

证券代码：600890

股票简称：中房股份

编号：临 2017—038

## 中房置业股份有限公司 2017 年第一季度经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》、《关于做好上市公司 2017 年第一季度报告披露工作的通知》等要求，现将公司 2017 年第一季度主要经营情况披露如下：

### 一、 房地产项目情况

2017 年第一季度，公司无新增房地产储备，无新开工以及竣工项目，也无商品房销售。

### 二、 物业出租情况

截至 2017 年第一季度末，公司可出租物业总面积 13,770.57 平方米，实际出租面积 1,668.48 平方米，2017 年 1 至 3 月实现出租收入 46.39 万元。

特此公告。

中房置业股份有限公司董事会

2017 年 4 月 28 日