

证券代码:000979

证券简称:中弘股份

公告编号:2017-029

## 中弘控股股份有限公司

### 关于下属全资子公司竞拍取得土地储备项目的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京中弘弘毅投资有限公司系中弘控股股份有限公司(以下简称“公司”)的全资子公司,北京中弘弘庆房地产开发有限公司(以下简称“中弘弘庆”)系北京中弘弘毅投资有限公司的全资子公司。2017年4月1日,中弘弘庆以总价115,600万元成功竞得位于北京市平谷区夏各庄镇的合计面积为85,425.555平方米的两宗地块。

竞得地块基本情况如下:

土地编号	面积 (平方米)	土地用途	出让 年限	建筑控制规模 (平方米)	四至范围	成交金额 (万元)
2-11-2	36,764.941	机构养老 设施用地	办公 50年	44,117.929	东至规划镇区建设用 地边界,南至2-11-3 地块,西至代征绿地, 北至2-11-1地块	49,600
2-11-3	48,660.614	机构养老 设施用地	办公 50年	58,392.737	东至规划镇区建设用 地边界,南至镇区建设 用地边界,西至代征绿 地,北至2-11-2地块	66,000
合计	85,425.555			102,510.666		115,600

2017年4月1日,中弘弘庆取得了上述地块的《北京市国有建设用地使用权挂牌出让成交确认书》(以下简称《成交确认书》),将按照《成交确认书》的约定办理《国有建设用地使用权出让合同》等相关手续。

本次土地使用权竞买所需资金为公司自有资金,本次竞买符合公司的长期发展策略,可以增加土地储备,有利于提升公司未来的经营业绩,维护公司主营业务的可持续发展。

特此公告。

中弘控股股份有限公司

董 事 会

2017年4月4日