工程安装，生物技术开发及环保产品的开发、生产、销售，经济信息咨询（不含限制项目，生产项目另办执照）；经营进出口业务（具体按深贸进准字[2001]0297 号资格证书办）国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）。电子科技设备、税控收款机的销售（不含专营、专控、专卖商品）；为本公司所销售产品提供售后技术服务（不含限制项目）；开办管理电子市场（分公司经营）；从事广告业务。	控股股东的间接股东
3	深圳华强集团有限公司	深圳福田	梁光伟	80000 万元	资产经营；投资兴办各类实业项目（具体项目另行申报）；移动通信设备；广播电视设备，电子计算机整机，家用电子产品，传输设备，仪器仪表，电子元件，在合法取得土地使用权范围内房地产单项开发经营业务；程控交换机、传真机、办公自动化设备、激光拾音头、模具机芯、模具加工、计算机及通讯网络工程；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；航空客票代售、揽货、水运客运、销售代理；进出口业务（具体按深贸管审字 171 号规定执行）；物业管理、信息咨询服务。污染防治、环保技术的研发、应用（不含限制项目）。黄金制品的批发与零售（不含限制项目）。	控股股东
4	深圳华强小额贷款有限公司	深圳前海	李曙成	60000 万元	许可经营项目： 专营小额贷款业务（不得吸收公众存款）。	实际控制人控制的公司
5	深圳华强贸易有限公司	深圳福田	李曙成	10000 万元	一般经营项目：经营进出口业务；国内贸易；投资兴办实业（具体项目另行申报）；供水、污水处理、节水的技术开发、技术服务及相关技术咨询；供水工程、污水处理工程、节水工程的工程承包（经取得行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化；黄金制品的批发与零售；自有物业租赁。（法律、行政法规、国务院	实际控制人控制的公司

					决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)。许可经营项目：供水、污水处理、节水的技术培训。	
6	华强保险经纪有限公司	深圳福田	李曙成	5000 万元	为投保人拟定投保方案，选择保险公司以及办理投保手续；协助保险人或受益人进行索赔；再保险经纪业务；为委托人提供防灾、防损或者风险评估、风险管理咨询服务；中国保监会批准的其他业务。	实际控制人控制的公司
7	深圳华强前海科技有限公司	深圳前海	李曙成	204000 万元	投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资文化产品项目；投资电子商务交易中心、网络商务服务、数据库服务、数据库管理；商务商业信息咨询、企业管理咨询、承办经批准的商务文化交流活动、投资信息咨询、投资项目策划、财务管理咨询；从事文化交流；文艺创作与表演；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）；企业形象策划；文化活动策划；文化用品、工艺美术品、电子产品、礼品的购销及其他国内贸易。	实际控制人控制的公司
8	深圳华强鼎信投资有限公司	深圳福田	张泽宏	30000 万元	从事担保业务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资信息咨询、财务咨询（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。	实际控制人控制的公司
9	郑州华强广场置业有限公司	郑州高新区	邓少军	10000 万元	房地产开发与经营；自有产权房屋租赁；物业管理；场地租赁（凭有效资质证经营）。	实际控制人控制的公司
10	深圳华强酒店管理有限公司	深圳福田	李曙成	5000 万元	酒店投资；酒店策划；工程咨询、信息咨询（不含限制项目）；为酒店、餐饮企业提供管理服务；会议策划、展览策划；服装、纺织品、文体用品器材、日用品零售；物业管理及租赁。	实际控制人控制的公司
11	中牟新芒果房地产有限公司	郑州郑东新区	李曙成	800 万元	房地产开发与销售(凭相关有效资质证经营)。	实际控制人控制的公司
12	深圳华强合丰投资股份有限公司	深圳福田	邓少军	30000 万元	股权投资，投资兴办实业（具体项目另行申报）。	控股股东的股东
13	深圳华强方特文化科技集团股份有限公司	深圳南山	梁光伟	88520 万元	投资文化项目（具体项目另行申报）；数码电影、数码电视的设计；经济信息咨询；一般贸易；经营进出口业务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除	控股股东控制的公司

					外，限制的项目须取得许可后方可经营）。	
14	华强方特（深圳）智能技术有限公司	深圳南山	高敬义	12000 万元	一般经营项目：从事计算机软硬件、电脑网络系统的技术开发；楼宇智能化系统布线安装、智能娱乐产品技术开发；销售自行开发软件；研发、销售全数字环幕立体电影系统软件及设备、相关配套的智能娱乐设备；经营进出口业务；提供设备租赁、技术服务（以上均不含法律、行政法规、国务院决定规定需前置审批和禁止的项目）；大型游乐设施的安装、维修（限上门服务；凭有效特种设备安装改造维修许可证经营）；数字音乐、音效、录音创意设计。许可经营项目：生产全数字环幕立体电影系统软件及设备、相关配套的智能娱乐设备（生产限分支机构经营）；信息服务业务（仅限互联网信息服务业务）；利用互联网经营游戏产品（含网络游戏虚拟货币发行），动漫产品；动画片类视听节目的汇集、点播服务；互联网游戏出版物、手机出版物。	控股股东控制的公司
15	深圳新岩景观艺术有限公司	深圳南山	苟康全	1000 万元	一般经营项目：国内贸易；经营进出口业务。许可经营项目：彩色混凝土地面设计与施工；地坪设计与施工。	控股股东控制的公司
16	方特投资发展有限公司	深圳南山	刘道强	6000 万元	投资兴办实业，投资建设旅游景区、高科技游乐园项目、餐饮业、主题公园及其配套设施（以上具体投资项目另行申报）；数码电影设备、数码电视设备、数字音乐设备、音效设备、录音设备、高科技智能娱乐设备、高科技游乐系统设备、旅游工艺品、计算机软件的生产、技术开发（不含限制项目，生产场地另行申报营业执照），上述相关产品的购销及其它一般商品的批发、零售（不含专营、专控、专卖商品）；自有高科技智能娱乐产品、高科技游乐系统产品的租赁服务（不含限制项目）；信息咨询（不含限制项目）；工程设计（凭建设行政主管部门的资质证书经营）；展览用品的设计、展台设计、展会策划（不含限制项目）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；提供设备租赁服务；品牌、商标等知识产权投资（不含限制项目）。	控股股东控制的公司
17	郑州华强文化科技有限公司	郑州中牟	高敬义	30000 万元	动漫设计与软件开发及推广；文化产业投资；；园林设计；建筑工程信息咨询；旅游景区运营与管理；会展服务；广告策划；旅游工艺品零售；游乐设备租赁；	控股股东控制的公司

					停车场服务；预包装食品、乳制品（不含婴幼儿配方乳粉）零售；餐饮服务（热菜、凉菜、主食、西式快餐制售）；文化用品销售（不含书刊杂志）；从事货物进出口和技术进出口业务（以上范围，法律、法规规定应经审批方可经营的项目，凭有效许可证或资质证核定的范围经营，未获审批前不得经营）。	
18	华强方特（厦门）文化科技有限公司	厦门同安	任海平	52500 万元	文化产业投资；动漫设计；园林设计；建筑施工；工程信息咨询；主题公园的策划服务；广告、文艺演出、展览的策划；数码电影、数码电视的设计；物业管理；停车场服务；游乐设备租赁；受合法设立的餐饮企业委托从事管理服务；文化用品销售（不含报纸、期刊、图书、音像制品）；旅游工艺品零售；经营各类商品和技术的进出口（不另附进出口商品目录），但国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外；预包装食品零售；散装食品零售；乳制品（不含婴幼儿配方奶粉）零售。	控股股东控制的公司
19	华强方特设计院（深圳）有限公司	深圳南山	刘道强	1500 万元	建筑工程设计、建筑智能化系统工程设计、环境景观规划设计；工程技术咨询、项目开发策划、城市规划设计、室内装饰设计；工程监理（以上法律法规、国务院决定规定登记前须审批的项目除外）。	控股股东控制的公司
20	深圳华强方特电视节目制作有限公司	深圳南山	丁亮	1000 万元	一般经营项目：从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：广播剧、电视剧、动画片的复制、发行，专题、专栏（不含时政新闻类）、综艺节目的制作、复制、发行（以上凭广播电视节目制作经营许可证粤字第 897 号经营，有效期至 2015 年 7 月 17 日）；经营演出及经纪业务（营业性演出许可证有效期至 2014 年 9 月 27 日）。	控股股东控制的公司
21	华强方特（深圳）文化产品有限公司	深圳南山	高敬义	500 万元	工艺美术品的设计、销售及国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；工艺美术品的展览；信息咨询（不含法律、行政法规、国务院决定禁止及规定需审批的项目）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。	控股股东控制的公司
22	华强方特（深圳）动漫有限公司	深圳南山	丁亮	1000 万元	一般经营项目：动漫产品技术开发、电脑游戏开发、经济信息咨询（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；经营进出口业务，展品展览设计；版权代	控股股东控制的公司

					理；动漫产品设计，从事广告业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：建筑工程设计。	
23	华强方特（深圳）互联科技有限公司	深圳南山	刘道强	2000 万元	游戏软件产品的设计、开发与销售；经济信息咨询（不含限制项目）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控和专卖商品）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。	控股股东控制的公司
24	华强方特（深圳）电影有限公司	深圳南山	丁亮	5000 万元	一般经营项目：数码电影、数码电视技术的开发；数字音乐、音效、录音设计（不含限制项目）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；展览用品的设计、展台设计、展会策划（不含限制项目）；信息咨询（不含限制项目）；版权代理；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：工程设计。	控股股东控制的公司
25	华强方特（济南）旅游发展有限公司	济南槐荫	王启程	1000 万元	文化旅游产业项目投资（未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务）；主题公园的管理及配套商业商务咨询；策划承办文艺演出、展览；物业管理（凭资质证经营）；广告策划；餐饮服务、旅游服务（凭许可证经营）；物品寄存服务；房屋租赁；销售：日用品、工艺品、服装；建筑机械租赁；停车场服务；进出口业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	控股股东控制的公司
26	方特国际旅行社有限公司	深圳南山	刘道强	5000 万元	一般经营项目：兴办实业（具体项目另行申办）；代售飞机票、火车票、船票。许可经营项目：经营出、入境旅游业务及国内旅游业务；旅游包车。	控股股东控制的公司
27	深圳华强新城市发展有限公司	深圳福田	李曙成	30000 万元	城市建设的论证、咨询、规划；建筑工程咨询、造价咨询、工程管理（法律、法规规定经营项目须取得行政许可的，须取得相应批准后方可经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；在具有合法土地使用权的地块上从事房地产开发；园林设计，建筑施工（凭资质证书经营）。	控股股东控制的公司
28	安阳华强新城市发展有限公司	安阳高新区	李曙成	10000 万元	企业投资、房地产开发、园林设计、建筑施工、规划、建筑管理咨询服务（涉及资质证的，凭有效资质证经营）；以下限分支机构经营：大型餐馆（含凉菜）、住宿、公共浴室、理发、洗衣、酒店管理咨询服务，日用百货、卷烟销售，雪茄烟零售。	控股股东控制的公司

29	沈阳华强新城市发展有限公司	沈阳沈北新区	练斌	5000 万元	房地产开发；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	控股股东控制的公司
30	沈阳华强供应链管理有限公司	沈阳和平	李曙成	1000 万元	影音制品零售；仓储服务；供应链服务；物业管理；通讯产品、数码产品及配件的销售及安装；网络技术开发及服务；计算机技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；计算机网络工程；装卸搬运服务；房屋及仓库租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	控股股东控制的公司
31	芜湖市华强旅游城投资开发有限公司	芜湖银湖北路	李曙成	30000 万元	旅游、酒店，（仅限项目筹建）。房地产开发，公共配套服务，商业，投资实业，广告经营，房屋及设备租赁，水产养殖，垂钓，农业种植项目开发及农产品种植、采摘，旅游观光服务（以上范围涉及前置许可的除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	控股股东控制的公司
32	芜湖华强旅游城商业管理有限公司	芜湖鸠江	李曙成	1000 万元	商业，酒店管理，旅游投资及配套服务，服装、玩具、工艺品销售。	控股股东控制的公司
33	深圳华强商业管理有限公司	深圳福田	李曙成	1000 万元	投资兴办实业；市场经营管理；信息咨询；物业租赁。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。	控股股东控制的公司
34	芜湖华强广场商业管理有限公司	芜湖镜湖	李曙成	100 万元	商业管理，物业管理（凭资质证经营），企业管理咨询，商业物业管理咨询，停车场（库）管理，绿化养护，绿化工程施工（涉及资质的凭资质证经营），百货、服饰皮具、建筑材料、五金交电、电子产品、服装、通讯器材的销售，展览展示，会务服务，公关礼仪服务，市场营销策划，广告设计发布与代理，图文设计制作，儿童社会模拟体验服务（涉及前置许可的除外），儿童娱乐设备的租赁，儿童娱乐设备、玩具、儿童工艺品的销售，摄影服务，文化用品销售，餐饮管理（除餐饮），乐器、音响设备的安装、维护、租赁，KTV 娱乐，国内书报刊、电子出版物、音像制品批发零售，游艺、电子游戏。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	控股股东控制的公司
35	沈阳金廊华强商业管理有限公司	沈阳沈河	李曙成	100 万元	许可经营项目：无 一般经营项目：商业管理服务；物业管理；企业管理咨询；停车场管理；绿化工程施工；百货、服饰皮具、建筑材料、五金交电、通讯器材销	控股股东控制的公司

					售；展览展示、会议承办服务；市场营销策划；设计、制作、发布、代理国内外各类广告；电脑图文设计、制作。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	
36	安阳华强商业管理有限公司	安阳高新	李曙成	100 万元	商业管理服务，企业管理咨询服务，绿化养护，百货、服饰、皮具、建筑材料、五金交电、通讯器材销售，会议及展览服务，市场营销策划。国内广告设计、制作、发布,电子产品、儿童娱乐设备、玩具、儿童工艺品的销售，娱乐设备租赁，摄影服务，少儿文化活动的组织服务。	控股股东控制的公司
37	沈阳沈北华强商业管理有限公司	沈阳沈北新区	李曙成	100 万元	企业管理；物业管理；企业管理咨询；停车场管理；会议、展览服务；娱乐服务；摄影服务；百货、服饰皮具、建筑材料、五金交电、通讯器材、电子产品、玩具、文化用品、工艺美术制品销售；娱乐设备、乐器、音响设备安装、维护、租赁；市场营销策划；广告设计、制作、代理、发布；电脑图文设计制作；绿化工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）	控股股东控制的公司
38	青岛华强新城市置业有限公司	青岛市北区	李曙成	10000 万元	一般经营项目:房地产开发与经营。(以上范围需经许可经营的,须凭许可证经营)。	控股股东控制的公司
39	深圳华强(南通)投资有限公司	南通港闸	李曙成	9000 万元	房地产开发；实业投资，投资建设旅游景区；体育用品及器材，机械设备，五金交电及电子产品的销售；园林设计；建筑施工、工程咨询；自营和代理上述商品和技术的进出口业务（国家限定企业经营和禁止进出口的商品除外）；会展服务、物业管理，停车场管理服务；自有房屋租赁；酒店管理；餐饮服务；住宿服务；洗浴服务；理发服务；卷烟、雪茄烟零售（另设分支机构经营）；日用百货、预包装食品、工艺礼品的销售；酒店管理咨询；场地和汽车租赁；健身保健服务。 （不得以公开方式募集资金；不得公开交易证券类产品和金融衍生品；不得发放贷款；不得从事融资性担保；不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。	控股股东控制的公司
40	深圳华强(南通)投资有限公司诺华廷酒店管理分公司	南通港闸	刘止星		酒店管理；餐饮服务；住宿服务；洗浴服务；理发服务；卷烟、雪茄烟零售；日用百货、预包装食品、工艺礼品的销售；会展服务；酒店管理咨询；场地和汽车租赁；健身保健服务；自有房屋租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准	控股股东控制的公司

					后方可开展经营活动)。	
41	深圳华强财富置业有限公司	深圳福田	牛自波	30000 万元	在合法取得使用权的土地上从事房地产开发经营。	控股股东控制的公司
42	营口华强新城市发展有限公司	营口西市	练斌	5000 万元	房地产开发经营；物业服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)	控股股东控制的公司
43	沈阳华强金廊城市广场置业有限公司	沈阳沈河	练斌	10000 万元	许可经营项目：无 一般经营项目：房地产开发；自有房屋租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。)	控股股东控制的公司
44	佛山华强广场投资建设有限公司	佛山禅城	李曙成	10000 万元	房地产开发、自有物业租赁、物业管理服务、场地租赁。(以上项目，须凭资质证经营的凭有效资质证经营)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	控股股东控制的公司
45	深圳华强物业管理有限公司	深圳福田	李曙成	1001 万元	一般经营项目：物业管理，物业管理咨询；设备租赁；机电设备维护保养，家政服务，智能设备维护，房屋修缮；文化体育设施设备管理；自有房屋出租；房地产经纪；从事健身、乒乓球、桌球运动的经营业务及提供棋牌服务(限分公司经营)；经营及管理电子专业市场，市场柜台、物业租赁；电子元器件、电脑产品、通讯产品、仪器仪表、电子工具、电子辅助耗材、电子数码产品、安防产品的购销；广告代理、发布；计算机、通讯产品、电子产品及办公产品的维修和技术服务、计算机系统集成。社区生活服务经营，商品销售，技术软硬件开发。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)(同意登记机关调整规范经营范围表述，以登记机关登记为准)许可经营项目：机动车辆停放服务。	控股股东控制的公司
46	深圳华强供应链管理有限公司	深圳福田	方德厚	20000 万元	一般经营项目：供应链管理；供应链服务；煤炭批发；黄金制品、铂金制品、珠宝的批发与零售；金属材料的购销；初级农产品、原木木材的销售；化肥零售；从事装卸业务；汽车的销售；商务信息咨询；信息咨询；建筑材料、电子产品、计算机产品、通信器材、化工原料及产品的销售；国内贸易；兴办实业(具体项目另行申报)；经营进出口业务。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)许可经营项目：普通货运；预包装食品	控股股东控制的公司

					销售。	
47	深圳华强物流发展有限公司	深圳龙岗	邹群	1000 万元	一般经营项目：国际货运代理；货物装卸；自有物业租赁；经济信息咨询、信息咨询（不含证券、保险、基金、金融业务、人才中介服务及其它限制项目）；家用电器、计算机软、硬件、电子产品的上门安装和上门维修；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；国内货运代理；供应链管理；供应链服务；黄金制品、铂金制品、珠宝的批发与零售；金属材料的购销；初级农产品的销售；化肥零售；建筑材料、计算机产品、通信器材、化工原料及产品的销售。许可经营项目：普通货运（凭道路运输经营许可证经营）；电子产品、办公用品、清洁用品、服装、百货的仓储（凭许可证经营）。食品的批发、销售、存储及运输，食品进出口业务；药品的批发、销售、存储及运输。煤炭批发。	控股股东控制的公司
48	深圳华强集团财务有限公司	深圳福田	李曙成	100000 万元	许可经营项目：对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务；协助成员单位实现交易款项的收付；经批准的保险代理业务；对成员单位提供担保；办理成员单位之间的委托贷款及委托投资；对成员单位办理票据承兑与贴现；办理成员单位之间的内部转账结算及相应的结算、清算方案设计；吸收成员单位的存款；对成员单位办理贷款及融资租赁；从事同业拆借；承销成员单位的企业债券；有价证券投资（股票二级市场投资除外）；中国银行业监督管理委员会批准的其他业务（以上经营范围凭金融许可证经营）。	控股股东控制的公司
49	华强云投资控股有限公司	深圳福田	张哲生	20000 万元	一般经营项目：网上经营电子产品、家用电器的销售；国内贸易；经营进出口业务（以上经营范围法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；机电设备、物业租赁管理；信息咨询（不含限制项目）；移动通信及终端设备、电子计算机、平板电脑、云计算显示终端、车载电子产品、智能电视、智能控制器及配件、LED 产品、光通讯产品、音响、物联网应用产品、网络基础设施产品的研发及销售；计算机信息技术开发及服务；计算机软件及系统的开发、销售、运营、维护及咨询；	控股股东控制的公司

					数据收集、分析与数据服务；系统工程、信息服务；教育活动组织、策划；教育用品、电子产品的研发及销售；兴办学校（由分支机构经营，另行申报营业执照）。 许可经营项目： 教育交流、培训、咨询服务；经营停车场。	
50	深圳华强能源技术有限公司	深圳龙岗	张哲生	10000 万元	合同能源管理服务；LED 相关产品的生产、销售、工程安装；计算机系统集成及计算机软硬件的技术开发；电子与智能化工程设计、施工；通讯产品的代理与销售；经营与通讯及信息业务相关的系统集成、技术开发、技术服务、信息咨询；新能源汽车充电桩设施运营；因特网数据中心业务；标识设计及工程安装；城市道路照明工程设计与施工、机电设备工程施工、上门安装及维护；电子产品及配件、汽车车载电子产品及配件的技术开发及销售；电子元器件的代理和销售。	控股股东控制的公司
51	深圳华强教育科技有限公司	深圳福田	张哲生	10000 万元	一般经营项目：教育软件的研究与开发、教育玩具的研发和批发零售、教育用品、电子产品的批发和零售；移动互联网软件开发及商务服务；会务服务、培训服务、活动策划；投资教育项目；从事广告业务；企业形象策划，企业管理顾问（以上均不含限制项目）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）。（以上经营范围法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。许可经营项目：幼儿园经营管理；开办教育培训机构（凭许可经营）；教育交流策划、教育培训、教育信息咨询；互联网内容服务、互联网应用服务；互联网信息服务。	控股股东控制的公司
52	深圳华强教育在线技术有限公司	深圳福田	张哲生	3000 万元	一般经营项目：计算机软硬件、交互式电子白板、通信设备、电子产品、学习机的技术开发、销售；信息咨询（不含限制项目）；经营电子商务（涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；计算机软硬件的技术咨询；办公设备的销售；从事广告业务（法律、行政法规规定应进行广告经营审批登记的，另行办理审批登记后方可经营）。许可经营项目：开办教育培训机构（凭许可经营）；教育信息咨询；互联网信息服务业务。	控股股东控制的公司
53	深圳华强科技发展有	深圳福田	张哲生	2000 万元	一般经营项目：计算机软硬件、电子产品的技术开发及生产；兴办实业（具体项	控股股东控制的

	限公司				目另报)；国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品)；经济信息咨询(不含限制项目)；进出口业务(具体按资格证书办理)；生产、销售：激光头、数字光盘机芯、激光头生产设备；研究开发和生产经营手机、电脑、数码相框、LED灯具、卫星导航定位产品、MP4游戏机、机顶盒、遥控器、无线网卡；包装服务；从事广告业务；企业营销策划，企业形象策划，企业项目咨询，产品营销策划(包装)，品牌包装，行销策划，产品包装、推广；软件和信息技术服务；智能硬件(可穿戴、生活运动、智能家居、智能汽车终端、健康设备)产品的营销推广服务。许可经营项目：销售农副产品、定型包装食品、定型饮料、定型包装保健品、糖果、糕点、膨化食品、奶制品、茶叶、茶饮料、茶叶代用品、食用油、土特产品、南北货、食品添加剂、瓶装酒等。	公司
54	深圳华强信息产业有限公司	深圳福田	张哲生	12000 万元	一般经营项目：智能交通、智能楼宇、建筑智能化系统、工业自动化系统城市大型公共设施信息化管理、城市运行智能化管理平台领域内的系统设计、集成、技术开发、技术服务、技术咨询；安全技术防范工程设计、施工、维修；合同能源管理；节能评估、节能设计、节能规划、节能改造、节能项目运营管理；教育资源信息咨询；投资教育产业；计算机软硬件及外部设备、无线电通讯设备、北斗/GPS/视频终端、智能化及自动化设备、计算机网络工程、节能产品、现代办公设备、现代教学设备和设施研发、销售、维护；计算机网络远程教学平台的技术研发。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)；许可经营项目：节能产品、现代办公设备、现代教学设备和设施研发、生产。	控股股东控制的公司
55	深圳华强联合计算机工程有限公司	深圳福田	张哲生	1000 万元	计算机软硬件、电子产品、通讯设备的销售与技术咨询，计算机网络设备的销售、上门安装、上门维修，信息咨询，计算机网络综合布线产品的技术开发(不含人才中介服务和其它限制项目)；计算机网络工程(凭资质证书经营)；经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)。	控股股东控制的公司
56	芜湖市华强广场置业	芜湖	李曙成	48000 万元	房地产开发、经营(凭资质经营)，投资兴办实业，自有产权房屋租赁。(依法	控股股东控制的

	有限公司				须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	公司
57	华强科技(香港)有限公司	香港		7020 万港币	贸易、投资	控股股东控制的公司
58	东莞华强信息科技有限公司	东莞塘厦	张哲生	2000 万元	生产和销售激光头、数字光盘机机芯、用于制造激光头及其相关产品的仪器设备和工装夹具、电视机、模具、电器塑胶件、彩色监视器、音响、电话机、液晶投影仪、液晶显示器、塑料制品、数码播放器、电路板（含光板及插件完成的电路板）、有线数字电视系统用户终端接收机，数字电视机顶盒（不含卫星电视广播地面接收设备）、音视频播放器；从事自产产品的售后服务及电子产品的生产技术信息咨询服务，生产和销售有机蔬菜、鲜果，研究和开发现代农业技术，从事现代农业技术的咨询服务；生产、销售和研发医疗器械、光通信的相关领域、机器人及机器人相关部件，从事房屋租赁（涉限涉证及涉国家宏观调控行业除外，涉及配额许可证管理、专项规定管理的按有关规定办理）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	控股股东控制的公司
59	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	深圳光明新区	李曙成	20833.3334 万元	创意产业园投资、建设、开发及运营；城市建设的论证、咨询、规划；建筑工程咨询、造价咨询、工程管理（法律、法规规定经营项目须取得行政许可的，须取得相应批准后方可经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；园林设计，建筑施工（凭资质证书经营）；物业租赁；物业管理；在公司自有产业园区内提供后勤保障服务；在具有合法土地使用权的地块上从事房地产开发。（以上经营范围涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）	控股股东控制的公司
60	深圳华强兆阳能源有限公司	深圳前海	方德厚	10000 万元	新能源和环保项目咨询、设计、投资、建设、运营及相关服务；投资兴办实业（具体项目另行申报）；投资电力、能源产业；新能源和环保技术开发、技术咨询、技术转让；新能源和环保产品的研发与销售；受托管理股权投资基金（不得以公开方式募集资金、不得从事公开募集基金管理业务）。	控股股东控制的公司
61	杨林、张玲、杨逸尘（一					持股 5%以上的股

	致行动人)					东
62	肇庆诺华庭酒店有限公司	肇庆市	郭卫星	100 万元	旅业；西餐制售；中餐制售；打印、复印、传真、代办机票；会议服务；物业租赁。	实际控制人控制的公司
63	芜湖华强假日酒店有限公司	芜湖镜湖	郭卫星	100 万元	住宿服务，餐饮服务，预包装食品零售，会议服务，房屋租赁，针纺织品、工艺品、日用百货批发、零售，洗衣服务，烟零售，其他印刷品印刷，代订机票。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	实际控制人控制的公司
64	深圳华强酷信通讯技术有限公司	深圳福田	孙灏	2010 万元	一般经营项目：投资兴办实业（具体项目另行申报）；供应链管理；机电设备、物业租赁；信息咨询（不含限制项目）；经营进出口业务（法律，行政法规，国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）。许可经营项目：手机研发；生产经营手机、电脑、平板电脑、数码相框、移动电源、LED 灯具、卫星导航定位产品、MP4 游戏机、数字电视机顶盒、音视频播放器、投影仪、遥控器、无线网卡、光通讯产品、网络通讯产品；生产手机、平板主板及相关配套设备；生产经营电子设备周边产品。	控股股东的联营企业
65	深圳华强聚丰电子科技有限公司	深圳福田	陈遂佰	613.4855 万元	电子产品、单双面、多层线路板研发和销售；互联网技术开发及应用服务；信息咨询（不含限制项目）；经营广告业务；国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；投资兴办实业（具体项目另行申报）。	本公司控制公司的联营公司
66	华强方特（嘉峪关）文化科技有限公司	甘肃嘉峪关	刘永生	10000 万元	公园餐饮管理服务；日用品零售；主题公园的管理、经营、策划及配套商业；动漫制作、设计；广告策划；文化产业项目投资；建筑施工（以资质证为准）、工程管理、工程信息咨询；房屋租赁、管理工作；设备租赁。***（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	控股股东控制的公司

主要关联方财务数据如下：

单位：万元

名称	净资产	营业收入	净利润
深圳华强集团有限公司	1,465,031.55	1,506,450.08	120,523.21

注：以上关联方财务数据为截止 2015 年 12 月 31 日的财务数据

三、履约能力分析

1、上述日常关联交易中，公司与深圳华强集团有限公司（以下简称“华强集团”）、深圳华强新城市发展有限公司、深圳华强前海科技有限公司（以下简称“前海科技”）、深圳华强合丰投资股份有限公司（以下简称“合丰”）、深圳华强集团股份有限公司（以下简称“华强集团股份”）、东莞华强信息科技有限公司（以下简称“华强信息科技有限公司”）、方特国际旅行社有限公司（以下简称“方特国际”）、方特投资发展有限公司（以下简称“方特投资”）、华强保险经纪有限公司、华强方特（深圳）电影有限公司、华强方特（深圳）动漫有限公司、华强方特（深圳）互联科技有限公司、华强方特（深圳）文化产品有限公司、华强方特（深圳）智能技术有限公司、华强方特设计院（深圳）有限公司、华强云投资控股有限公司、深圳华强鼎信投资有限公司、深圳华强方特电视节目制作有限公司、深圳华强方特文化科技集团股份有限公司、深圳华强供应链管理有限公司、深圳华强聚丰电子科技有限公司、深圳华强联合计算机工程有限公司、深圳华强物流发展有限公司（以下简称“华强物流”）、深圳华强物业管理有限公司、深圳华强信息产业有限公司、深圳华强酷信通讯技术有限公司、深圳华强兆阳能源有限公司、深圳新岩景观艺术有限公司等公司发生的日常关联交易均为该等公司 2017 年继续租用本公司的物业用作其办公或经营的场所；该等公司长期以来一直租用本公司物业用于其办公或经营的场所，按时足额支付租金。该等公司目前生产、经营情况正常，财务状况良好，不存在向本公司支付的款项形成坏帐的可能性。

2、上述日常关联交易中，公司与华强物流、华强云投资控股有限公司、深圳华强新城市发展有限公司、安阳华强商业管理有限公司、安阳华强新城市发展有限公司、深圳华强（南通）投资有限公司等发生的关联交易为本公司及/或子公司向该等公司销售商品。该等公司目前生产、经营情况正常，财务状况良好，

不存在向本公司支付的款项形成坏帐的可能性。

3、上述日常关联交易中，公司与华强物业、深圳华强商业管理有限公司、深圳华强酒店管理有限公司发生的日常关联交易为本公司及/或子公司向其支付物业管理费、委托管理费，该关联交易不存在其向本公司支付的款项。

4、公司与深圳华强联合计算机工程有限公司、华强科技(香港)有限公司、深圳华强贸易有限公司发生的日常关联交易为本公司及/或子公司向其采购货物，该关联交易不存在其向本公司支付的款项。

5、公司与深圳华强资产管理集团有限责任公司、华强集团、杨逸尘、杨林为本公司及/或子公司向其租赁房屋，该关联交易不存在其向本公司支付的款项。

6、各关联方在公司拥有的酒店进行消费，根据协议在规定时间内结算，目前该等公司生产、经营情况正常，财务状况良好，不存在向本公司支付的款项形成坏帐的可能性。

四、关联交易主要内容

1、关联交易主要内容

以上关联交易均为本公司经营中的正常业务，具体如下：

(1) 房屋租赁业务方面，该等公司长期以来一直租用本公司物业用于其办公或经营的场所，长期以来按照合同按时足额支付租金，均采用银行或结算中心扣款的方式进行结算。其租赁价格的确定均以市场价格为依据。

(2) 物业公司对公司及子公司提供物业管理服务（同时提供水电费代收代付），物业管理费以市场价为依据。结算方式为银行转账或扣款。

(3) 各关联方在公司拥有的酒店进行住宿、餐饮等消费，均为市场价格。结算方式为银行转账。

(4) 公司子公司深圳华强广场控股有限公司将华强广场酒店及配套设施、石家庄华强广场房地产开发有限公司将诺华廷酒店委托给关联方深圳华强酒店管理有限公司，系参照行业标准签订委托管理合同。

(5) 公司子公司深圳华强广场控股有限公司将其地下商城及配套设施、石家庄华强电子市场管理有限公司将其华强广场商业项目委托给关联方深圳华强商业管理有限公司，系参照行业标准签订委托管理合同。

(6) 公司子公司深圳华强电子世界管理有限公司向华强集团租用佳和华强

大厦裙楼第 3、6 层，用于开办电子专业市场，租金按照市场价支付。

(7) 公司子公司华强广控华强广场酒店租用深圳华强资产管理集团有限责任公司的物业作为员工宿舍，租金参照市场价格支付。

(8) 上市公司及子公司与各关联方之间发生零星采购事项等日常经营业务，交易价格均完全参照市场价格水平制定。

2、关联交易协议签署情况

(1) 华强集团、深圳华强新城市发展有限公司、前海科技、合丰、华强集团股份、华强信息科技、方特国际、方特投资等公司 2017 年仍将继续租用本公司物业。根据我司物业租赁的相关制度，2017 年物业租金价格与上年持平，租期为一年。截至目前，前述所有拟租用本公司物业的关联公司与本公司 2017 年的租赁协议已签订。

(2) 公司及子公司 2017 年预计向物业公司支付的物业管理费等为 1,925.33 万元。按照约定，本公司及本公司的子公司每月按合同及实际发生金额向其支付。

(3) 公司子公司与深圳华强酒店管理公司、深圳华强商业管理有限公司的委托管理合同已签订。

(4) 公司子公司向华强集团租用佳和华强大厦裙楼的合同已签订。

(5) 公司子公司向深圳华强资产管理集团有限责任公司租用员工宿舍的合同已签订。

四、交易目的和交易对上市公司的影响

本公司与华强集团、深圳华强新城市发展有限公司、前海科技、合丰、华强集团股份、华强信息科技、方特国际旅行社有限公司、方特投资等公司发生的日常关联交易均为该等公司 2017 年继续租用本公司的物业用于其办公或经营的场所。该等公司多年来一直租用本公司物业用于其办公或经营的场所，为上市公司带来稳定的租金收益和资产回报，且均属本公司的正常业务范围。预计在今后的经营中，此类关联交易仍会持续。

本公司及子公司与关联方之间的物业管理、委托经营、居民住宅租赁等业务，均非我公司的主营业务，此举有利于公司集中资源和精力发展主业，有利于优化资源配置，突出专业优势，通过合理的方式快速获得较高水平的非主营业务能力是符合公司股东利益的。

我公司租用华强集团位于华强北片区的物业用于开办电子专业市场，目的在于开办电子专业市场，并避免了潜在的同业竞争。

上述交易价格与市场价格水平相当，是在平等、互利的基础上进行的，没有损害上市公司的利益，对公司2017年度财务状况、经营成果不会产生不利影响，也不会影响公司独立性。

五、独立董事意见

本公司三名独立董事已事前审阅了本次关联交易的有关材料，已就2017年日常关联交易预计发表事前认可意见，同意将本次关联交易提交公司董事会审议。并对本次关联交易发表独立意见如下：

1、上述关联交易已获得公司董事会批准，关联董事在董事会上履行了回避表决义务。根据《股票上市规则》规定，上述关联交易无需获得股东大会的批准。为此，我们认为深圳华强实业股份有限公司上述关联交易的表决程序是合法合规的。

2、上述日常关联交易大都为公司的关联方租用公司的物业用于其办公或经营的场所，且已租用多年，预计2017年仍将继续租用。该等关联交易均属上市公司的正常业务范围，且其租赁价格与市场价格水平相当，是在平等、互利的基础上进行的。物业公司对公司及子公司提供物业管理服务（同时提供水电费代收代付），有利于公司日常经营，有利于优化资源配置，突出专业优势，提高后勤服务质量和效率，促进公司朝专业化发展。各关联方在公司拥有的酒店进行酒店住宿、餐饮等的消费，均为市场价格。此外，还包括上市公司子公司向关联方支付租金、委托经营费，上市公司及子公司与各关联方之间发生零星采购事项等日常经营业务，交易价格均完全参照市场价格水平制定。上市公司子公司租用关联方的物业用于开办电子专业市场，租金为评估价，有利于公司拓展主营业务。

3、各项关联交易对公司独立性没有影响，公司业务不会因此类交易而对关联人形成依赖或者被其控制。

我们认为，上述关联交易定价合理，遵循了公平、公正、公开的原则，没有损害上市公司的利益和中小股东的权益。

六、备查文件

- 1、董事会决议；
- 2、独立董事事前认可的书面文件、独立董事意见。

特此公告。

深圳华强实业股份有限公司董事会

2017年3月9日