

证券简称：一森园林

证券代码：833881

主办券商：大通证券

河北一森园林绿化工程股份有限公司

2016 年年度报告摘要（更正后）

一、重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国中小企业股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn 或 www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 没有董事、监事、高级管理人员对年度报告内容的真实性、准确性、完整性无法保证或存在异议。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 中兴财光华会计师事务所（特殊普通合伙）对本年度公司财务报告进行了审计，并出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式：

董事会秘书（信息披露事务负责人）：温馨

电话：0311-86530066

电子邮箱：hbys88888888@163.com

办公地址：河北省元氏县常山路 131 号京东大厦

二、主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	63,646,645.88	18,843,659.40	237.76
毛利率%	48.89	58.16	-
归属于挂牌公司股东的净利润	27,357,068.39	8,564,125.93	219.44
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	25,457,806.45	7,439,125.93	242.22
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计	47.54	23.91	-

算)			
加权平均净资产收益率% (归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	45.06	20.77	-
基本每股收益	1.32	0.78	69.23
资产总计	96,007,664.22	63,630,282.96	50.88%
负债总计	24,778,655.78	19,758,342.91	25.41%
归属于挂牌公司股东的净资产	71,229,008.44	43,871,940.05	62.36%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.43	3.80	-9.74%
资产负债率% (母公司)	22.35	31.01	-
资产负债率% (合并)	25.81	31.05	-

2.2 股本结构表

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	4,027,500	34.87	5,624,100	9,651,600	46.42
	其中：控股股东、实际控制人	2,300,000	19.91	900,000	3,200,000	15.39
	董事、监事、高管	2,507,500	21.71	772,300	3,279,800	15.78
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	7,522,500	65.13	3,615,900	11,138,400	53.58
	其中：控股股东、实际控制人	6,900,000	59.74	2,700,000	9,600,000	46.18
	董事、监事、高管	7,522,500	65.13	3,615,900	11,138,400	53.58
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		11,550,000	-	9,240,000	20,790,000	-
普通股股东人数		81				

2.3 前 10 名股东持股情况表

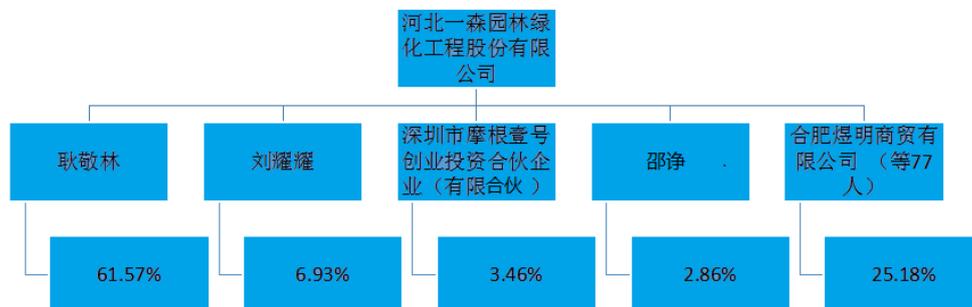
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	耿敬林	9,200,000	3,600,000	12,800,000	61.57	9,600,000	3,200,000
2	刘耀耀	800,000	640,000	1,440,000	6.93	1,440,000	-
3	深圳市摩根壹号创业投资合	-	-	720,000	3.46	-	720,000

	伙企业 (有限公司)						
4	邵净	330,000	264,000	594,000	2.86	-	594,000
5	合肥煜明 商贸有限公司	-	-	531,000	2.55	-	531,000
6	胡红旭	-	-	432,000	2.08	-	432,000
7	余奇	-	-	300,000	1.44	-	300,000
8	王有雄	-	-	298,800	1.44	-	298,800
9	石家庄建 创股权投资 基金中心(有 限公司)	-	-	225,000	1.08	-	225,000
10	李江波	100,000	80,000	180,000	0.87	-	180,000
	合计	10,430,000	4,184,000	17,520,800	84.28	11,040,000	6,480,800

前十名股东间相互关系说明：

耿敬林与公司股东刘耀耀之母为姐弟关系。除此之外，公司前十大股东互相之间不存在关联关系

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



三、管理层讨论与分析

3.1 商业模式

一森园林主要从事苗木培育、销售、绿化工程工作，苗木一般用于房地产，市政工程城市园林绿化及景观美化等领域。

公司所处行业为：林业。

公司主营业务为：一森园林目前的主营业务为造林苗木、城镇绿化苗木的生

生产和销售，并向客户提供后续的运输技术、栽植技术以及其他配套技术及一系列服务。

公司主要产品为：公司生产的大规格造型苗木白蜡、法桐以及其它太阳李、碧桃、冬青、卫矛等苗木产品广泛应用于市政、房地产、道路建设等绿化工程。

公司客户类型为：公司主要客户类型为房地产公司、园林绿化工程公司等。

公司发展的关键资源为：公司的大规格白蜡基地具有极强的市场竞争力，公司基地建设模式和规模在同业遥遥领先，市场占有率高达 50%以上。

公司销售渠道：主要采取直销模式，根据客户要求直接提供苗木，并为之签订销售合同。公司收入来源为：苗木销售。

报告期内，商业模式各要素未发生变化。

报告期后至披露日，公司商业模式及各要素未发生变化。

3.2 报告期内经营情况回顾

报告期内公司营业收入为 63,646,645.88 元，较上年同期增长 237.76%，净利润为 27,357,068.39，较上年同期增长 219.44%，截止 2016 年 12 月 31 日，公司总资产 96,007,664.22 元，净资产为 71,229,008.44 元。

公司稳固发展，在公司总体战略下，公司抓住苗木市场行情较好的机遇，全资子公司的工程收入达到了营业收入规模的跨越式增长。公司加强内部管理活动与制度建设，公司于 2015 年 10 月 20 日挂牌后市场拓展范围扩大，公司持续在资本市场成长发展。公司大力实施绿色生态+项目战略，多元化发展公司业务，国家“十三五”规划已将生态文明建设提升到新的高度，为园林公司打开了广阔的市场；京津冀一体化、丝绸之路经济带绿化建设、海绵城市等国家级项目也将给公司带来机遇；与政府合作谋划建设北方苗木产业园，与诺恒集团共同打造顶级一站式婚礼堂。因此，这为公司的发展提供了良好的发展空间。

3.3 经营计划或目标

2017 年的宏观经济形势良好，公司要打破原有模式，业务模式需待转型升级。公司将根据战略规划，在保持现有业务稳步增长的同时，在产业经营上，推动占地 1 万亩，总投资 4 亿元的北方苗木产业园建设，目前该项目在发改委部门立项备案。公司的产业链条会逐步延伸到园林设计和园林施工方面打通下游环节，以使公司更具综合的市场竞争力。改变原有思维模式，调整产业结构，积极

开拓新产业；在内部管理上要继续规范管理，通过创新制度，实现责任制，调动每个人积极性；充分利用新三板资本市场，引入战略投资者，通过股权融资募集资金建设新项目，将实体经济与资本市场相结合，为公司的实业发展提供资金支持，
让公司每一位股东收益。

四、涉及财务报告的相关事项

4.1 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的说明

适用 不适用

4.2 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的说明

适用 不适用

4.3 合并报表范围发生变化的说明

适用 不适用

4.4 董事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

适用 不适用

特此公告。

河北一森园林绿化工程股份有限公司

董 事 会

2017年4月18日