

证券代码：000517 证券简称：荣安地产 公告编号：2017-023
债券代码：112262 债券简称：15 荣安债

荣安地产股份有限公司 关于子公司竞得土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

公司控股子公司宁波投创荣安置业有限公司于2017年6月9日在重庆联合产权交易所集团股份有限公司举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，以25307万元的价格竞得重庆市巴南区李家沱-鱼洞组团0分区020-3/02、020-4/02号宗地的国有建设用地使用权。

项目用地位于重庆市巴南区鱼洞长江大桥东侧地块：

地块名称	土地面积	规划用途	出让年限	总计容建筑面积	建筑密度	绿地率
巴南区李家沱-鱼洞组团0分区020-3/02、020-4/02号	24736 m ²	二类居住用地	商业 40 年 住宅 50 年	≤72305.35 平方米	按规划要求	按规划要求

根据《公司章程》，公司及公司控股子公司通过公开竞拍方式购买经营性土地（不含通过合作方式实质上取得土地经营权），涉及交易金额在公司最近一期经审计总资产的5%以下，由董事长审批决定；涉及交易金额在公司最近一期经审计总资产的30%以下，由董事会审议决定；涉及交易金额在公司最近一期经审计总资产的30%以上的，由股东大会审议批准（上述交易金额按交易事项的类型在连续十二个月内累计计算）。该事项授权经营层先行参加土地投标或竞买活动，待竞拍成功后报董事会、股东大会审议批准。

根据累计原则，公司连续前十二个月（含本次交易）通过公开竞拍方式购买经营性土地金额累计未达到公司最近一期经审计总资产的5%，因此，上述事项无需提交公

司董事会及股东大会审议批准。

公司将根据本次竞拍成交确认书的有关约定，签订目标地块的《国有建设用地使用权出让合同》等相关合同。

特此公告。

荣安地产股份有限公司董事会

二〇一七年六月十日