

上海柘中集团股份有限公司

关于政府拟对公司土地进行收储的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、拟进行的土地收储事项概述

根据上海市奉贤区人民政府项目规划,以及本公司实际发展情况,经上海市奉贤区人民政府同意,拟由上海市奉贤区土地储备中心对公司位于上海市奉贤区奉浦大道18号的土地(土地使用权面积78337.9平方米,土地用途为工业)进行收储。

上海市奉贤区土地储备中心于2017年4月24日与公司签订了《土地收储框架协议》,根据框架协议,双方将即刻安排该地块收储相关的评估等工作,收储价格等具体事项双方根据相关政策、法律法规、政府补偿标准及评估结果等另行签订土地收储协议进行约定,届时公司将召开董事会对相关事项进行审议。

公司将根据此次土地收储事项的实际进展情况履行信息披露义务。公司与此次土地收储事项的交易对方不存在关联关系,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、拟收储土地的基本情况

土地位置:上海市奉贤区奉浦大道18号

房地产权证编号:沪房地奉字(2014)第016752号

权利人:上海柘中集团股份有限公司

用途:工业

土地面积:78337.9平方米

三、本次收储的目的及对公司的影响

本次拟收储的奉贤区奉浦大道18号地块原为公司通过出让方式取得的工业

用地,系公司原生产经营场所。根据公司的实际情况,公司将生产经营场所整体搬迁至上海化工区奉贤分区苍工路368号。为盘活公司存量资产,给公司后续发展提供支持,同时支持区政府规划,公司拟将该地块由奉贤区土地储备中心收储。

本次收储对公司的正常生产经营不会产生影响,收储完成后预计将给公司带来部分收益。

四、风险提示:

- 1、该事项尚需经公司董事会审议批准;
- 2、本次收储的土地价值尚未经评估机构评估,也未与政府有关部门签订正式收储协议;
- 3、公司因本次土地收储产生的收益尚不确定。

特此公告。

上海柘中集团股份有限公司董事会

二〇一七年四月二十四日