

证券代码：600466

证券简称：蓝光发展

编号：临 2017—063 号

债券代码：136700

债券简称：16 蓝光 01

债券代码：136764

债券简称：16 蓝光 02

四川蓝光发展股份有限公司 2017 年 1-3 月经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、公司房地产开发项目情况如下：

| 区域 | 开工面积 (万平方米) | | 竣工面积 (万平方米) | | 签约面积 (万平方米) | | 签约金额 (亿元) | |
|------|----------------|-------|----------------|------|----------------|-------|--------------|-------|
| | 本期 | 上年同期 | 本期 | 上年同期 | 本期 | 上年同期 | 本期 | 上年同期 |
| 成都区域 | 10.95 | 21.90 | 0.00 | 0.00 | 31.82 | 34.26 | 32.22 | 22.59 |
| 滇渝区域 | 15.64 | 0.00 | 7.90 | 0.00 | 30.00 | 6.21 | 22.23 | 3.72 |
| 华中区域 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 12.97 | 4.84 | 15.61 | 4.71 |
| 华东区域 | 37.45 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 8.05 | 7.10 | 10.43 | 7.99 |
| 北京区域 | 10.88 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 3.54 | 0.95 | 4.42 | 1.24 |
| 合计 | 74.92 | 21.90 | 7.90 | 0.00 | 86.38 | 53.36 | 84.91 | 40.25 |

二、公司 2017 年 1-3 月房屋出租情况如下：

| 物业种类 | 可供出租建筑面积 (万平方米) | 实际出租建筑面积 (万平方米) | 出租率 | 租金收入 (万元) | 平方米平均租金 (元/平方米) |
|------|--------------------|--------------------|--------|--------------|--------------------|
| 商业 | 33.39 | 21.90 | 65.58% | 2124.82 | 47.90 |
| 写字间 | 2.47 | 1.65 | 66.90% | 157.38 | 31.72 |
| 项目配套 | 3.31 | 3.27 | 98.89% | 20.84 | 6.47 |
| 合计 | 39.17 | 26.82 | 68.47% | 2303.04 | 41.85 |

说明：部分新增商业资产暂未产生收益。

特此公告。

四川蓝光发展股份有限公司

董 事 会

2017 年 4 月 26 日