

证券代码：838621

证券简称：准信消防

主办券商：浙商证券

## 准信智慧消防股份有限公司

### 2016 年年度报告摘要

#### 一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn 或 www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 不存在董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信会计师事务所(特殊普通合伙)对本公司本年度财务报告进行了审计，并且出具了标准无保留意见的审计报告。

#### 1.5 公司联系方式

董秘（信息披露事务负责人）：杨洋

电话：010-58301118

电子信箱：yangyang@reliance.net.cn

办公地址：厦门市思明区湖滨东路 11 号邮电广通大厦 23 层

#### 二、主要财务数据和股东变化

##### 2.1 主要财务数据

单位：元

	2016年	2015年	增减比例
总资产	556,668,745.42	598,921,453.54	-7.05%
归属于挂牌公司股东的净资产	228,440,893.82	206,382,536.29	10.69%
营业收入	309,716,636.42	403,975,233.72	-23.33%
归属于挂牌公司股东的净利润	22,058,781.83	5,271,841.17	318.43%

归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益的净利润	20,087,418.93	5,956,261.43	237.25%
经营活动产生的现金流量净额	89,369,037.89	20,320,294.54	339.80%
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	10.15%	2.99%	-
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	9.24%	3.42%	-
基本每股收益（元/股）	0.33	0.07	369.96%
稀释每股收益（元/股）	0.33	0.07	369.96%
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	3.43	3.10	10.69%

## 2.2 股本结构表

单位：股

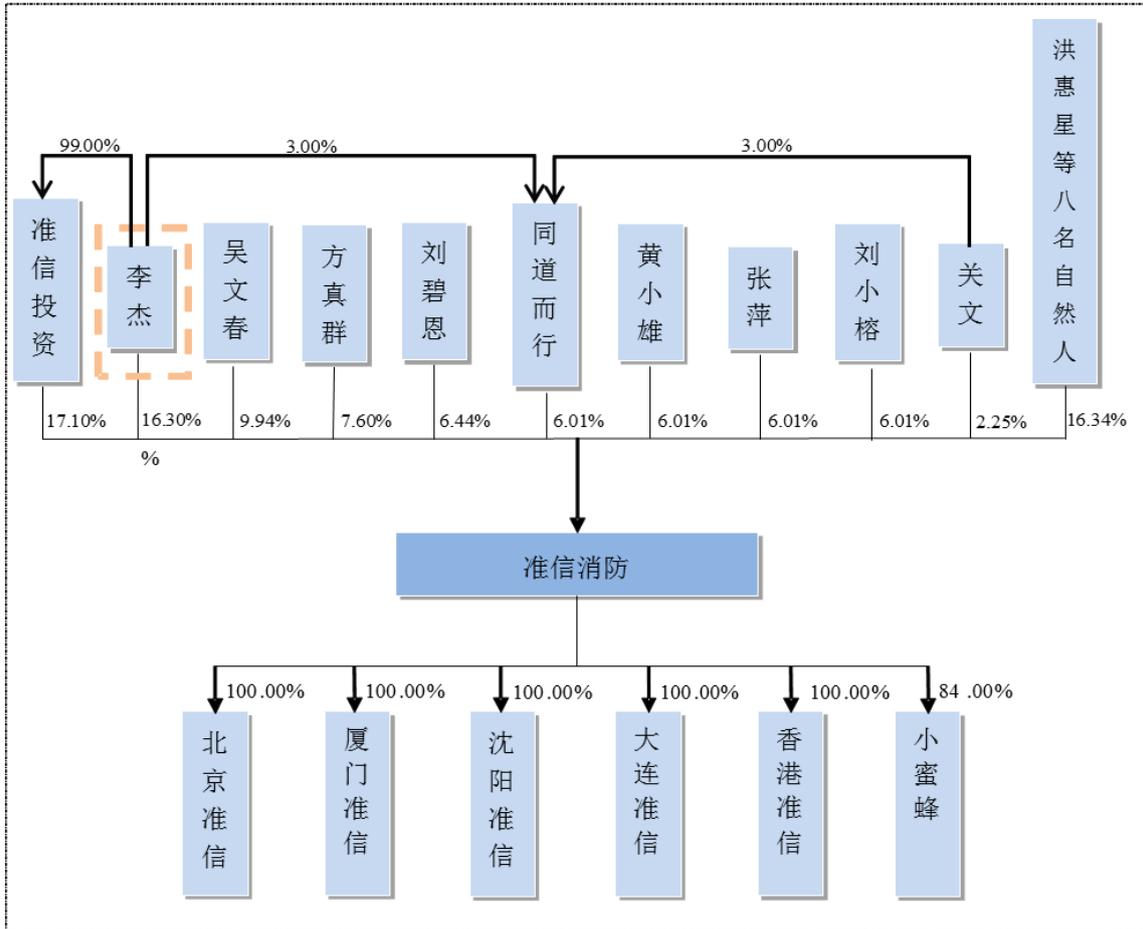
股份性质		期初		期末	
		数量	比例	数量	比例
无限售条件的股份	无限售股份总数	0	0.00%	0	0.00%
	其中：控股股东、实际控制人	0	0.00%	0	0.00%
	董事、监事、高管	0	0.00%	0	0.00%
	核心员工	0	0.00%	0	0.00%
有限售条件的股份	有限售股份总数	66,600,000	100.00%	66,600,000	100.00%
	其中：控股股东、实际控制人	22,243,346	33.40%	22,243,346	33.40%
	董事、监事、高管	28,305,204	42.50%	28,305,204	42.50%
	核心员工	0	0.00%	0	0.00%
总股本		66,600,000	-	66,600,000	-
股东总数		18			

## 2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

序号	股东姓名	股东性质	期初持股数	期内增减	期末持股数	期末持股比例	限售股份数	无限售股份数	质押或冻结的股份数
1	新疆准信股权投资有限公司	境内非国有法人	11,385,521	0	11,385,521	17.10%	11,385,521	0	0
2	李杰	境内自然人	10,857,825	0	10,857,825	16.30%	10,857,825	0	0
3	吴文春	境内自然人	6,622,579	0	6,622,579	9.94%	6,622,579	0	0
4	方真群	境内自然人	5,059,300	0	5,059,300	7.60%	5,059,300	0	0
5	刘碧恩	境内自然人	4,290,000	0	4,290,000	6.44%	4,290,000	0	0
6	黄小雄	境内自然人	4,000,000	0	4,000,000	6.01%	4,000,000	0	0
7	张萍	境内自然人	4,000,000	0	4,000,000	6.01%	4,000,000	0	0
8	刘小榕	境内自然人	4,000,000	0	4,000,000	6.01%	4,000,000	0	0
9	珠海同道而行投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	4,000,000	0	4,000,000	6.01%	4,000,000	0	0
10	洪惠星	境内自然人	3,000,000	0	3,000,000	4.49%	3,000,000	0	0
合计			57,215,225	0	57,215,225	85.91%	57,215,225	0	0

## 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图。



### 三、管理层讨论与分析

#### 3.1 报告期内经营情况回顾

报告期内，公司实现营业收入 30,971.66 万元，较上年 40,397.52 万元下降了 23.33%，主要系公司继续战略调整，选择优质客户，造成短期内规模收缩，营业收入下降。由于公司加强项目的精细化管理和成本控制，因此毛利率从上年同期的 19.41% 上升至本期的 21.99%。归属于母公司所有者的净利润 2,205.88 万元，较上年 527.18 万元增长了 318.43%，这主要是由于毛利率上升，以及公司精简机构人员和费用控制，导致管理费用、销售费用和财务费用三项费用总额比去年同期总额下降 42.04%。经营活动现金净流入 8,936.90 万元，较上年 2,032.03 万元增长了 339.80%

2016 年，公司多管齐下，边调整边发展，取得了阶段性成效。公司调整工程业务战略，围绕优质客户积极开拓市场；立足互联网+思维，成立“小蜜蜂”控股子公司，打造智慧消防服务平台，

为大力发展消防服务业务积极准备；在消防产品领域继续探索，寻求新的业务增长点；继续调整、精简人员及分支机构，控制成本，提高管理效率，增强企业的盈利性。

### 3.2 竞争优势分析

#### 1、经验优势

公司创立于1998年，迄今已经累计承接并实施超过1,500个消防工程项目，合同金额累计超过50亿元，项目涉及飞机库、铁路等特种工业建筑和博物馆、展览馆、商业中心等民用建筑以及石油化工、盐化工、煤炭化工、钢铁、冶金、油气和电力等工业企业。业绩和经验已成为大部分客户的定标依据，丰富的业绩和经验优势是公司的重要竞争力之一。

#### 2、客户优势

公司拥有国家建设部颁发的消防设施工程设计与施工一级资质和福建省消防总队颁发的消防设施维护保养检测临时一级资质，这两项资质分别为消防工程领域的和消防维护保养检测领域的最高资质。公司技术先进，工程品质优异，项目荣获国家住建部颁发的“中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）”和“中国安装工程优质奖（中国安装之星）”等国家级奖项，公司在国内的消防行业中一直名列前茅。凭借过硬品质和技术、经验优势，已经积累了众多的优质客户资源：包括众多国内、国际一流企业，国内建筑、地产行业龙头企业，以及其他特殊行业的优质客户，如神华集团、京东方集团、中国石油、三星集团、万科集团等。

#### 3、管理团队优势

公司拥有高素质的管理团队，现有股东和高级管理层大多具备较高学历和相关专业背景，现任管理团队中大部分具有硕士以上学历；在消防行业这一新兴行业中，高素质的管理团队也成为公司快速发展的基础。

公司的多数高管和部分股东皆在消防行业拥有资深背景，如李杰、吴文春和李晓华都是中国武装人民警察部队消防工程建筑防火专业第一届毕业生，在消防行业拥有二十余年工作经验，对该行业有着深刻的理解。

#### 4、业务创新优势

公司开创了“互联网+消防技术服务”的新理念，通过不断技术创新，开发了准信智慧消防服务平台，联结行业主管部门、业主、维保单位及工人，立足于满足不同相关方需求和提高服务质量，引领消防安全管理新模式，并获得了客户的认可。

#### 5、技术优势

公司是全国最大的消防安全解决方案服务商之一，凭借雄厚的技术实力，公司先后参与起草或制定了多项行业国家标准规范，包括飞机库设计防火规范（GB50284-2008）、飞机喷漆库设计规范（GB50671-2011）、城市消防远程监控系统 第4部分：基本数据项（GB/T 26875.4-2011）、城市消防远程监控系统 第7部分：消防设施维护管理软件功能要求（GB/T 26875.7-2015）等。

#### 6、全国化网络优势

目前，国内的消防市场具有明显的区域性。公司在全国设有20来个分支机构，业务遍布福建、北京、天津、新疆、河北、山东、湖北、国外等29个省份地区。而消防行业内的大部分公司都属于地方型中小企业，专注于本地的某一个细分业务，无法为客户提供全面化服务。公司的全国化网络优势有助于其获得一些业务网络遍及全国的大型客户的青睐，如世纪金源、万科企业股份有限公司等。

#### 7、一站式消防技术服务优势

公司致力于为客户提供全面的消防技术服务以全方面地解决客户的消防问题。公司从消防工程项目的性能化评估、消防图纸设计开始，前期就参与项目工作，部分项目还直接提供设计和消防审查，直接向客户提供消防产品。在项目实施过程中和客户紧密配合，一起优化系统、节省成本，协助客户进行验收工作，然后提供长期的维保、远程监控等消防技术服务。

### 四、涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，公司会计政策发生了变化，原因是财政部于2016年12月3日发布了《增值税会计处理规定》（财会[2016]22号），适用于2016年5月1日起发生的相关交易。本公司执行该规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目名称和金额
(1) 将利润表中的“营业税金及附加”项目调整为“税金及附加”项目。	财政部于2016年12月3日发布了《增值税会计处理规定》（财会[2016]22号）	税金及附加
(2) 将自2016年5月1日起企业经营活动发生的房产税、土地使用税、车船使用税、印花税从“管理费用”项目重分类至“税金及附加”项目，2016年5月1		调增税金及附加本年金额287,830.23元，调减管理费用本年金额287,830.23元。

日之前发生的税费不予调整。比较数据不予调整。		
(3) 将已确认收入（或利得）但尚未发生增值税纳税义务而需于以后期间确认为销项税额的增值税额从“应交税费”项目重分类至“其他流动负债”（或“其他非流动负债”）项目。比较数据不予调整。		调增其他流动负债期末余额 13,374,506.10 元，调增其他非流动负债期末余额 0.00 元，调减应交税费期末余额 13,374,506.10 元。
(4) 将“应交税费”科目下的“应交增值税”、“未交增值税”、“待抵扣进项税额”、“待认证进项税额”、“增值税留抵税额”等明细科目的借方余额从“应交税费”项目重分类至“其他流动资产”（或“其他非流动资产”）项目。比较数据不予调整。		调增其他流动资产期末余额 616,208.89 元，调增其他非流动资产期末余额 0.00 元，调增应交税费期末余额 616,208.89 元。

与上年度财务报告相比，会计估计和核算方法未发生变化。

4.2 与上年度财务报告相比，本年度内未发生重大会计差错更正需追溯重述。

4.3 与上年度财务报告相比，本年度合并范围发生如下变化：2016 年处置全资子公司吉林吉信机电工程有限公司，合并报表合并该公司期初至处置日的损益。2016 年度新设立全资子公司准信智慧消防股份（香港）有限公司和控股子公司小蜜蜂互联（北京）消防信息技术有限公司，合并范围新增两家子公司。

4.4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具标准无保留意见的审计报告。

准信智慧消防股份有限公司

董事会

2017 年 4 月 19 日