

武汉阳光谊通商业管理股份有限公司 关于预计 2017 年日常性关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、日常性关联交易概述

（一）日常性关联交易表决和审议情况

公司根据经营业务开展情况，对 2017 年日常性关联交易进行合理预计，并于 2017 年 4 月 5 日通过董事会第十次会议审议通过，并提请 4 月 21 日召开 2017 年第二次临时股东大会审议。

（二）预计日常性关联性交易基本情况

序号	关联人	关联交易类别	预计发生金额	上年实际发生金额
1	武汉视空装饰设计工程有限公司	采购服务	10,000,000.00	3,575,000.00
	武汉视空营造设计发展有限公司			
2	武汉智在物联科技有限公司	采购服务	500,000.00	165,840.00
3	袁玲玲、贺刚	关联担保	10,000,000.00	3800000.00

4	深圳君汇谊通文 旅运营有限公司	经营权转让	3,000,000.00	-
---	--------------------	-------	--------------	---

(三) 本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

无需

二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

关联方姓名/名称	注册资本	住所	企业类型 (如适用)	法定代表人 (如适用)
武汉视空装饰设计工程有限公司	1000 万	武汉市江汉区宏兴住宅楼 2 栋 4 单元 1 层 1、2、3 室	有限责任公司	黄卫锋
武汉视空营造设计发展有限公司	100 万	武汉市江岸区扬子街 5 号地下室, 1 层	有限责任公司	黄卫锋
武汉智在物联科技有限公司	100 万	武昌区和平大道 750 号绿地国际金融城 A04 地块第 B3 座 8 层 1 号	有限责任公司	王燕玲
袁玲玲		武汉市江岸区黄浦大街 259-43 号 8 楼 1 号		

贺刚		陕西省韩城市新城 区梅苑一区 18 号楼 4 单元 1 号		
深圳君汇谊通 文旅运营有限 公司	270 万	深圳市罗湖区东门 接到 2028 号罗湖商 务中心 14 楼	有限责任公 司	宋春生

（二）关联关系

武汉视空装饰设计工程有限公司、武汉视空营造设计发展有限公司，为公司股东、董事黄卫锋实际控制的企业；

武汉智在物联科技有限公司，为公司董事伍得妻子王燕玲实际控制的企业；

袁玲玲、贺刚为公司董事、实际控制人；

深圳君汇谊通文旅运营有限公司是公司参股企业，持股比例 43%。

三、关联交易的主要内容

上述关联交易，根据公司实际经营情况，签订相关协议，包括项目装修、网站运营维护、智能系统开发、为公司贷款提供股权质押担保、项目经营权转让等。

四、定价依据及公允性

（一）定价政策和定价依据

上述关联交易以市场公允价格为基础，遵循公开、公平、公正的原则定价。

(二) 成交价格与市场价格差异较大的原因

不存在。

(三) 利益转移方向

不存在。

五、 关联交易的必要性及对公司的影响

(一) 必要性和真实意图

上述关联交易是公司正常开展经营业务的需要，是合理、必要的。

(二) 本次关联交易对公司的影响

上述关联交易均为公司日常经营所需，且以市场公允价格为基础，遵循公开、公平、公正的原则，不存在损害公司及公司股东利益的情况，不对对公司独立性产生影响。

六、 备查文件目录

武汉阳光谊通商业管理股份有限公司第一届董事会第十次会议决议

武汉阳光谊通商业管理股份有限公司

董 事 会

2017年4月5日

