

深圳赛格股份有限公司 2017 年第一季度报告正文

第一节 重要提示和释义

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人王立、主管会计工作负责人刘志军及会计机构负责人(会计主管人员)应华东声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

释义

释义项	指	释义内容
本公司、公司	指	深圳赛格股份有限公司
赛格集团	指	深圳市赛格集团有限公司
苏州赛格	指	苏州赛格电子市场管理有限公司
赛格实业	指	深圳市赛格实业投资有限公司
南宁赛格	指	南宁赛格数码广场管理有限公司
赛格龙焱科技	指	深圳赛格龙焱能源科技有限公司
赛格地产	指	深圳市赛格地产投资股份有限公司
赛格康乐	指	深圳市赛格康乐企业发展有限公司
赛格物业发展	指	深圳市赛格物业发展有限公司
赛格创业汇	指	深圳市赛格创业汇有限公司
赛格电商	指	深圳市赛格电子商务有限公司
赛格小贷	指	深圳市赛格小额贷款有限公司
华融资产深圳分公司	指	中国华融资产管理股份有限公司深圳分公司
赛格联众	指	深圳市赛格联众互联网科技有限公司
深圳市国资委	指	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
本报告中所引用的货币金额除特别说明外	指	人民币金额

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

√ 是 □ 否

	本报告期	上年同期		本报告期比上年同期增减
		调整前	调整后	调整后
营业收入（元）	317,456,442.86	191,126,945.65	438,455,160.52	-27.60%
归属于上市公司股东的净利润（元）	31,609,057.25	17,696,110.04	91,324,739.57	-65.39%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	30,418,650.93	17,696,110.04	55,381,307.31	-45.07%
经营活动产生的现金流量净额（元）	44,232,089.23	-30,744,760.42	-81,678,997.79	--
基本每股收益（元/股）	0.0256	0.0225	0.0739	-65.36%
稀释每股收益（元/股）	0.0256	0.0225	0.0739	-65.36%
加权平均净资产收益率	1.50%	1.19%	4.08%	-2.58%
	本报告期末	上年度末		本报告期末比上年年度末增减
		调整前	调整后	调整后
总资产（元）	7,385,516,773.94	2,548,276,265.32	6,972,216,296.97	5.93%
归属于上市公司股东的净资产（元）	1,782,928,320.23	1,548,200,647.55	2,417,833,544.09	-26.26%

根据中国证券监督管理委员会（证监许可[2017]21号）《关于核准深圳赛格股份有限公司向深圳市赛格集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》，公司向控股股东赛格集团发行 450,857,239 股股份购买四家标的资产。该发行股份购买资产事项属于同一控制下企业合并，根据《企业会计准则第 20 号——企业合并》，应追溯调整公司资产负债表期初余额与利润表上年同期发生额。

本报告期归属于母公司所有者的净利润比上年同期（调整后）减少 65.39% 的原因为：上年同期赛格地产因转让 48 套房产而取得营业外收入 6,059 万元，而本报告期没有此项收入。此外，赛格地产的部分房地产开发项目在本报告期尚未达到收入确认时点，预售的销售款项本期尚未结转收入，对当期利润产生一定影响，未来随着该部分业务收入的确认能够有效提升公司的业绩水平。

本报告期扣除非经常项目后归属于母公司所有者的净利润比上年同期（调整后）减少 45.07% 的原因为：1、上年同期赛格地产的惠州群星地产项目有较大的房款结转损益，而本年度该项目销售进入尾盘阶段，房款结转较少；并且赛格地产的新城市广场项目在本报告期尚不满足收入确认条件，预计该项目将在 2017 年第四季度开始部分结转损益。2、受宏观经济影响，市场利率下调，赛格小贷业务的净利润减少 900 万元。3、南通赛格时代广场 2016 年年底开始运营，运营前期市场拓展费用较大，减少公司净利润 295 万元。

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	-11,548.10	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	474,999.99	南通赛格电子市场建设扶持项目资金。
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	1,229,947.96	主要是违约金收入
减：所得税影响额	411,639.86	
少数股东权益影响额（税后）	91,353.67	
合计	1,190,406.32	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

□ 适用 √ 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		73,299		报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前 10 名股东持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况		
					股份状态	数量	
深圳市赛格集团有限公司	国有法人	55.70%	688,216,905	450,857,239			
中国建设银行股份有限公司一宝盈资源优选混合型证券投资基金	其他	1.52%	18,842,044	0			
刘国成	境内自然人	0.55%	6,804,502	0			
张椒	境内自然人	0.33%	4,046,989	0			
刘国洪	境内自然人	0.27%	3,295,658	0			
龚茜华	境外自然人	0.24%	2,940,000	0			

曾颖	境内自然人	0.19%	2,300,000	0		
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	0.18%	2,271,900	0		
NORGES BANK	境外法人	0.15%	1,890,226	0		
中国恒天集团有限公司	国有法人	0.12%	1,500,000	0		
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
深圳市赛格集团有限公司	237,359,666	人民币普通股	237,359,666			
中国建设银行股份有限公司—宝盈资源优选混合型证券投资基金	18,842,044	人民币普通股	18,842,044			
刘国成	6,804,502	境内上市外资股	6,804,502			
张椒	4,046,989	人民币普通股	4,046,989			
刘国洪	3,295,658	境内上市外资股	3,295,658			
龚茜华	2,940,000	境内上市外资股	2,940,000			
曾颖	2,300,000	境内上市外资股	2,300,000			
中国证券金融股份有限公司	2,271,900	人民币普通股	2,271,900			
NORGES BANK	1,890,226	境内上市外资股	1,890,226			
中国恒天集团有限公司	1,500,000	人民币普通股	1,500,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	赛格集团与其他股东之间不存在关联关系，亦不属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人的情况。其他股东之间是否存在关联关系或是否属于一致行动人不详。					
前 10 名普通股股东参与融资融券业务情况说明（如有）	上述前 10 名股东中，张椒通过普通账户持有公司股份 0 股，通过融资融券投资者信用账户持有公司股份 4,046,989 股，合计持有公司股份 4,046,989 股。					

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

√ 适用 □ 不适用

(一) 合并资产负债表项目

单位：人民币元

项目	期末余额	期初余额	差额	本年比上年增减(%)
拆出资金	-	40,000,000.00	-40,000,000.00	-100.00%
应收票据	150,000.00	100,792.00	49,208.00	48.82%
应收利息	-	287,698.63	-287,698.63	-100.00%
其他非流动资产	-	13,804,660.46	-13,804,660.46	-100.00%
短期借款	485,000,000.00	355,000,000.00	130,000,000.00	36.62%
应付职工薪酬	18,354,882.09	38,282,699.37	-19,927,817.28	-52.05%
应付股利	3,162,970.78	15,132,970.78	-11,970,000.00	-79.10%
其他应付款	1,539,360,478.91	872,477,573.33	666,882,905.58	76.44%
实收资本(股本)	1,235,656,249.00	784,799,010.00	450,857,239.00	57.45%
资本公积	-	995,524,226.66	-995,524,226.66	-100.00%
盈余公积	-	121,803,040.24	-121,803,040.24	-100.00%

1、拆出资金：比期初减少40,000,000元，减幅100%，减少的主要原因是报告期内公司的控股子公司赛格小贷收回拆出资金用于其自身小贷业务发展。

2、应收票据：比期初增加49,208元，增幅48.82%，增加的主要原因是由于报告期内公司收到客户以银行承兑汇票方式支付的租金增加。

3、应收利息：比期初减少287,698.63元，减幅100%，减少的主要原因是公司收到了年初尚未收到的银行理财利息。

4、其他非流动资产：比期初减少13,804,660.46元，减幅100%减少的主要原因是：1) 公司控股子公司赛格宝华的橙果酒店东门店已开业，其前期装修费用已经转入长期待摊费用核算；2) 电子市场装修改造工程已经完工，装修工程款已转入公司长期待摊费用核算。

5、短期借款：比期初增加130,000,000元，增幅36.62%，增加的主要原因是报告期内公司银行贷款增加。

6、应付职工薪酬：比期初减少19,927,817.28元，减幅52.05%，减少的主要原因是报告期内公司发放了上年计提的部分工资和奖金。

7、应付股利：比期初减少11,970,000元，减幅79.1%，减少的主要原因是报告期内赛格小贷向少数股东支付了分红款1197万元。

8、其他应付款：比期初增加666,882,905.58元，增幅76.44%，增加的主要原因是报告期内公司因实施重大资产重组而产生了向控股股东赛格集团发行股份购买资产应付而尚未支付的现金对价67,563万元。

9、实收资本（股本）：比期初增加450,857,239元，增幅57.45%，增加的主要原因是报告期内因公司实施重大资产重组，公司向赛格集团定向发行450,857,239股股份购买标的资产。

10、资本公积：比期初减少995,524,226.66元，减幅100%，减少的主要原因是报告期内公司实施重大资产重组，公司向控股股东赛格集团发行股份购买四家标的公司股权，为同一控制下企业合并。公司报表进行了追溯调整，期初资本公积包含了不追溯调整的股本与对价。报告期末定向增发的股本和对价已按实际入账，从而调整减少了本项目。

11、盈余公积：比期初减少121,803,040.24元，减幅100%，减少的主要原因是报告期内公司向控股股东赛格集团发行股份购买四家标的公司股权，为同一控制下企业合并。根据《企业会计准则》，公司以标的公司账面所有者权益份额为长期股权投资初始成本，长期股权投资与发行股份的面值、对价之和的差额应冲减资本公积，其不够冲减部分调整减少了本项目。

（二）合并利润表项目

单位：人民币元

项目	本期金额	上年同期金额（调整后）	差额	本期比上年同期增减（%）
手续费及佣金收入	320,245.33	2,204,500.00	-1,884,254.67	-85.47%
利息支出	0.00	445,888.89	-445,888.89	-100.00%
税金及附加	6,678,270.88	30,507,163.47	-23,828,892.59	-78.11%
资产减值损失	0.00	192,094.76	-192,094.76	-100.00%
投资收益	544,597.03	1,445,145.44	-900,548.41	-62.32%
营业外收入	1,841,331.56	60,886,048.66	-59,044,717.10	-96.98%
所得税费用	18,096,458.88	46,992,683.69	-28,896,224.81	-61.49%
归属于母公司所有者的净利润	31,609,057.25	91,324,739.57	-59,715,682.32	-65.39%
少数股东损益	8,597,963.44	26,805,401.86	-18,207,438.43	-67.92%
其他综合收益	-43,532.53	-129,709.91	86,177.38	-66.44%

1. 手续费及佣金收入：比上年同期减少1,884,254.67元，减幅85.47%，下降的主要原因是报告期内赛格小贷的服务咨询业务减少。

2. 利息支出：比上年同期减少445,888.89元，减幅100%，下降的主要原因是报告期内赛格小贷比上年同期减少了银行借款，相应减少了借款利息费用。

3. 税金及附加：比上年同期减少23,828,892.59元，减幅78.11%，下降的主要原因是报告期内公司缴纳增值税，而上年同期，在营改增之前公司房地产开发、电子市场及物业经营及金融业务缴纳营业税。增值税是价外税，不在利润表中列示，而营业税是价内税，记入利润表中税金及附加科目。

4. 资产减值损失：比上年同期减少192,094.76元，减幅100%，下降的主要原因是上年同期赛格小贷计提了贷款损失准备，而本报告期没有发生此项目。

5. 投资收益：比上年同期减少900,548.41元，减幅62.32%，下降的主要原因是报告期内公司银行理财收益率降低。

6. 营业外收入：比上年同期减少59,044,717.10元，减幅96.98%，下降的主要原因是上年同期赛格地产转让48套房产取得营业外收入6,059万元，而本报告期没有此项收入。

7. 所得税费用：比上年同期减少28,896,224.81元，减幅61.49%，下降的主要原因是上年同期赛格地产转让48套房产取得营业外收入6,059万元，相应的所得税费用增加。而本报告期没有该项资产出售带来的所得税费用。

8. 归属于母公司所有者的净利润：比上年同期减少59,715,682.32元，减幅65.39%，上年同期赛格地产转让48套房产取得营业外收入6,059万元，而本报告期没有此项收入。此外，赛格地产的部分房地产开发项目尚未达到收入确认时点，预售的销售款项本期尚未结转收入，对当期利润产生一定影响，未来随着该部分业务收入的确认能够有效提升公司的业绩水平。

9. 少数股东损益：比上年同期减少18,207,438.43元，减幅67.92%，下降的主要原因是本报告期赛格地产房产销售利润及赛格小贷营业利润大幅下降。

10. 其他综合收益：比上年同期减亏86,177.38元，减亏的主要原因是上年同期公司按公允价值计价的可供出售金融资产友好集团的股价大幅下跌，而报告期内跌幅较小。

(三) 合并现金流量表项目

单位：人民币元

项目	本期金额	上年同期金额（调整后）	差额	本期比上年同期增减（%）
收到的税费返还	0.00	15,225,827.36	-15,225,827.36	-100.00%
收到其他与经营活动有关的现金	151,852,405.60	233,315,459.69	-81,463,054.09	-34.92%
购买商品、接收劳务支付的现金	252,581,380.78	428,469,612.42	-175,888,231.64	-41.05%
客户贷款及垫款净增加额	-445,447.60	10,708,000.00	-11,153,447.60	-104.16%
支付的各项税费	77,195,936.81	49,395,417.67	27,800,519.14	56.28%
收回投资收到的现金	598,000,000.00	349,300,000.00	248,700,000.00	71.20%
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	12,781,888.65	3,915,829.59	8,866,059.06	226.42%
投资支付的现金	514,980,001.00	317,800,000.00	197,180,001.00	62.05%
取得借款所收到的现金	370,000,000.00	550,920,000.00	-180,920,000.00	-32.84%
偿还债务所支付的现金	223,435,625.02	359,000,000.00	-135,564,374.98	-37.76%
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	39,883,427.10	58,875,564.11	-18,992,137.01	-32.26%
支付其他与筹资活动有关的现金	5,180,964.31	75,642,660.55	-70,461,696.24	-93.15%

1、收到的税费返还：比上年同期减少15,225,827.36元，减幅100%，减少的主要原因是上年同期赛格电商供应链业务取得的出口退税1,523万元，公司已于2016年完成了该公司股权转让事项，本报告期不再合并赛格电商现金流量表。

2、收到其他与经营活动有关的现金：比上年同期减少81,463,054.09元，减幅34.92%，减少的主要原因是上年同期赛格电商供应链业务结算款为10,410万元，公司已于2016年完成了该公司股权转让事项，本报告期不再合并赛格电商现金流量表。

3、购买商品、接收劳务支付的现金：比上年同期减少175,888,231.64元，减幅41.05%，减少的主要原因是上年同期赛格电商收到的国内贸易货款为14,979万元，公司已于2016年完成了该公司股权转让事项，本

报告期不再合并赛格电商现金流量表。赛格实业贸易业务收缩，支付的货款减少，以至本项目减少2352万元。

4、客户贷款及垫款净增加额：比上年同期减少11,153,447.60元，减幅104.16%，减少的主要原因是报告期内赛格小贷发放贷款的规模下降。

5、支付的各项税费：比上年同期增加27,800,519.14元，增幅56.28%，增加的主要原因是报告期内赛格地产预售房产增加，预缴的税金增加。

6、收回投资收到的现金：比上年同期增加248,700,000.00元，增幅71.2%，增加的主要原因是报告期内公司收回的银行理财本金增加。

7、购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金：比上年同期增加8,866,059.06元，增幅226.42%，增加的主要原因是报告期内公司及控股子公司购买的固定资产、经营场所装修支出增加所致。

8、投资支付的现金：比上年同期增加197,180,001.00元，增幅62.05%，增加的主要原因是报告期内公司银行理财金额滚动增加。

9、取得借款所收到的现金：比上年同期减少180,920,000.00元，减幅32.84%，减少的主要原因是报告期内公司取得的银行贷款减少。

10、偿还债务所支付的现金：比上年同期减少135,564,374.98元，减幅37.76%，减少的主要原因是报告期内公司到期偿还的银行贷款减少。

11、分配股利、利润或偿付利息所支付的现金：比上年同期减少18,992,137.01元，减幅32.26%，减少的主要原因是报告期内子公司对少数股东分红减少。

12、支付其他与筹资活动有关的现金：比上年同期减少70,461,696.24元，减幅93.15%，减少的主要原因是上年同期赛格电商归还关联企业借款及利息支出4,545万元，而报告期内不再合并赛格电商现金流量表。此外赛格地产上年同期归还珠海市铭豪集团有限公司借款3,000万元。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√ 适用 □ 不适用

（一）公司重大资产重组事项：

1. 公司于2015年11月启动重大资产重组项目，根据已披露的重大资产重组报告书，公司拟以发行股份及支付现金购买资产的方式购买赛格集团所持有的赛格创业汇100%股权、赛格康乐55%股权、赛格物业发展100%股权、赛格地产79.02%股权，其中股份支付比例为86.90%，现金支付比例为13.10%。同时，为提高重组整合绩效，拟向不超过10名特定投资者非公开发行股份募集本次重组的配套资金，募集资金总额不超过拟购买资产交易价格的100%。本次募集配套资金总额不超过 20 亿元。

2. 2017年1月17日，公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的申请获得中国证监会《关于核准深圳赛格股份有限公司向深圳市赛格集团有限公司发行股份购买资产并募集配套资金的批复》（证监许可[2017]21号）核准。

3. 2017年1月19日，本次发行股份及支付现金购买资产相关之标的资产过户完毕。本次变更完成后，公司持有赛格创业汇 100%股权、赛格康乐 55%股权、赛格物业发展100%股权、赛格地产79.02%股权。

4. 2017年1月21日，公司聘请的大华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司发行股份购买资产新增股本450,857,239元进行了审验，并出具了大华验字[2017]000044号验资报告。

5. 2017年2月15日，公司收到中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司出具的《股份登记申请受理确认书》，确认本公司本次非公开发行 A 股新股数量为450,857,239股，本次新增股份为有限售条件流通股，上市首日为2017年3月6日。至此，赛格集团持有本公司的股数变为688,216,905股，持股比例为55.7%。

后续，公司将与相关中介机构加快推进募集配套资金等相关工作，并根据事项进展情况及时履行信息

披露义务。

本次定增完成后赛格集团的核心资产注入上市公司，最大程度上解决了同业竞争。重组后的上市公司将以电子专业市场、商业（产业园）地产、创客业务和碲化镉薄膜太阳能业务为基础，结合多种商业模式互动发展，全面整合业务资源，构建赛格综合新型产业生态圈，打造多元化战略性新兴产业发展平台，成为高端制造与服务的领航者。

落实到具体的现有主业转型升级方面：公司将以现有电子专业市场为基础，紧密结合电子专业的服务优势和客户资源，加大向创客业务、文化教育、智能科技、体育娱乐、虚拟体验、电竞游戏、金融服务、战略性新兴产业和高端制造与服务产业等的拓展力度，优化整合业务链体系，实施产业的转型升级。

（二）诉讼事宜及其进展情况：

1. 南宁赛格诉讼

本公司于2016年9月26日收到南宁市兴宁区人民法院送达的传票和民事起诉状，就案号（2016）桂0102民初3653号（案由：房屋租赁合同纠纷）、（2016）桂0102民初3654号（案由：物业服务合同纠纷）传唤本公司于2016年11月20日前往南宁市兴宁区人民法院法庭开庭应诉。截止本报告披露之日，案件正在等待法院的判决结果。

2. 苏州赛格仲裁、诉讼

因苏州赛格合作方纵横国际电子博览城（苏州）有限公司（以下简称“纵横国际”）违反了与苏州赛格于2009年6月5日签订的《苏州赛格电子市场项目合作协议》，本公司依据《合作协议》第七条第（四）款中关于争议解决的约定向北京仲裁委员会申请仲裁，案号（2016）京仲案字第 2294 号；同时，由于苏州赛格与纵横国际发生借贷纠纷，苏州赛格将其起诉至当地法院，案号2016 苏 0505 民初 5176 号。2017年3月8日，由于公司与合作方达成和解意向，已中止对纵横国际的仲裁，苏州赛格已撤销对纵横国际的诉讼。

3. 赛格实业诉讼

公司控股子公司赛格实业就深圳市沃德沃实业有限公司（以下简称：沃德沃）、深圳亿信中天科技有限公司（以下简称：亿信中天）两家公司及其债务担保人的违约事实向福田区人民法院提起诉讼，同时已对沃德沃、亿信中天公司及公司债务担保人的财产向法院申请诉讼保全，福田区人民法院认为符合起诉条件，决定立案受理，案号（2017）粤0304民初5088号、5092号。相关事宜本公司已于2017年03月01日在指定信息披露媒体进行了披露，截止本报告披露之日，尚未开庭。

（三）红土赛格智能产业投资基金

公司与深圳市创新投资集团有限公司、深圳市引导基金共同发起设立的红土赛格智能产业投资基金（以下简称“红土赛格基金”），设立规模3亿元，主要投向为：红土赛格基金主要投资位于深圳市的新型智能电子信息产业、可穿戴智能设备、智能装备、3D打印、机器人、VR/AR产业及物联网、互联网/移动互联网+、云计算和相关新兴产业领域具有成长潜力的项目。截至本报告披露之日，基金有限合伙企业（即：“深圳市红土赛格智能产业投资基金（有限合伙）”）已注册成立，相关的登记备案工作正在推进中。

重要事项概述	披露日期	临时报告披露网站查询索引
1. 关于重大资产重组进程相关事项	2017年01月18日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联

		交易获得中国证监会核准批复的公告》
	2017年01月18日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易报告书（修订稿）》
	2017年01月25日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易之标的资产过户完成情况的公告》
2. 赛格联众公司取得《营业执照》相关事项	2017年02月11日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于深圳市赛格联众互联网科技有限公司取得营业执照的公告》
3. 赛格地产与华融资产深圳分公司签订战略合作协议	2017年03月01日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于控股子公司深圳市赛格地产投资股份有限公司与中国华融资产管理股份有限公司深圳分公司签订战略合作协议的公告》
4. 关于赛格实业的诉讼申请收到法院案件受理通知的事项	2017年03月01日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于控股子公司的诉讼申请收到法院案件受理通知的公告》
5. 关于重大资产重组进程相关事项	2017年03月04日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易实施情况暨新增股份上市公告书》
6. 赛格龙焱科技公司参与竞买位于深汕特别合作区土地的事项	2017年03月14日	公司在巨潮资讯网 http://www.cninfo.com.cn/ 披露的《关于控股子公司深圳赛格龙焱能源科技有限公司参与竞买土地》

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

四、对 2017 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

业绩预告情况：与上年同期（调整前）相比同向大幅上升

业绩预告填写数据类型：确数

	年初至下一报告期期末	上年同期 (调整前)	增减变动	
累计净利润的预计数（万元）	4,700	2,685.63	增长	75.01%
基本每股收益（元/股）	0.0380	0.0342	增长	11.22%
业绩预告的说明	1.公司于 2017 年一季度实施了重大资产重组之发行股份购买标的资产事项。四家标的企业赛格地产、赛格康乐、赛格创业汇、赛格物业已于 2017 年 1 月 19 日完成资产过户手续，2017 年公司 will 赛格地产、赛格康乐、赛格创业汇、赛格物业四家标的资产纳入合并报表范围，因此，2017 年 1-6 月的业绩预测包含了四家标的企业的损益。 2. 公司 2017 年半年度除非经常损益后归属于上市公司的净利润与调整后的上年同期相比下降约 20%，下降的主要原因是上年同期赛格地产的惠州群星地产项目有较大的结转损益，而报告期内该项目销售进入尾盘阶段，结转损益较少；并且赛格地产的新城市广场项目 2017 年上半年尚不满足收入确认条件，预计该项目将在 2017 年第四季度开始部分结转损益。 3. 上述业绩预告的财务数据未经审计，以届时披露的 2017 年半年度报告数据为准。			

五、证券投资情况

适用 不适用

证券品种	证券代码	证券简称	最初投资成本（元）	期初持股数量（股）	期初持股比例	期末持股数量（股）	期末持股比例	期末账面值（元）	报告期损益（元）	会计核算科目	股份来源
股票	600778	友好集团	90,405.00	60,683	0.04%	60,683	0.04%	625,034.90		可供出售金融资产	原始股
股票	000068	华控赛格	204,864,058.29	191,278,346	19.00%	191,278,346	19.00%	171,620,501.70	-2,931,731.52	长期股权投资	原始股
股票	832770	赛格导航	8,275,321.43	7,500,000	11.38%	7,500,000	11.38%	13,515,392.83		可供出售金融资产	原始股

										资产	
合计		213,229,784.72	198,839,029	--	198,839,029	--	185,760,929.43	-2,931,731.52	--	--	

六、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

七、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

接待时间	接待方式	接待对象类型	调研的基本情况索引
2017 年 01 月 05 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2017 年 01 月 10 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2017 年 01 月 16 日	电话沟通	个人	询问公司重大资产重组具体进展情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2017 年 02 月 08 日	电话沟通	个人	询问关于公司主业、转型及定增等相关情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2017 年 02 月 22 日	实地调研	机构	询问关于公司主业、转型及定增等相关情况。公司根据实际情况给予了回复并在深交所互动易平台进行了披露
2017 年 02 月 28 日	电话沟通	个人	询问公司截至 2 月 28 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2017 年 03 月 10 日	电话沟通	个人	询问关于公司主业、转型及定增等相关情况。公司根据已披露的实际进展情况给予了回复。
2017 年 03 月 15 日	电话沟通	个人	询问公司截至 3 月 15 日的股东人数。公司根据证券登记结算公司下发的股东名册给予了回复。
2017 年 03 月 23 日	电话沟通	个人	询问公司年报披露时间。公司告知年报披露时间为 2017 年 4 月 18 日。

八、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

九、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。