

证券代码：601155

证券简称：新城控股

编号：2017-047

新城控股集团股份有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

近日公司子公司新城控股集团房地产开发有限公司以总价人民币25,390万元的价格竞得陕西省西安市编号为FD2-14-22号地块的国有建设用地使用权。该地块位于西安市沣东新城天台路以西、沣明路（昆明路）以北，净用地面积为54,606.12平方米，规划用途为居住、商服用地，出让年限为居住用地70年、商服用地40年，容积率 ≥ 2.5 且 ≤ 3.0 。

公司目前拥有上述地块100%权益。鉴于未来公司可能就项目引入合作者，影响公司在项目中所占权益比例。上述比例仅供投资者作阶段性参考。

特此公告。

新城控股集团股份有限公司

董 事 会

二〇一七年四月十一日