

证券代码：000736

证券简称：中房地产

公告编号：2017-066

债券代码：112263

债券简称：15 中房债

债券代码：112410

债券简称：16 中房债

债券代码：118542

债券简称：16 中房私

债券代码：118858

债券简称：16 中房 02

中房地产股份有限公司关于 收到国有建设用地使用权成交确认书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

2017年5月12日，中房地产股份有限公司（以下简称“我公司”）收到土地成交确认书，在浙江省嘉兴市嘉善县公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，我公司、苏州华凯投资有限公司共同竞得编号为2016-14-2、2016-14-3、2016-15地块的国有建设用地使用权。

编号为2016-14-2地块面积46114.3平方米，土地用途为幼儿园、住宅用地。幼儿园部分容积率不高于0.8，住宅部分容积率为1.0-1.5，土地总价47036.5860万元。

编号为2016-14-3、2016-15地块面积35678.2平方米，土地用途为商业用地、住宅用地。商业部分容积率为1.3-1.5，住宅部分容积率为1.0-1.5，土地总价36391.764万元。

我公司在联合体中权益比例为90%，苏州华凯投资有限公司权益比例为10%。

特此公告。

中房地产股份有限公司董事会

2017年5月12日