

证券简称：华夏幸福

证券代码：600340

编号：临2017-113

## 华夏幸福关于公司及子公司 提供担保的进展情况公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

### 重要提示：

1. 被担保人：九通基业投资有限公司等8家公司
2. 截至目前华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”或“华夏幸福”）及全资、控股子公司的担保总额为人民币484.22亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为482.8亿元，公司为参股子公司提供的担保金额为1.42亿元。
3. 不涉及反担保
4. 对外担保逾期的累计金额：无

### 一、担保进展情况：

经公司股东大会审批通过后，于2017年3月1日至2017年3月31日期间签署的担保协议情况如下：

序号	被担保方	担保方	担保本金	融资机构/债权人	担保方式	审批情况
1	九通基业投资有限公司	公司、九通基业投资有限公司	13.5 亿元	中国建设银行股份有限公司廊坊分行	连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
2	公司	廊坊京御房地产开发有限公司	5 亿元	渤海国际信托股份有限公司	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议

3	三浦威特园区建设发展有限公司	公司	5 亿元	中国民生信托有限公司	不可撤销的连带责任保证担保、质押担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
4	九通基业投资有限公司	公司	9 亿元	中国农业银行股份有限公司廊坊银广支行	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
5	三浦威特园区建设发展有限公司	公司	4 亿元	南洋商业银行（中国）有限公司	最高额连带责任保证担保、最高额质押担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
6	九通基业投资有限公司	公司	7 亿元	恒丰银行股份有限公司北京分行	最高额连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
7	固安九通基业公用事业有限公司	公司	固安九通基业公用事业有限公司赎回优先级资产支持证券及赎回投资者回售的优先级资产支持证券的资金支付义务	招商证券资产管理有限公司	连带责任保证担保	公司第六届董事会第七次会议及 2017 年第三次临时股东大会审议
8	大厂京御房地产开发有限公司	公司	5 亿元	恒丰银行股份有限公司北京分行	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议

						大会审议
9	大厂回族自治县誉昌房地产开发有限公司	公司	5 亿元	中国建设银行股份有限公司廊坊燕郊支行	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
10	香河孔雀郡房地产开发有限公司	公司、香河孔雀郡房地产开发有限公司	6 亿元	渤海银行股份有限公司石家庄分行	连带责任保证、抵押担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议
11	廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	公司	3 亿元	中国光大银行股份有限公司廊坊分行	连带责任保证担保	公司第六届董事会第一次会议及 2017 年第一次临时股东大会审议

## 二、被担保人基本情况

公司名称	注册资本 (万元)	经营范围	总资产(元)	净资产(元)	营业收入(元)	净利润(元)	与公司的 关联关系
华夏幸福基业股份有限公司	295,494.6709	对房地产、工业园区及基础设施建设投资；房地产中介服务；提供施工设备服务；企业管理咨询；生物医药研发，科技技术推广、服务。	117,963,346,168.66	16,154,074,967.59	1,366,269,113.00	1,298,963,981.19	-
九通基业投资有限公司	309,000	对工业园区基础设施建设、房地产开发投资；工业园区基础设施建设施工。	37,415,901,914.48	5,276,954,050.37	0	612,091,914.41	间接全资子公司
三浦威特园区建设发展有限公司	50,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设与管理；土地整理供热投资；污水处理。	26,069,998,958.78	4,194,562,488.21	2,866,970,852.79	1,702,788,825.47	间接全资子公司
固安九通基业公用事业有限公司	500	生活饮用水；供热（凭许可证经营）；污水厂经营及运营管理，道路、绿化、环卫等市政公用设施经营养护；物业管理咨询。	297,082,362.28	66,293,188.13	189,406,544.53	34,044,532.95	间接全资子公司
大厂京御房地产开发有限公司	20,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、房	14,235,707,945.93	553,180,303.46	1,741,603,584.85	261,465,027.19	间接全资

司		屋租赁。					子公 司
大厂回族自治县誉昌房地产开发有限公司	90,000	房地产开发与经营、房地产销售、物业管理、对房地产业的投资。	2,545,536,294.02	1,163,499,647.42	0	-11,121,779.27	间接全资子公司
香河孔雀郡房地产开发有限公司	7,484.9402	房地产开发，销售自行开发的商品房。	406,429,594.56	69,069,717.02	0	-5,779,684.98	间接控股子公司
廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	43,242.17	房地产开发，自有房屋租赁，物业服务。	1,570,244,181.89	381,033,377.12	0	-1,388,322.88	间接全资子公司

备注：上述财务数据为被担保公司单体数据，总资产及净资产为被担保公司截至2016年12月31日数据，营业收入及净利润为被担保公司2016年1月至12月数据。

### 三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至目前，本公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币484.22亿元，其中本公司与控股子公司或控股子公司相互间提供的担保金额为482.8亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的190.37%，公司为参股子公司提供的担保金额为1.42亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产253.61亿的0.56%，公司无逾期担保事项。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会

2017年4月12日