

海南珠江控股股份有限公司

2016 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2016 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度 (%)
营业总收入	969,140,915.32	267,068,750.88	262.88%
营业利润	126,466,154.64	-112,528,678.76	212.39%
利润总额	134,653,035.35	-110,417,145.18	221.95%
归属于上市公司股东的净利润	73,300,570.54	-107,573,743.92	168.14%
基本每股收益(元)	0.17	-0.25	168%
加权平均净资产收益率	0.00%	0.00%	0.00%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度 (%)
总资产	1,385,469,635.17	1,714,444,000.65	-19.19%
归属于上市公司股东的所有者权益	65,088,302.88	-217,136,869.15	129.98%
股本	426,745,404.00	426,745,404.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	0.15	-0.51	129.41%

二、经营业绩和财务状况情况说明

本报告期公司业绩扭亏为盈，主要原因一是公司控股子公司湖北珠江房地产开发有限公司武汉美林青城三期项目房屋销售结转收入；二是公司转让三亚万嘉酒店管理有限公司 100%的股权及位于海南省三亚市三亚湾路 212 号的三栋别墅房产。

三、与前次业绩预计的差异说明

公司于2017年1月20日发布了《海南珠江控股股份有限公司2016年度业绩预告公告》，披露归属于上市公司股东的净利润：盈利4000 万元-6000万元。

本次业绩快报披露的经营业绩与前次业绩预计出现差异的原因主要是公司基于谨慎性原则，前期对武汉美林青城三期项目的部分尚未结算的成本高估所致。

四、其他说明

因公司 2014 年、2015 年连续两个会计年度经审计的净利润均为负值，且 2015 年度经审计的期末净资产为负值，根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，公司股票自 2016 年 4 月 26 日起实行退市风险警示。若公司 2016 年度经审计的净利润、期末净资产均为正值，且不存在《深圳证券交易所股票上市规则》规定的其他需要实行退市风险警示或其他风险警示的情形，公司将根据《深圳证券交易所股票上市规则》的有关规定，向深圳证券交易所申请对公司股票撤销退市风险警示，该申请尚须深圳证券交易所核准。

五、备查文件

1. 经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

海南珠江控股股份有限公司

董 事 会

2017 年 4 月 15 日