

南京纺织品进出口股份有限公司

关于受让朗诗绿色地产部分股权暨关联交易进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易基本情况概述

南京纺织品进出口股份有限公司（以下简称南纺股份或公司）第八届十一次董事会及 2017 年第一次临时股东大会同意公司全资子公司香港新达国际投资有限公司（以下简称新达投资，英文名称：Hong Kong Newdawn International Co., Limited）以总价港币 1 元受让关联方朗诗集团股份有限公司（以下简称朗诗集团）之全资子公司 Landsea International Holdings Limited 或 Greensheid Corporation（二者选其一）持有的香港上市公司朗诗绿色地产有限公司（股票简称：朗诗绿色地产，股票代码：00106.HK）19,090 万股股权（占朗诗绿色地产总股本的 4.87%），根据朗诗集团对朗诗绿色地产持股结构调整计划，上述股权转让拟在未来两、三年内分批进行。详见公司于 2017 年 3 月 29 日、2017 年 4 月 14 日发布的《第八届十一次董事会决议公告》《关于受让朗诗绿色地产部分股权暨关联交易的公告》《2017 年第一次临时股东大会决议公告》（2017-003、005、007 号）。

二、交易进展情况

2017 年 5 月 26 日，新达投资与 Landsea International Holdings Limited 就上述股权转让计划中的 90,904,694 股股权（占朗诗绿色地产总股本的 2.32%）签署了《关于买卖朗诗绿色地产有限公司股份的协议》，新达投资于 2017 年 6 月

1 日收到经双方签署生效的协议文本，协议主要内容如下：

买方：Hong Kong Newdawn International Co., Limited

卖方：Landsea International Holdings Limited

1、出售股份

90,904,694 股朗诗绿色地产有限公司股份

2、出售股份的买卖

在本协议的条款及条件的规限下，卖方同意出售而买方同意购买出售股份，出售股份应自交易完成日起不受任何产权负担所限制且连同所有相关权益（包括但不限于所有于交易完成日或之后所派发或宣布的股息或分派）。

除非所有出售股份的买卖同时完成交易，否则卖方无义务出售任何出售股份。

3、代价

买卖出售股份之代价为港币 1.00 元，卖方在此确认已经收妥代价。

4、交易完成

双方须在交易完成日下午 1:00 或之前买卖双方同意之地方完成交易。

5、保证条款

在各项条件均满足的情况下，卖方享有完整的权力和权限来签署、履行本协议，本协议一经签署，本协议的各项规定便对其构成有效及有约束力的义务，可根据本协议的各项条款强制执行，且卖方有权根据本协议向买方转让不存在任何产权负担的出售股份。

卖方按本协议规定转让予买方或其指定人的出售股份将于交易完成时无任何产权负担。

双方须签署、作出及履行或促使其他需要的人仕签署、作出及履行任何文件、通知、保证、行为、契约及事项以使本协议项下的交易得以完成。

6、费用支出及印花税项

双方将各自承担其在本协议项下因本协议的准备、协商、签署和履行和所有与交易完成相关或附带的所有文件而发生的开支和费用（包括法律费）。

与本协议项下买卖出售股份相关的印花税项（如有）将由双方平均分摊。买方承诺将按适用法律规定在规定时间内办理有关缴交印花税项手续，并承担所有未按有关规定缴交印花税项所产生的费用及款项。

7、适用法律和司法管辖

本协议需受香港法律监管和解释。

8、生效

本协议自双方签署之日起生效。

三、后续安排

买卖双方将尽快办理本次协议涉及的 2.32%朗诗绿色地产股权过户手续，剩余 2.55%朗诗绿色地产股权转让拟在未来两、三年内实施完成。公司将根据交易进展情况，及时履行信息披露义务。

特此公告

南京纺织品进出口股份有限公司董事会

2017年6月2日