

证券代码：600823
债券代码：136303
债券代码：136528

证券简称：世茂股份
债券简称：16世茂G1
债券简称：16世茂G2

公告编号：临2017-040

上海世茂股份有限公司 关于收到上海证券交易所问询函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海世茂股份有限公司（以下简称“公司”）于2017年6月6日收到上海证券交易所下发的《关于对上海世茂股份有限公司放弃前海世茂相关股权及受让丹青投资股权相关事项的问询函》（上证公函【2017】0702号，以下简称“问询函”）。问询函全文内容如下：

“上海世茂股份有限公司：

你公司于2017年6月2日披露公告称，拟放弃前海世茂发展（深圳）有限公司相关股权的购买权，及受让上海丹青投资管理有限公司100%的股权。现有如下问题需要你公司补充披露：

2009年，公司实施重大资产重组，向实际控制人许荣茂控制的公司发行股份购买资产，将许荣茂旗下的中国境内商业地产业务整合进入公司。当时，许荣茂及其控制的世茂房地产控股有限公司（以下简称世茂房地产）承诺：许荣茂、世茂房地产及其控制的其他所属公司将在中国境内主要专业从事住宅和酒店的投资、开发和经营业务，不再从事商业地产的投资、开发和经营。

1. 根据关于放弃前海世茂相关股权的购买权暨共同投资关联交易公告，公司间接控股股东世茂房地产拟受让Win Real100%的股权，Win Real全资子公司Grandday持有公司控股子公司前海世茂49%的股权，股权转让完成后，世茂房地产将控制前海世茂49%的股权，请公司补充说明世茂房地产控制前海世茂49%的股权是否违反不竞争承诺；如构成，请披露解决措施。

2. 根据公司受让上海丹青投资管理有限公司股份的关联交易公告，公司拟受让世茂房地产全资子公司丹青投资100%的股权，丹青投资持有南京世茂新发展51%

的股权，世茂房地产的控股子公司上海择荃持有49%的股权。南京世茂新发展主要从事开发南京雨花台软件谷A6及西一西二地块，交易完成后，公司将与上海择荃共同开发“南京世茂雨花项目”。请公司补充披露：（1）结合南京世茂新发展取得上述地块的时间，说明世茂房地产在本次交易前是否存在违反其不竞争承诺的情形；（2）交易完成后，世茂房地产仍持有南京世茂新发展部分股权，是否违反不竞争承诺，如构成，请披露具体解决措施。

请你公司于2017年6月13日之前，以书面形式回复我部。”

公司收到上述问询函后，高度重视，将按照上海证券交易所的要求及时回复并予以披露。

特此公告。

上海世茂股份有限公司

董事会

2017年6月6日