

证券代码：600648，900912

证券简称：外高桥、外高 B 股

编号：临 2017-005

债券代码：136404，136581，136666 债券简称：16 外高 01,16 外高 02，16 外高 03

## 上海外高桥集团股份有限公司 2016 年度业绩快报公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

- 本公告所载2016年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2016年年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

### 一、2016年度主要财务数据和指标

单位：人民币元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	8,657,113,971.94	7,971,380,386.48	8.60
营业利润	1,033,638,824.96	784,280,269.88	31.79
利润总额	1,064,398,415.88	854,995,669.23	24.49
归属于上市公司股东的净利润	722,553,205.29	539,180,297.40	34.01
基本每股收益（元）	0.64	0.47	34.01
加权平均净资产收益率	7.7957%	5.9912%	增加 1.8045 个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	29,611,700,051.42	29,265,134,077.23	1.18
归属于上市公司股东的所有者权益	9,416,787,778.69	9,189,110,357.00	2.48
股本	1,135,349,124.00	1,135,349,124.00	-
归属上市公司股东的每股净资产（元）	8.29	8.09	2.48

备注：“上年同期”和“本报告期初”的财务数据因本公司收购控股股东上海外高桥资产管理有限公司持有的上海外高桥汽车交易市场有限公司 70%股权和上海自贸区国际文化投资发展有限公司 100%股权，已按同一控制下企业合并进行了追溯调整。

## 二、经营业绩和财务状况情况说明

2016年，公司实现归属于上市公司股东的净利润约7.23亿元，较上年同期增加1.83亿元，增幅为34.01%，主要原因系公司销售森兰名轩一期商品房所产生的收益增长所致；公司实现加权平均净资产收益率为7.8%，较上年同期增加了1.8个百分点。

截至2016年12月31日，公司实现归属于上市公司股东的所有者权益94.17亿元，实现归属于上市公司股东的每股净资产8.29元，均较上年同期增长2.48%。

## 三、上网公告附件

经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

上海外高桥集团股份有限公司董事会

2017年3月10日