

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2017-065

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司关于 收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017年5月5日，中房地产股份有限公司、中交地产有限公司、昆明众垚建设项目管理合伙企业（有限合伙）组成联合体共同竞得云南省昆明市呈贡区吴家营片区中部编号为 KCC2012-22-A1、KCC2012-22-A2 两宗地块的国有建设用地使用权。

编号为 KCC2012-22-A1 地块用地性质为商务金融用地，占地面积 10643.5 m²，容积率为 3.0，成交总价为 4791 万元。

编号为 KCC2012-22-A2 地块用地性质为城镇住宅用地，占地面积 107181.31 m²，容积率为 2.5，成交总价为 48231 万元。

联合体中我公司权益比例为 73%，中交地产有限公司权益比例为 19%，昆明众垚建设项目管理合伙企业（有限合伙）权益比例为 8%。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

2017年5月5日