

## 苏州特毅物业股份有限公司

### 偶发性关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、关联交易概述

##### (一)关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易。

2016年3月30日，本公司与 LI JIANJUN 霍迎秋于公司签订协议，交易标的为公司向江苏银行借款提供连带责任保证。

##### (二)关联方关系概述

霍迎秋为公司控股股东、实际控制人，LI JIANJUN 为霍迎秋丈夫，公司董事长兼总经理，均系公司关联自然人。公司拟向江苏银行股份有限公司苏州分行申请短期流动资金借款 300 万，以公司自有信用为该笔授信提供担保，同时关联方霍迎秋、LI JIANJUN 提供无偿个人连带责任保证，该交易构成关联交易。

##### (三)表决和审议情况

2016年3月30日，公司第一届董事会第四次会议审议通过《关联方拟为公司借款提供担保的关联交易的议案》。因董事 LI JIANJUN、霍迎秋、丰健琼存在关联关系，回避表决。出席会议的无关联关系董事人数不足三人，故该议案直接提交 2016 年第二次临时股东大会审议。2016 年 4 月 14 日，公司 2016 年第二次临时股东大会审议通过《关联方拟为公司借款提供担保的关联交易的议案》。

#### (四)本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

本次关联交易不存在需有关部门批准的情况。

## 二、关联方介绍

### (一)关联方基本情况

关联方姓名/名称	住所	企业类型	法定代表人
LI JIANJUN	苏州工业园区中海国际社区海悦花园四区 11 幢 906 室	-	-
霍迎秋	苏州工业园区中海国际社区海悦花园四区 11 幢 906 室	-	-

### (二)关联关系

霍迎秋为公司董事、实际控制人，直接持有公司股份 5000000 股，占公司股本总额的 99.01%；LI JIANJUN 为公司董事长兼总经理，为霍迎秋的丈夫。

## 三、交易协议的主要内容

公司拟向江苏银行股份有限公司申请短期流动资金借款 300 万，公司以自有信用为该笔授信提供担保，同时关联方霍迎秋、LI JIANJUN 提供无偿个人连带责任保证。

#### 四、定价依据及公允性

##### (一)定价政策和定价依据

公司遵循有偿、公平、自愿的商业原则，本次关联交易担保为无偿担保，不产生任何费用。

#### 五、该关联交易的必要性及对公司的影响

##### (一)必要性和真实意图

上述关联交易为公司偶发性关联交易，是公司业务快速发展及生产经营正常所需，是合理的、必要的。

##### (二)本次关联交易对公司的影响

本次关联交易不存在损害公司及其他股东利益的情况，对公司的财务状况、经营成果、业务完整性和独立性无重大影响。

#### 六、备查文件目录

《苏州特毅物业股份有限公司第一届董事第四次会议决议》

《苏州特毅物业股份有限公司 2016 年第二次临时股东大会决议》

苏州特毅物业股份有限公司

董 事 会

2017 年 4 月 5 日