

证券代码：600382

证券简称：广东明珠

公告编号：临 2017-030

广东明珠集团股份有限公司关于认购 广东明珠健康养生有限公司出资额暨关联交易的补充公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所的要求，现对公司于2017年5月25日发布的《广东明珠集团股份有限公司关于认购广东明珠健康养生有限公司出资额暨关联交易的公告》（公告编号：临2017-028）补充披露如下：

一、投资对象的主要资产情况

广东明珠健康养生有限公司（以下简称“健康养生”）已与兴宁市国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，合同金额总计为人民币1,682,854,305元，截至本公告日，健康养生的主要资产是按照合同约定支付了上述土地出让价款人民币841,427,155元等款项，《国有建设用地使用权出让合同》的剩余款项也将按合同约定支付，该地块权证按照约定正在办理中。具体为：根据健康养生与兴宁市国土资源局等部门签订的《国有建设用地实际交地确认书》，已实际交付宗地183.19亩，该宗地需缴交土地出让价款余额合计人民币129,093,309元后（2017年9月9日之前完成缴交）即可办理权证；剩余地块918.37亩因地形地貌落差大需要放坡处理、原有市政道路调整等原因尚未签订《国有建设用地实际交地确认书》，尚未能确定办妥所有权证的具体时间，该宗地尚需缴交余款合计人民币712,333,841元，目前该项工作正在推进中。

二、投资建设周期

健康养生于2015年开始实施“广东明珠健康养生城项目”，该项目将分七期进行建设，目前项目一期“广东明珠健康养生城一期A区”已经开始土地平整工程。该项目所有建设完工及产生利润的确切时间尚未能确定。

鉴于此，公司将按董事会决议精神出资人民币5,000万元认购健康养生出资额人

民币5,000万元,并结合宏观政策环境,根据健康养生的经营情况和业务发展需求于2017年6月30日前完成投入人民币5,000万元。公司目前尚未确定完成本次投资后的后续投资安排。

三、风险提示

广东明珠健康养生有限公司目前正在推进“广东明珠健康养生城项目”建设,该项目在国家鼓励支持旅游休闲、健康养生等产业发展的政策背景下,将为公司和健康养生带来利润贡献。同时,公司考虑到上述项目在推进过程中可能受政策变动、市场变化等因素的影响,目前尚未能确定公司本次投资回报量化指标的具体情况。

公司将根据《上海证券交易所上市规则》规定跟进投资进展情况并及时履行信息披露义务。

特此公告。

广东明珠集团股份有限公司

董 事 会

2017年5月26日