

证券代码：836532

证券简称：华奕生态

主办券商：西南证券

## 浙江华奕生态建设股份有限公司

### 2016 年年度报告摘要

#### 一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www. neeq. com. cn 或 www. neeq. cc）的年度报告全文。

1.2 不存在董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 北京永拓会计师事务所对本公司本年度财务报告进行了审计，并且出具了京永审字(2017)第 146107 号的审计报告。

#### 1.5 公司联系方式

董秘（信息披露事务负责人）：兰燕梅

电话：0574-27890872

电子信箱：huayieco@163. com

办公地址：浙江省宁波市高新区扬帆路 999 弄 B4 幢三楼

#### 二、主要财务数据和股东变化

##### 2.1 主要财务数据

单位：元

	2016年	2015年	增减比例
总资产	67,960,138.88	74,128,267.55	-8.32%
归属于挂牌公司股东的净资产	39,356,484.94	35,679,065.67	10.31%
营业收入	73,592,775.05	106,601,346.68	-30.96%
归属于挂牌公司股东的净利润	2,797,803.99	4,279,933.51	-34.63%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,274,263.93	4,251,529.45	-46.51%
经营活动产生的现金流量净额	1,841,673.03	-8,298,615.18	-
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	7.55%	27.70%	-
加权平均净资产收益率（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	6.13%	27.52%	-
基本每股收益（元/股）	0.09	0.35	-74.29%
稀释每股收益（元/股）	0.08	0.35	-
归属于挂牌公司股东的每股净资产（元/股）	1.31	1.19	10.31%

## 2.2 股本结构表

单位：股

股份性质		期初		期末	
		数量	比例	数量	比例
无限售条件的股份	无限售股份总数	8,674,647	28.88%	8,674,647	28.88%
	其中：控股股东、实际控制人	6,584,056	21.92%	497,056	1.66%
	董事、监事、高管	134,394	0.45%	134,394	0.45%
	核心员工	0	0.00%	0	0.00%
有限售条件的股份	有限售股份总数	21,357,653	71.12%	21,357,653	71.12%
	其中：控股股东、实际控制人	19,752,169	65.77%	19,752,169	65.77%
	董事、监事、高管	403,184	1.34%	403,184	1.34%
	核心员工	0	0.00%	0	0.00%
总股本		30,032,300	-	30,032,300	-
股东总数		10			

注：“核心员工”按《非上市公众公司监督管理办法》的有关规定界定；“董事、监事及高级管理人员”包括挂牌公司的董事、监事和高级管理人员（身份同时为控股股东及实际控制人的除外）。

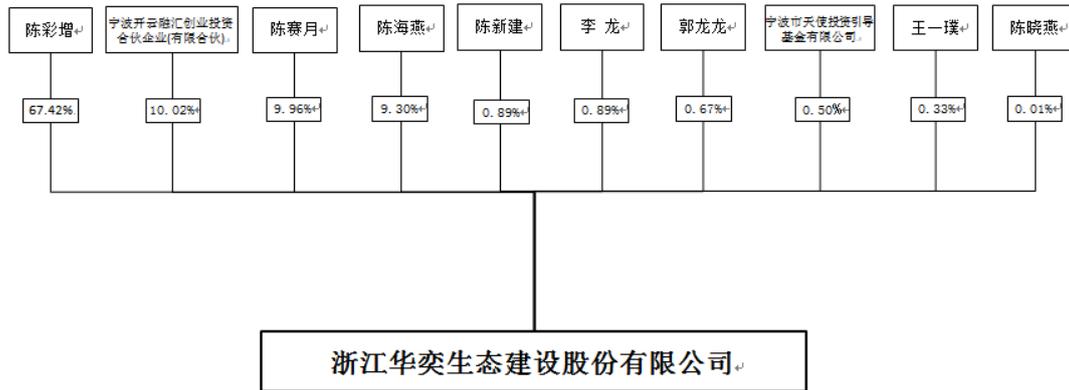
## 2.3 前10名股东持股情况表

单位：股

序号	股东姓名	股东性质	期初持股数	期内增减	期末持股数	期末持股比例	限售股份数	无限售股份数	质押或冻结的股份数
1	陈彩增	境内自然	26,336,225	-6,087,000	20,249,225	67.42%	19,752,169	497,056	-
2	宁波开云融汇创业投资合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	3,008,035	0	3,008,035	10.02%	1,145,048	1,862,987	-
3	陈赛月	境内自然人	0	2,990,000	2,990,000	9.96%	0	2,990,000	-
4	陈海燕	境内自然人	0	2,793,000	2,793,000	9.30%	0	2,793,000	-
5	陈新建	境内自然人	268,789	0	268,789	0.89%	201,592	67,197	-
6	李龙	境内自然人	268,789	0	268,789	0.89%	201,592	67,197	-
7	郭龙龙	境内自然人	0	200,000	200,000	0.67%	0	200,000	-
8	宁波市天使投资引导基金有限公司	国有法人	150,462	0	150,462	0.50%	57,252	93,210	-
9	王一璞	境内自然人	0	100,000	100,000	0.33%	0	100,000	-
10	陈晓燕	境内自然人	0	4,000	4,000	0.01%	0	4,000	-
合计			30,032,300	0	30,032,300	99.99%	21,357,653	8,674,647	-

注：“股东性质”包括国家、国有法人、境内非国有法人、境内自然人、境外法人、境外自然人等。

## 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图。



### 三、管理层讨论与分析

#### 3.1 报告期内经营情况回顾

报告期内，受益于国家生态文明、生态环保及环境治理等相关政策及国家力推 PPP 相关政策的影响，我国绿色建筑、生态环保行业呈现出良好的发展趋势。公司董事会及管理层围绕绿色建筑与新型市政（污水及生态环境修复、地下管廊、海绵城市）等领域，根据公司年初制定的发展战略和年度经营目标，努力开拓绿色建筑与新型市政（污水及生态环境修复、地下管廊、海绵城市）市场，并认真抓好工程项目施工管理，集中资源不断做强做大绿色建筑与新型市政（污水及生态环境修复、地下管廊、海绵城市）等领域；加大力度持续推进 PPP 业务模式；加强在生态环保领域的研发投入，巩固公司在生态修复等领域的技术优势，不断提升公司核心竞争力。报告期，公司在市场开拓、工程建设管理、技术研发、规划设计、综合管理等方面得到不断加强，公司主营业务得到持续稳定发展，公司在行业的细分领域竞争力得到不断提升。

报告期内，公司实现营业收入 7,359.28 万元，较上年同期 10,660.14 万元同比减少 30.96%；实现净利润 279.78 万元，较上年同期 428.00 万元同比减少 34.63%。公司营业收入和净利润较上年减少的主要原因系按照年初制定的经营策略，主动减少风险较高的房屋建筑项目投标，把更多资源投入到优质新型市政公用工程项目和生态环境修复项目上，并不单纯追求业务规模，以稳健的思路谨慎选择项目，以利润为导向，在资金得到保证的情况下，更多参与到利润相对更高的市政公用基础设施等项目。公司 2016 年确立的经营思路是正确的，报告期的工作为 2017 年能够更好参与 PPP 项目和绿色建筑与新型市政（污水及生态环境修复、地下管廊、海绵城市）建设项目创造了更积极的条件。

#### 3.2 竞争优势分析

1、业主关系和信息优势：公司主要客户为地方政府、工业企业及房地产开发商。通过多年积累，公司与下游客户保持了稳定的关系，一方面有利于巩固公司传统业务（房屋建筑、智能化安装）的市场规模，另一方面公司在长期跟踪服务政府、企业客户的过程中，对其资金实力、需求偏好、招投标特点等业主信息的掌握较传统水污染治理企业更全面、积累周期更长久，因此公司开拓水污染治理市场具有相对的业主关系和信息优势。

2、业务模式优势：水污染治理企业主要以设计、咨询、建设、投资、运营与服务等形式获取盈利，而这与公司业务有较高的一致性，公司对上述各环节的经营模式、商务技巧、施工经验、人员调配等都掌握娴熟，在拓展水污染治理市场时能够很好地把握项目的承接、实施和服务。

3、资质优势：公司同时拥有《市政公用工程施工总承包叁级》、《建筑工程施工总承包叁级》、《通信工程施工总承包叁级》、《环保工程专业承包叁级》、《城市及道路照明工程专业

承包叁级》、《城市园林绿化企业资质证书》、《建筑装饰装修工程专业承包贰级》、《电子与智能化工程专业承包贰级》、《消防设施工程专业承包贰级》、《建筑幕墙工程专业承包贰级》、《建筑装饰工程设计专项乙级》、《智能化系统设计专项乙级》、《消防设施工程设计专项乙级》、《建筑幕墙工程设计专项乙级》等资质。丰富的资质为公司各项业务的承接和拓展提供了保证。

### 3.3 经营计划或目标

1、业务资质升级计划，随着公司业务的逐渐发展，将可能面临业务受资质所限的情形。因此公司计划积极推进资质升级工作，增强公司实力、引进人才、提升公司规模，以满足资质升级的相关标准，为未来公司的持续发展提供保障。同时，公司也将通过兼并、收购等多种模式扩充业务资质，扩大公司业务范围，提升公司综合实力。

2、持续优化公司融资能力，借助直接融资、内外部借款、专项优惠贷款、发债等手段，不断优化融资结构。

3、深入打好转型升级系列组合拳，坚持创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，牢牢抓住市场开拓生命线，迎合市场调结构促转型，培育发展好战略性新型业务。把握当前轨道交通、海绵城市、综合管廊、园林、公路等的发展机遇，提升经营管理水平，拓展市场份额；整合内部资源，形成市政和环保的双主业发展、多专业突破的经营局面；

上述经营目标并不构成对投资者的业绩承诺，请投资者对此保持足够的风险意识，并且应当理解经营计划与业绩承诺之间的差异。

## 四、涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，公司会计政策、会计估计和核算方法未发生变化。

4.2 报告期内不存在发生重大会计差错更正需要追溯重述的事项。

4.3 与上年度财务报告相比，本年度内公司财务报表合并范围未发生变化。

4.4 北京永拓会计师事务所对本公司本年度财务报告进行了审计，并且出具了京永审字(2017)第 146107 号的审计报告，审计意见为标准无保留意见。

浙江华奕生态建设股份有限公司

2017 年 4 月 21 日