

证券代码:002451

证券简称:摩恩电气

公告编号:2017-041

上海摩恩电气股份有限公司 关于出售公司部分房产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

上海摩恩电气股份有限公司（以下简称“公司”）于 2017 年 1 月 10 日召开的第三届董事会第二十八次会议，以 7 票同意，0 票反对，0 票弃权通过了《关于出售公司部分房产的议案》，公司为盘活资产，改善资产结构，提高资产运营效率，拟通过房产中介公司将位于天津的四套房产予以公开出售。具体内容详见公司于 2017 年 1 月 11 日刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）的《上海摩恩电气股份有限公司关于出售公司部分房产的公告》（公告编号 2017-005）。

2017 年 3 月 15 日，上述房产中分别位于天津市红桥区光荣道东段南侧洪湖雅园 1-1801 以及天津市红桥区光荣道东段南侧洪湖雅园 1-2404 的两处房产已通过天津产交所竞价出售，最终的成交金额为人民币 330 万元，公司于 2017 年 3 月 22 日全额收到上述房产转让款，双方已完成该房产的税费缴纳，该房产过户手续已经办理完毕。另外两套分别位于天津市津南区八里台镇天嘉湖澜海庄园 8-1-2205 和天津市津南区八里台镇天嘉湖澜海庄园 8-1-2305 的房产尚在出售中，若有出售转让进展，公司将及时进行公告。

特此公告。

上海摩恩电气股份有限公司

董 事 会

2017 年 4 月 18 日