

股票代码：000042
债券代码：112281

股票简称：中洲控股
债券简称：15 中洲债

公告编号：2017—47 号

深圳市中洲投资控股股份有限公司 关于新增土地项目储备的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2017 年 4 月 24 日，本公司全资子公司上海洲立房地产有限公司通过无锡国土资源交易网竞得编号为锡国土（经）2017-8 地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

该地块位于锡山区鹅湖镇甘虞路与蘅芳路交叉口东北侧，占地 81,810 平方米，用途为居住用地、商业用地，成交金额 7 亿元人民币，容积率 $\leq 1.2-1.4$ ，最大建筑面积约 11.45 万平方米，出让金起始价为 30,000 万元，起始楼面价为 3,055.86 元/平方米。

目前上海洲立房地产有限公司已经取得《网上交易系统竞得确认及资格审查通知书》，正按相关规定准备资料，5 个工作日之内前往无锡市国土资源局进行资格审查，并在资格审查通过后签署《无锡市国有建设用地使用权网上交易成交确认书》。

特此公告。

深圳市中洲投资控股股份有限公司

董 事 会

二〇一七年四月二十五日