



盈建科软件
YJK Building Software

盈建科

NEEQ :831560

北京盈建科软件股份有限公司
(Beijing YJK Building Software Co.,Ltd.)

年报摘要

2015

北京盈建科软件股份有限公司 2015 年年度报告摘要

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn 或 www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事会及其董事、监事会及其监事、公司高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 本年度财务报告经致同会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式：

董秘（信息披露事务负责人）：任卫教

电话：010-59575867-8002

电子信箱：BOD@yjk.cn

办公地址：北京市东城区北三环东路 36 号环球贸易中心 B 座 1805 室

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元

	2015年(末)	2014年(末)	本年(末)比上年(末)增减
总资产	80,812,481.52	35,682,583.71	126.48%
归属于挂牌公司股东的净资产	66,506,980.30	26,986,061.20	146.45%
营业收入	59,379,302.91	43,079,970.00	37.84%
归属于挂牌公司股东的净利润	23,161,788.68	13,089,133.97	76.95%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	22,462,568.70	13,089,186.96	71.61%
经营活动产生的现金流量净额	18,036,006.50	13,664,700.16	-
加权平均净资产收益率	48.59%	70.03%	-
基本每股收益(元/股)	0.56	0.33	69.70%
稀释每股收益(元/股)	0.56	0.33	69.70%
归属于挂牌公司股东的每股净资产(元/股)	1.59	1.76	-9.66%

2.2 股本结构表

单位：股

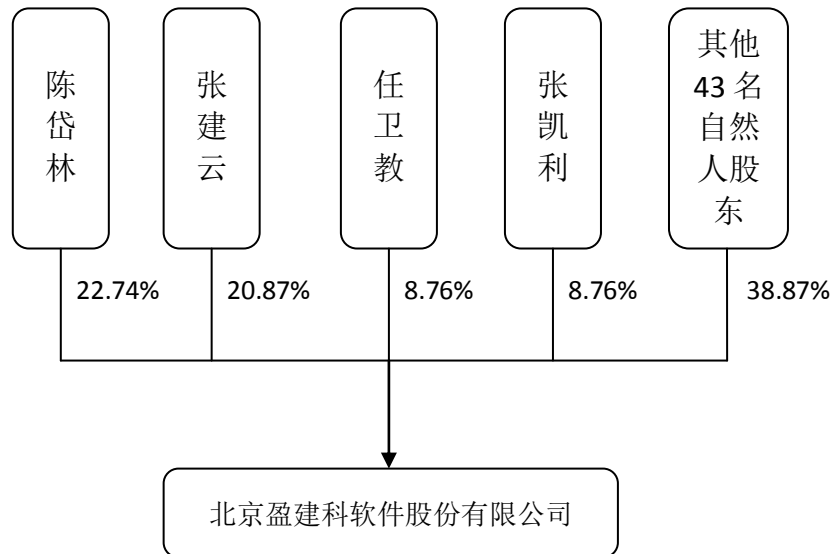
股份性质		期初		期末	
		数量	比例	数量	比例
无限售条件的股份	1、控股股东、实际控制人	-	-	-	-
	2、董事、监事及高级管理人员	-	-	-	-
	3、核心员工	-	-	-	-
	4、其它	-	-	-	-
	无限售条件的股份合计	-	-	-	-
有限售条件的股份	1、控股股东、实际控制人	9,805,300	64.09%	25,493,780	61.13%
	2、董事、监事及高级管理人员	1,204,900	7.88%	3,132,740	7.52%
	3、核心员工	368,100	2.41%	957,060	2.30%
	4、其它	3,921,700	25.62%	3,921,700	29.05%
	有限售条件的流通股合计	15,300,000	100.00%	41,700,000	100%
总股本		15,300,000	100.00%	41,700,000	100%
股东总数		35		47	

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

序号	股东姓名	股东性质	期初持股数	期内增减	期末持股数	期末持股比例	限售股份数	无限售股份数	质押或冻结的股份数
1	陈岱林	境内自然人	3,646,900	5,835,040	9,481,940	22.74%	9,481,940	0	0
2	张建云	境内自然人	3,346,900	5,355,040	8,701,940	20.87%	8,701,940	0	0
3	任卫教	境内自然人	1,405,800	2,249,280	3,655,080	8.76%	3,655,080	0	0
4	张凯利	境内自然人	1,405,700	2,249,120	3,654,820	8.76%	3,654,820	0	0
5	李明高	境内自然人	836,800	1,338,880	2,175,680	5.22%	2,175,680	0	0
6	贾晓冬	境内自然人	836,700	1,338,720	2,175,420	5.22%	2,175,420	0	0
7	黄鑫	境内自然人	502,000	803,200	1,305,200	3.13%	1,305,200	0	0
8	陈璞	境内自然人	334,700	535,520	870,220	2.09%	870,220	0	0
9	李伟光	境内自然人	200,800	321,280	522,080	1.25%	522,080	0	0
10	王贤磊	境内自然人	200,800	321,280	522,080	1.25%	522,080	0	0
11	谭喜峰	境内自然人	200,800	321,280	522,080	1.25%	522,080	0	0
12	梁文林	境内自然人	200,800	321,280	522,080	1.25%	522,080	0	0
合计			13,118,700	20,989,920	34,108,620	81.79%	34,108,620	0	0

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权和控制关系的方框图



三、管理层讨论与分析

(一) 商业模式

公司所处行业为软件和信息技术服务业，公司自成立以来就立足于建筑行业结构设计软件及 BIM 相关产品的开发和技术服务。在技术研发方面，公司拥有 40 多人的专业研发团队，研发人员具有多年建筑结构设计软件开发经验，其中大部分研发人员拥有博士、硕士学位。凭借自主软件平台，公司不断地扩大软件

的应用范围，提高软件的计算规模、稳定性和计算速度，从而大幅度提高了设计师的工作效率和设计水平。公司研发的结构设计软件解决了当前建筑设计应用中的难点热点问题，填补了大量需求空白，并逐渐确立了相关的技术优势。

公司产品的用户主要是建筑设计院，是具有较强专业性质的客户群体。在销售方面，公司建立了以直销为主，代理为辅的销售模式，通过在各地培养代表性客户，树立用户口碑的销售策略，进行软件市场推广。经过几年市场开拓，公司产品在国内建筑设计软件领域的市场占有率不断提高。目前国内大量的知名建筑设计院已经成为公司的忠实客户，树立了良好的口碑。

报告期内，公司商业模式无重大变化。

（二）报告期内经营情况回顾

报告期内，公司按照年初制定的发展战略和经营计划，不断完善经营管理体系，积极推进并落实各项技术研发工作，不断扩大营销网络及队伍建设，保证了公司持续稳健的发展态势。

报告期内，公司着眼国内外建设行业发展需要，积极推动 BIM 技术在中国建设领域的应用与发展，加大新技术的升级研发，并将建筑结构领域积累的技术优势逐步拓展到桥梁结构设计等相关领域。公司稳步推进市场营销宣传，及时将领先的理念、技术研发成果及技术优势传递到目标用户群体，为用户的创新管理需求提供了大量的解决方案、产品及技术服务。公司加强销售管理工作，拓展市场，实现了营业收入的稳步增长。目前公司产品在市场上已经树立六大方面的技术优势，同时即将推出的 2016 版本将给出新的十大技术优势。在成本控制上，公司强化了预算管理，实施严格审批、严格定编。在人力资源建设方面，公司举办了多期培训班，针对不同的岗位进行培训，提高公司员工素质。同时，公司着力于加强基础团队建设，全面提升公司产品推广能力。

报告期内，公司主营业务范围未发生变化，公司业绩持续增长，全年实现营业收入 59,379,302.91 元，同比增长 37.84%；实现净利润 23,161,788.68 元，同比增长 76.95%。截止 2015 年 12 月 31 日，公司总资产 80,812,481.52 元，较上年度末增加 126.48%；净资产 66,506,980.30 元，较上年度末增加 146.45%。

四、涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的，公司应当说明情况、原因及其影响。

适用 不适用

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的，公司应当说明情况、更正金额、原因及其影响。

适用 不适用

4.3 与上年度财务报告相比，财务报表合并范围发生变化的，公司应当作出具体说明。

适用 不适用

4.4 年度财务报告被会计师事务所出具非标准审计意见的，董事会应当对涉及事项作出说明。

适用 不适用

北京盈建科软件股份有限公司董事会

2016 年 3 月 25 日