

证券代码：000926

证券简称：福星股份

公告编号：2017-042

## 湖北福星科技股份有限公司 2017 年第一季度报告正文

## 第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人谭少群、主管会计工作负责人冯俊秀及会计机构负责人(会计主管人员)刘慧芳声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

## 第二节 公司基本情况

### 一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

是  否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	3,028,762,548.52	3,125,658,972.77	-3.10%
归属于上市公司股东的净利润（元）	283,492,103.12	264,780,663.17	7.07%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	292,251,175.83	249,013,648.56	17.36%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-198,070,925.64	-1,231,322,612.21	83.91%
基本每股收益（元/股）	0.30	0.28	7.14%
稀释每股收益（元/股）	0.30	0.28	7.14%
加权平均净资产收益率	2.89%	2.82%	0.07%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	46,593,368,444.75	45,537,503,736.23	2.32%
归属于上市公司股东的净资产（元）	9,970,711,324.37	9,678,934,906.60	3.01%

非经常性损益项目和金额

适用  不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-26,767.19	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	784,000.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	3,041,952.06	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益	900,000.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	9,741,600.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-29,894,975.75	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	1,061,917.81	

减：所得税影响额	-5,165,974.11	
少数股东权益影响额（税后）	-467,226.25	
合计	-8,759,072.71	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用  不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

## 二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

### 1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	43,888	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
福星集团控股有限公司	境内非国有法人	23.96%	227,435,205		质押	101,030,000
中信建投证券—工商银行—中信建投福星财富集合资产管理计划	其他	4.39%	41,663,535			
洪涛	境内自然人	2.52%	23,917,600		质押	15,797,600
中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞惠利灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.85%	17,586,571			
中信建投基金—光大银行—中信建投基金价值 26 号资产管理计划	其他	1.35%	12,781,535			
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.34%	12,706,300			
云南国际信托有限公司—聚鑫	其他	1.15%	10,884,452			

2019 号集合资金信托计划						
申万菱信基金—光大银行—申万菱信资产—华宝瑞森林定增 1 号	其他	1.11%	10,500,040			
全国社保基金五零一组合	其他	0.77%	7,298,894			
张利央	境内自然人	0.69%	6,526,600			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类		股份种类	数量	
		股份种类	数量			
福星集团控股有限公司	227,435,205	人民币普通股	227,435,205			
中信建投证券—工商银行—中信建投福星财富集合资产管理计划	41,663,535	人民币普通股	41,663,535			
洪涛	23,917,600	人民币普通股	23,917,600			
中国工商银行股份有限公司—华泰柏瑞惠利灵活配置混合型证券投资基金	17,586,571	人民币普通股	17,586,571			
中信建投基金—光大银行—中信建投基金价值 26 号资产管理计划	12,781,535	人民币普通股	12,781,535			
中央汇金资产管理有限责任公司	12,706,300	人民币普通股	12,706,300			
云南国际信托有限公司—聚鑫 2019 号集合资金信托计划	10,884,452	人民币普通股	10,884,452			
申万菱信基金—光大银行—申万菱信资产—华宝瑞森林定增 1 号	10,500,040	人民币普通股	10,500,040			
全国社保基金五零一组合	7,298,894	人民币普通股	7,298,894			
张利央	6,526,600	人民币普通股	6,526,600			
上述股东关联关系或一致行动的说明	除公司股东中信建投证券—工商银行—中信建投福星财富集合资产管理计划系公司员工持股计划设立、公司股东华泰证券股份有限公司系福星集团董事长谭功炎先生通过资管计划设立外，福星集团与上述其他股东之间不存在关联关系，也不属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人；未知其他股东之间是否存在关联关系或是否属于《上市公司收购管理办法》中规定的一致行动人。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	公司股东洪涛通过申万宏源证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司股份 1,850,000 股，占公司总股本 0.19%。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是  否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

## 2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用  不适用

### 第三节 重要事项

#### 一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

资产负债项目	2017.03.31	2016.12.31	增减(±%)	主要变动原因
应收账款	985,287,787.68	564,221,265.88	74.63%	主要系本期团购项目部分房款暂未收回所致
其他流动资产	429,763,296.52	621,578,214.57	-30.86%	主要系税收政策营业税改增值税核算科目变动所致
投资性房地产	6,282,925,521.85	5,072,343,921.85	23.87%	主要系本期新收购子公司账面投资性房地产所致
短期借款	790,712,785.46	309,317,800.00	155.63%	主要系本期增加短期借款所致
应付票据	1,063,748,000.00	281,238,000.00	278.24%	主要系本期开具的票据增加所致
应付账款	1,161,137,963.14	1,809,327,166.68	-35.82%	主要系本期支付工程款所致
其他应付款	496,652,056.80	354,824,623.23	39.97%	主要系本期新收购子公司账面款项所致
损益项目	2017年1-3月	2016年1-3月	增减(±%)	主要变动原因
销售费用	63,417,416.91	96,779,303.84	-34.47%	主要系本期广告费用减少所致
营业外支出	30,894,323.81	295,135.29	10367.85%	主要系本期公益性捐赠增加所致
净利润	390,145,789.99	299,186,141.97	30.40%	主要系本期结算项目毛利率增加和费用减少所致
少数股东损益	106,653,686.87	34,405,478.80	209.99%	主要系本期结算项目少数股东享有的利润增加所致
归属于少数股东的综合收益总额	106,653,686.87	34,002,565.11	213.66%	主要系本期结算项目少数股东享有的利润增加所致
现金流量项目	2017年1-3月	2016年1-3月	增减(±%)	主要变动原因
销售商品、提供劳务收到的现金	2,907,093,045.88	2,063,395,291.51	40.89%	主要系本期销售回款增加所致
支付给职工以及为职工支付的现金	108,228,928.70	73,574,779.44	47.10%	主要系本期支付员工工资及奖金增加所致
支付其他与经营活动有关的现金	276,960,941.66	467,043,131.96	-40.70%	主要系本期偿还少数股东借款减少所致
投资支付的现金	521,515,883.86	6,512,900.00	7907.43%	主要系本期收购子公司支付现金所致
取得借款收到的现金	1,661,681,661.84	872,616,263.26	90.43%	主要系本期借款增加所致

## 二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

1、经中国证券监督管理委员会《关于核准湖北福星科技股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2015]2877号）核准，公司向9名特定投资者非公开发行股份236,966,824股，发行价格为12.66元/股，该股份已于2016年1月14日在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理完毕登记手续，于2016年1月21日在深圳证券交易所上市，股份性质为有限售条件流通股，限售期为12个月。发行完成后，公司总股本由712,355,650股增加至949,322,474股。本报告期内，上述限售股份已于2017年1月23日解除限售。具体内容详见公司于2017年1月20日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的相关公告。

2、根据公司第八届董事会第四十七次会议和2016年第二次临时股东大会决议，公司拟非公开发行股票募集资金总额不超过330,000万元（含本数）、数量不超过26,000万股（含本数）。2017年2月22日，因再融资政策法规、资本市场环境、融资时机等因素发生了诸多变化，经第八届董事会第五十六次会议审议，公司决定终止本次非公开发行股票事项。具体内容详见公司于2017年2月23日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的相关公告。

3、为进一步拓宽公司融资渠道，改善融资结构、降低融资成本，提高公司盈利水平和抗风险能力，促进公司可持续发展，结合公司日常经营和业务发展的需要，根据中国人民银行《银行间债券市场非金融企业债务融资工具管理办法》和公司经营计划，公司拟向中国银行间市场交易商协会申请注册和发行规模不超过（含）人民币43亿元、期限不超过五年的中期票据。该事项已经2017年第一次临时股东大会审议通过。具体内容详见公司于2017年3月4日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上刊载的相关公告。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
非公开发行限售股份上市流通的事项	2017年01月20日	巨潮资讯网，公告编号：2017-010
终止2016年度非公开发行股票事项	2017年02月23日	巨潮资讯网，公告编号：2017-017
公司发行中期票据的事项	2017年03月04日	巨潮资讯网，公告编号：2017-022

## 三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

√ 适用 □ 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	福星集团控股有限公司	其他	在2010年11月9日前不通过二级市场减持福星股份股票；自2010年11月9日起，通过二级市场减持福星股份股票，减持价格不低于16元/股（若至出售期间有派	2008年11月09日	长期	严格履行

			息、送股、资本公积金转增等除权事项，对该价格除权)			
资产重组时所作承诺						
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺	福星集团控股有限公司	股权收购	银湖控股 2015 年 1 月 1 日至 2017 年 12 月 31 日实际实现累计净利润合计不低于 48,000 万元。如果上述利润承诺期间银湖控股实现的累计净利润数小于所承诺对应的同期累计净利润数，则由福星集团补偿净利润差额。报告期内，银湖控股实现净利润 8,191.8 万元，实现累计净利润 26,709.67 万元。	2015 年 04 月 14 日	3 年	履行中
	公司及关联方	其他	2015 年员工持股计划及谭功炎先生通过资管计划所持公司股票自 2016 年 9 月 30 日起的未来 6 个月内不减持	2016 年 09 月 30 日	6 个月	严格履行

承诺是否按时履行	是
如承诺超期未履行完毕的，应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	无

#### 四、对 2017 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用  不适用

#### 五、证券投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在证券投资。

#### 六、衍生品投资情况

适用  不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

#### 七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用  不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 01 月 11 日	实地调研	机构	巨潮资讯网《2017 年 1 月 11 日投资者关系活动记录表》

#### 八、违规对外担保情况

适用  不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

#### 九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用  不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。