

证券代码：000540

证券简称：中天城投

公告编号：临 2017-35

## 中天城投集团股份有限公司

### 关于取得国有建设用地使用权的进展公告

公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017年3月14日，中天城投集团股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司中天城投（贵州）城市投资开发有限公司（以下简称“中天贵州开发”）通过公开挂牌竞买方式取得位于贵阳市南明区红岩板块G（17）008地块的国有建设用地使用权，现将有关情况公告如下：

#### 一、基本情况

地块编号	土地坐落	出让面积 (平方米)	用途	使用年限(年)	成交金额 (万元)
G（17）008	南明区红岩板块	104,571	住宅（兼容10%商业）、交通站场	商业40年、住宅70年	157,501.52

上述地块有关具体内容详见《贵阳市国有建设用地使用权拍卖出让公告》[筑公资告（2017）地字第004号]。

本次中天贵州开发竞买地块编号为：G（17）008，面积 104,571 平方米，成交金额 157,501.52 万元。中天贵州开发参加上述地块的挂牌出让竞拍及其竞买成交总价款在公司董事长的授权范围内，无需提交公司董事会及股东大会审议。

中天贵州开发将根据本次竞拍成交确认书的有关约定，签订上述地块的《国有建设用地使用权出让合同》。

## 二、对公司的影响

上述地块位于贵阳市中环路东侧，区域内交通路网通达性高、交通便利、区位优势突出。该地块与公司重点项目未来方舟隔河相望，是贵阳市主城区南明区发展潜力最大的板块之一。通过本次竞拍，将有利于公司紧抓贵阳市目前改善性市场快速增长的结构性机会，继续打造树立贵阳房产市场品质项目标杆，巩固公司在区域市场的龙头地位。

## 三、备查文件

《贵阳市公共资源交易中心国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》。

特此公告。

中天城投集团股份有限公司董事会

二〇一七年三月十五日