

证券代码：600067

证券简称：冠城大通

编号：临2017-021

冠城大通股份有限公司

关于控股子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017年4月26日，冠城大通股份有限公司控股子公司苏州冠城宏翔房地产有限公司（以下简称“苏州宏翔”）参加常熟市国土资源局组织的国有土地使用权网上挂牌出让活动，成功竞得编号为2017B-004地块。同日，苏州宏翔与常熟市国土资源局签署了《国有建设用地使用权网上挂牌出让成交确认书》。

该地块位于常熟滨江新市区龙腾南路以西、碧浒路以北，土地面积69,598平方米，计容建筑面积约18.79万平方米，成交价款总额为人民币119,359万元，主要规划指标如下：

宗地编号	2017B-004
土地面积	69,598 平方米
土地用途	城镇住宅用地
容积率	2.4-2.7
建筑密度	≤20%
绿化率	≥30%
使用年限	70 年

苏州宏翔竞得上述地块土地使用权进一步增加了公司土地储备，符合公司地产发展战略，有利于增强公司未来盈利能力。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2017年4月28日