

证券代码: 002302

证券简称: 西部建设

公告编号: 2017-017

## 中建西部建设股份有限公司 2016 年年度报告摘要

### 一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文, 为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划, 投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因
----	----	-------

声明

除下列董事外, 其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
-----------	-----------	-----------	--------

非标准审计意见提示

适用  不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用  不适用

是否以公积金转增股本

是  否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为: 以 1,032,234,050 股为基数, 向全体股东每 10 股派发现金红利 0.65 元 (含税), 送红股 0 股 (含税), 不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用  不适用

### 二、公司基本情况

#### 1、公司简介

股票简称	西部建设	股票代码	002302
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	林彬	陈赤	
办公地址	四川省成都市高新区交子大道 177 号中海国际中心 B 座 22 楼	四川省成都市高新区交子大道 177 号中海国际中心 B 座 22 楼	
电话	028-83335732	028-83332715	
电子信箱	linb@cscec.com	chen_chi@cscec.com	

#### 2、报告期主要业务或产品简介

##### 1. 主营业务

公司的经营范围为: 高性能预拌砼的生产、销售及其新技术、新工艺的研究开发与推广; 新型建材及化工材料的研究及生产应用。公司自设立以来, 一直专业从事高性能预拌混凝土的生产和销售, 主营业务未发生变化。

## 2. 主要产品及用途

混凝土是基本建筑材料，广泛运用于各种建筑物和构筑物。在我国，预拌混凝土是从施工建筑行业中分离出来的一个新兴行业，与传统的混凝土现场搅拌相比，预拌混凝土具有提高混凝土质量的稳定性和可靠性，大大减少噪音和粉尘污染，有效节约资源和循环利用资源，满足高强度和特殊性能混凝土需求的特点，是混凝土生产由粗放型向集约化的转变，实现了混凝土生产的社会化、专业化和商品化，是建筑业依靠技术进步迈向建筑工业化的一项重要变革。

## 3. 经营模式

(1) 混凝土企业的常规经营模式：一是以销定产、即产即销。混凝土企业按照订单生产，及时送出，产成品不能储存；二是服务过程与建筑施工紧密相关。预拌混凝土除了需要生产、运输外，还需施工现场的泵送等服务，预拌混凝土的生产、销售与建筑施工基本同步。

(2) 围绕混凝土的全产业链。公司作为国内规模领先的以商品混凝土为主业的上市公司，在发展核心业务的基础上，致力于产业集群的打造，呈现出多元发展的良好态势。目前，公司初步形成了以混凝土生产为核心，辐射水泥、预拌砂浆、矿粉、砂石骨料、物流运输、检测及建筑工业化等业务，基本建立了“技术研发+资源储备+生产+销售+服务”的产业链条。

## 4. 业绩驱动因素

(1) 公司致力于打造标准化与信息化“两化融合”的管理系统，通过精细化管理、规模化经营，提升管理效率及运营效率，不断提升股东的投资价值。

(2) 公司秉承“工匠精神”，从质量和性能两方面为客户提供混凝土生产、销售、物流、检测、施工、咨询等全方位的高品质综合服务，不断提高客户体验价值。

(3) 公司具备行业领先的技术实力，并能够转化为成本优势。公司具备超高层泵送技术、特殊混凝土技术等核心技术，为承接高端项目提供巨大优势，服务的超高层、地标性等高端项目较多。

(4) 公司实施差异化竞争，为客户提供高强混凝土、高性能混凝土、纤维混凝土、绿色低碳混凝土、特种砂浆等高附加值、差异化的产品。

(5) 公司的绿色发展理念和节能环保技术处于行业领先地位，形成公司的核心竞争力之一，符合国家政策方向，引领行业转型升级。

(6) 公司通过成熟区域市场占有率的提升及新区域的持续拓展，拉动规模和业绩的持续增长。

### (二) 公司所处行业的发展状况

由于国家淘汰落后产能，关闭僵尸企业的“供给侧”改革发展策略，高能耗行业将面临去产能、调结构的发展导向，在经济增速有所降低的情况下，国家将更加关注发展质量的提升，在国家相关政策的影响下，混凝土行业正逐渐由高速成长期步入平稳成熟期。

从混凝土行业发展现状来看，行业格局已经呈现由分散走向集中，发展模式由能耗型走向绿色化转变，竞争模式从价格竞争为主转向技术主导的差异化竞争，产业一体化发展的优势已经凸显。

从行业发展需求趋势来看，一是国内需求增量从房建领域转向基础设施。虽然国内宏观经济环境放缓、房地产风险加剧及投资放缓，给混凝土行业带来一定冲击。但是由于中国仍然处于大规模建设阶段，随着新型城镇化、建筑工业化和绿色建筑的发展，以及京津冀一体化、长江经济带建设等一大批国家区域发展战略的实施，未来五年市场对建材的需求将继续保持高位，混凝土行业将直接受益。二是国外市场大有可为。“一带一路”战略的实施，拓展了国际化发展道路，是推动中国外向型经济的重要手段，随着参与国之间基建、交通的互联互通及贸易投资的便利化措施出台，为混凝土行业的国际化发展提供了更为广阔的市场空间。

### (三) 公司行业地位

公司是全国规模最大、技术实力最强且全国布局的专业商品混凝土上市公司。公司2016年实现签约量6,336.7万方，实现签约额184.4亿元，实现混凝土产量3,806.87万方，业务覆盖21个省（直辖市），保持国内混凝土企业排名第二。公司成功当选为中国混凝土与水泥制品协会会长单位，吴文贵董事长被推选为中国混凝土与水泥制品协会会长。

### 3、主要会计数据和财务指标

#### (1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

单位：人民币元

	2016 年	2015 年		本年比上年增 减	2014 年	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
营业收入	11,529,494,543.04	10,294,929,193.13	10,294,929,193.13	11.99%	10,211,040,495.81	10,211,040,495.81
归属于上市公司股东的净利润	316,309,763.86	346,790,887.56	346,790,887.56	-8.79%	332,717,520.94	332,717,520.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	263,632,768.12	337,152,291.12	337,152,291.12	-21.81%	326,525,873.45	326,525,873.45
经营活动产生的现金流量净额	923,318,697.82	786,196,754.41	786,196,754.41	17.44%	19,244,366.13	19,244,366.13
基本每股收益（元/股）	0.31	0.67	0.34	-8.82%	0.64	0.32
稀释每股收益（元/股）	0.31	0.67	0.34	-8.82%	0.64	0.32
加权平均净资产收益率	7.64%	8.98%	8.98%	-1.34%	9.31%	9.31%
	2016 年末	2015 年末		本年末比上年 末增减	2014 年末	
		调整前	调整后	调整后	调整前	调整后
资产总额	14,149,669,121.29	12,556,220,750.58	12,556,220,750.58	12.69%	10,872,893,399.74	10,872,893,399.74
归属于上市公司股东的净资产	4,279,029,940.17	4,012,713,829.87	4,012,713,829.87	6.64%	3,717,534,644.81	3,717,534,644.81

会计政策变更的原因及会计差错更正的情况

无

#### (2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	1,908,253,288.74	3,062,360,144.88	3,076,023,859.09	3,482,857,250.33
归属于上市公司股东的净利润	-35,895,841.52	113,041,151.55	104,252,979.37	134,911,474.46
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-35,961,052.45	98,977,529.41	86,067,466.55	114,548,824.61
经营活动产生的现金流量净额	-972,663,077.91	195,766,116.13	-212,032,233.11	1,912,247,892.71

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

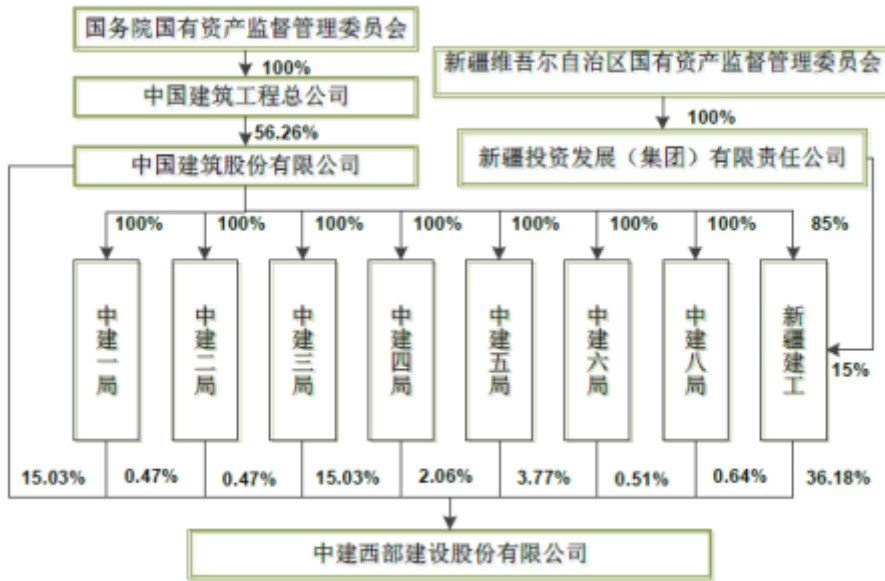
报告期末普通股股东总数	28,614	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	56,113	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
中建新疆建工(集团)有限公司	国有法人	36.18%	373,436,134	98,254,216			
中国建筑股份有限公司	国有法人	15.03%	155,147,482	0			
中国建筑第三工程局有限公司	国有法人	15.03%	155,147,482	0			
中国建筑第五工程局有限公司	国有法人	3.77%	38,906,072	0			
新疆电信实业(集团)有限责任公司	国有法人	2.40%	24,788,180	0			
中国建筑第四工程局有限公司	国有法人	2.06%	21,315,302	0			
新疆天山水泥股份有限公司	境内非国有法人	1.30%	13,419,473	0			
中国银行股份有限公司—华安新丝路主题股票型证券投资基金	境内非国有法人	1.28%	13,200,000	0			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	0.93%	9,587,600	0			
新疆新华水电投资股份有限公司	境内非国有法人	0.72%	7,470,000	0			
上述股东关联关系或一致行动的说明	中建新疆建工(集团)有限公司、中国建筑股份有限公司、中国建筑第三工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第四工程局有限公司受同一实际控制人中国建筑工程总公司控制；公司未知上述其他股东之间是否存在关联关系或一致行动。						
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无						

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

(1) 公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额 (万元)	利率
新疆西部建设股份有限公司 2011 年公司债券	11 西建债	112066	2017 年 03 月 15 日	39,963.38	7.50%
报告期内公司债券的付息兑付情况	2016 年 3 月 15 日, 公司支付了 11 西建债自 2015 年 3 月 15 至 2016 年 3 月 14 日期间的利息				

(2) 公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

经中诚信证券评估有限公司综合评定, 本公司的主体长期信用等级为AA, 评级展望正面, 11西建债的信用等级为AA。

(3) 截至报告期末公司近 2 年的主要会计数据和财务指标

单位: 万元

项目	2016 年	2015 年	同期变动率
资产负债率	67.17%	65.20%	1.97%
EBITDA 全部债务比	10.58%	12.26%	-1.68%
利息保障倍数	3.16	4.19	-24.58%

### 三、经营情况讨论与分析

#### 1、报告期经营情况简介

本公司请投资者认真阅读本年度报告全文，并特别注意下列风险因素

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

否

“新常态”持续深化，国内经济运行压力增大，产能过剩和需求结构升级矛盾突出，国内的经济改革、社会转型已经步入深水区，金融风险有所积聚，部分地区困难增多，整体上旧势未改，新力不足。国内实体经济受到虚拟经济的冲击，加上人力和生产要素成本的增长以及创新能力不足，制造业生存发展步履维艰。

但是，中国仍然处在战略发展机遇期。国内的经济形势当前也出现了一些“稳、进、新、好”的特点，总体的经济运行保持在合理区间，质量和效益也在稳步提高，经济结构继续优化，创新对发展的支撑作用增强。应该说，目前中国经济正处在最关键的阶段，一些好的趋势和苗头已经初步显现，如果转型成功，将会带来更加有质量的发展。如果我们能够跟随国家政策导向，顺应时代发展，努力实现提质增效、转型升级，长远来看仍将拥有不错的发展前景。

2016年是公司开局“十三五”，谋求新发展，取得重大收获的一年。一年来，公司上下积极应对复杂的市场环境，齐心协力，协力攻坚，较好完成了全年各项目标任务，主要指标在市场竞争加剧、产品价格走低等异常艰难的情况下，实现了逆势增长。全年实现签约量6,336.7万方，较上年增长11%；实现混凝土产量3,806.87万方，较上年增长17.44%；实现营业收入115.29亿元，较上年增长11.99%。实现利润总额43,071.18万元，较上年下降7.51%。

##### 一、区域化成效显著

1.成熟区域健步发展。全年成熟区域实现营业收入82亿元，同比增长3.4%。其中四川区域营业收入同比增长28.54%，逆势增长迅猛，贵州区域营业收入同比增长64.36%，实现了爆发式增长。

2.新区域快步发展。全年新区域完成签约额62.8亿元，同比增长20%，占公司签约总额的34%，实现销售额33.2亿元，同比增长41.1%，占公司销售总额的29%，支撑增长、贡献规模作用更加凸显。河南区域继续保持高速增长态势，营业收入同比增长103.31%；山东青岛区域完成“环湾环城”布局，预拌厂增至7个，在较短时间内取得生产资质；福建区域在福州、泉州各获得一个生产资质，基础设施签约占比38.7%；江西区域新投产2个厂，形成三厂环城布局，营业收入同比增长3,499.86%；山西区域营业收入同比增长45.89%；重庆区域形成六厂环城布局，营业收入同比增长82.09%；云南区域新投产2个预拌厂，营业收入同比增长72.3%；广西区域南宁高新厂成为国内少有的入驻国家级高新区的预拌厂，营业收入同比增长357.38%；海南区域进驻儋州市场；成功挺进广东区域，首次进入华南市场。

3.海外业务稳步发展。阿尔及利亚厂、马来西亚厂分别生产混凝土8万方、18万方，正式签订马来西亚公主湾项目合同，取得项目混凝土总包权；巴基斯坦PKM高速公路项目已拟定双方合作协议，“走出去”战略取得进展。

##### 二、结构调整持续深入

1.基础设施业务有所突破。与中铁、中交、中水、中能建等多家央企达成合作共识，实现项目落地。全年完成基础设施销售额21.5亿元，占公司销售总额的18.4%；中建商砼基础设施项目签约占比达31.2%。项目类型不断丰富。高速公路领域，中标华丽高速6个标段，中标遵义正习高速、南环高速，这标志着公司在高速公路建设领域取得了重大突破；城市管廊领域，签订了石河子管廊项目、十堰管廊项目；高铁领域，进入武汉-十堰高铁项目；市政交通领域，在国内多个城市获得地铁项目合同41个，签订了重庆龙洲湾隧道项目、武汉黄海路隧道项目。服务模式不断创新。公司基础设施业务从项目、领域到模式多方面拓展创新，正在为接下来实

现全方位的持续突破做好准备。

2.支撑业务有序推进。外加剂板块生产近15万吨，再创新高，武汉、贵阳外加剂厂建成投产，成都外加剂厂改建持续推进，兰州、沈阳外加剂厂规划建设；水泥板块，天宇华鑫厂销售水泥及熟料99.2万吨，实现营业收入2亿元，首次扭亏为盈，获得新疆水泥品质大对比检验“全优单位”；砂石骨料板块，黄石绿色建材产业园项目正在实质性推进。

3.新业务取得成效。建筑工业化板块，福州、长沙、成都三个项目投产，全年累计承接项目额4.5亿元，累计实现销售额4,298万元，郑州项目正在建设中，争取今年投产运营；资源综合利用板块，河北迁安综合利用尾矿27.3万吨，正在积极推进建筑垃圾资源化利用项目；预拌砂浆全年生产28.54万吨；沥青混凝土及地铁管片项目正在积极推进中。

### 三、运营管理全面加强

1.精细化管理纵深推进。形成了公司精细化管理工作方案，召开了第二届管理论坛进行发布。标准化方面，集成各单位优秀做法，编制了《预拌厂核心业务管理标准》，统一了预拌厂9大业务板块60项核心业务的管控标准和底线，已试点推行；编制完成信息化“十三五”规划及配套实施方案，明确了“1个框架、4大平台、13个应用系统”重点任务。智能化厂站试点建设取得阶段性目标。

2.投资拓展不断优化。一是完善投资主张、评审、决策“三分离”体系，严肃投资纪律，确保规范、科学决策。二是与国际国内知名咨询机构、行业伙伴、高校院所进行了合作洽谈，联合中国建筑材料工业规划研究院编制了“十三五”规划实施方案。三是强化投资项目过程管控，建立每月日常督查机制，围绕项目决策批复严抓落实。四是强化投资闭环管理。

3.财务资金持续加强。一是持续狠抓催收清欠。开展过程督导考核，创新手段盘活资产，全年累计收款99亿元，与上年基本持平。本年回款中，货币资金增长34%，银行承兑下降30%，商票及其他回款下降27%，回款质量有所提升。二是持续强化财务资源保障。与建行、农行等大型金融机构达成战略合作，综合授信总额增至114亿元。

4.提质增效取得成果。一是强力推进亏损治理，对困难单位进行了“一对一”指导，新疆公司天宇华鑫水泥厂在水泥行业低迷态势整体未见好转的情况下扭亏为盈，对外销售利润占比更是达到了83.7%。二是深入推进机构改革，形成“减压”方案，计划在三年内通过压缩层级、减少法人，实现管理、法人三级管控目标。三是强化生产资源管理，中建电商平台线上交易额达51亿元；供应链金融取得进展，获得银行2亿元授信；全年对外转移物流设备240余台，第三方物流合作商达63家，覆盖19个区域，物流设备2,300余台，运输比例达84%，较上年提升20个百分点。

5.质安环境管控有力。一是加强了质量监管。严格底线管理，关键质量指标同比提升。二是加强了安全监管。“三类人员”考核合格、持证上岗率、三级单位安全总监配备率均达到100%，累计创建国家安全生产标准化单位38家，全年未发生较大及以上生产安全事故。三是强化了环境和职业健康风险管控。首批8个厂启动绿色建材评价标识认证，绿色软实力对企业发展支撑作用更加凸显。

6.风险防控能力提升。一是强化了应收账款项目风险管控。通过加强“三标”推广，规范了销售合同及结算单。二是强化了营销风险管控，对929家客户进行了评级和授信，实现了分级分类管理；开展了应收款项全面检查，摸底了风险。三是强化了法务风险管控。举办了首期企业总法律顾问及法务业务骨干培训班；强化法企联动和指导督办，诉讼、清欠收款3.4亿元。四是强化了税务风险管控。积极应对“营改增”，全面梳理了商务管控流程，制定了应对方案，“营改增”暂未对企业经营造成较大冲击。五是强化了审计监督。六是强化了涉密风险管理。

7.科技成果再获丰收。一是科研平台建设取得进展。公司研究院项目稳步推进；博士后工作站实体化运行，引进两位博士后进站工作；成为国内首个由预拌混凝土企业建设的国家级企业技术中心。二是科技影响力进一步提升。公司成为中国建筑学会建材分会大体积混凝土

专委会挂靠单位，承办多场行业学术会议。三是科技成果继续创造新高。全年申请专利84项（发明专利45项），授权专利40项（发明专利11项），6项成果经鉴定达国际先进水平，获得省部级科技奖励3项，参编各类标准10余项。四是重点工程履约平稳，刷新国内超高性能混凝土（140-160MPa）泵送高度（452米）记录。

8.品牌建设继续提升。公司位列财富中国500强、中国建材企业20强、中国中小板上市公司价值五十强，获评深交所信息披露A级单位等众多荣誉，公司股票纳入融资融券、深港通标的股票范围。公司成功当选为中国混凝土与水泥制品协会会长单位。

**2、报告期内主营业务是否存在重大变化**

是  否

**3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况**

适用  不适用

单位：元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
商品砼	11,364,725,020.50	10,120,778,760.67	10.95%	11.86%	14.45%	-2.01%

**4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征**

是  否

**5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明**

适用  不适用

**6、面临暂停上市和终止上市情况**

适用  不适用

**7、涉及财务报告的相关事项**

**(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明**

适用  不适用

为了更加准确地反映本公司财务状况及经营成果，经本公司2016年度第五届第二十三次董事会、2016年第五次临时股东大会批准，对应收款项计提减值准备的会计估计进行了变更。按照未来适用法计算变更前后对于当期利润总额的影响如下：

影响报表项目	影响金额	影响当期利润总额	备注
应收账款-坏账准备	-166,004,358.99		
其他应收款-坏账准备	-1,955,704.77		
资产减值损失	-167,960,063.76	167,960,063.76	



会计估计变更说明：本次会计估计对原采用账龄法计提的中建股份内部的应收款项变更为不计提坏账组合（如无特殊事项），变更后本期对中建股份内部的应收款项期末不计提坏帐准备，因此使当期应收款项坏账准备金额减少、当期利润总额增加167,960,063.76元。

**(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明**

适用  不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

**(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明**

适用  不适用

具体明细详见年报：第四节/二/2/（6）报告期内合并范围是否发生变动。

**(4) 对 2017 年 1-3 月经营业绩的预计**

适用  不适用

2017 年 1-3 月预计的经营业绩情况：净利润为负值

净利润为负值

2017 年 1-3 月净利润（万元）	-14,000	至	-12,300
2016 年 1-3 月归属于上市公司股东的净利润(万元)	-3,589.58		
业绩变动的原因说明	一季度，混凝土行业由于北方地区冬歇期较长，其他区域受春节休假影响，导致经营季节性亏损；预计材料成本和运输成本上升，亏损额同比增加		

中建西部建设股份有限公司

董事长：吴文贵

2017年3月31日