

上海市北高新股份有限公司 2017 年第一季度房地产业务主要经营数据公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号-房地产》要求，特此公告公司2017年第一季度主要经营数据如下：

1、2017年1-3月，公司及控股子公司新增房地产项目储备1个，土地出让面积为14,613.7平方米，2016年1-3月公司及控股子公司新增房地产项目储备1个，土地出让面积为42,593.7平方米，同比减少65.69%。

2、2017年1-3月，公司及控股子公司无新开工项目，2016年1-3月公司及控股子公司新开工项目建筑面积为20.96万平方米。

3、2017年1-3月，公司及控股子公司无新竣工项目，2016年1-3月公司及控股子公司无新竣工项目。

4、2017年1-3月，公司及控股子公司销售项目签约面积为0.50万平方米，签约金额为2,826万元。2016年1-3月公司及控股子公司销售项目签约面积为0.6万平方米，同比减少16.67%。

5、截至2017年3月31日，公司及控股子公司出租房地产总面积为23.28万平方米，2017年1-3月公司实现房地产租金收入为4,772.15万元。2016年1-3月公司实现房地产租金收入为3,790.10万元，同比增长25.91%。

上述经营数据未经审计，请投资者审慎使用。

特此公告。

上海市北高新股份有限公司董事会

二〇一七年四月二十六日