

证券代码：600787 证券简称：中储股份 编号：临2017-022号

中储发展股份有限公司 2017年第一季度业绩预减公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2017年1月1日至2017年3月31日。

（二）业绩预告情况

经公司财务部门初步测算，预计2017年一季度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期（22923万元）相比，将下降80%左右。

预计2017年一季度实现归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为2700万元左右，与上年同期（-427万元）相比，实现扭亏为盈。

二、上年同期业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：22923万元。

（二）每股收益：0.1042元。

三、本期业绩预减的主要原因

本报告期，归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比降幅较大，主要原因为去年同期公司全资子公司-中国物资储运天津有限责任公司对所拥有部分土地交储，确认收益3.1亿元。

四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2017

年第一季度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中储发展股份有限公司

董 事 会

2017年4月8日