

证券代码：831659

证券简称：远东钨业

主办券商：国泰君安

大连远东钨业科技股份有限公司 关于房屋租赁的关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、关联交易概述

（一）关联交易概述

本次关联交易是偶发性关联交易

本公司拟与关联方大连远东工具有限公司签署房屋租赁合同，向关联方出租位于辽宁省大连市旅顺口区北路三涧段 307 号的本公司办公楼内的一间办公室。

（二）关联方关系概述

大连远东工具有限公司是本公司控股股东 - 大连远东企业集团有限公司的控股子公司。

（三）表决和审议情况

2017 年 6 月 22 日，公司召开第一届董事会第十六次会议，审议通过了《关于公司拟与关联方签订房屋租赁合同的议案》，该议案的表决情况为：赞同 3 票，反对 0 票，弃权 0 票，关联董事齐树民先生、王亚男女士回避表决。本关联交易尚需提交公司 2017 年第一次临时股东大

会审议。

(四) 本次关联交易是否存在需经有关部门批准的情况

不存在

二、关联方介绍

(一) 关联方基本情况

关联方姓名/名称	住所	企业类型	法定代表人
大连远东工具有限公司	大连保税区亮甲店工业园区亮金路1号	有限责任公司	齐树民

(二) 关联关系

大连远东工具有限公司是本公司控股股东 - 大连远东企业集团有限公司的控股子公司。

三、交易协议的主要内容

公司关联方拟租赁位于辽宁省大连市旅顺口区北路三涧段 307 号的本公司办公楼内的一间办公室。该办公室面积约 20 平方米，租金 500 元/月。合同期限为自关联方实际入住之日起一年（任何一方如欲提前解除合同，需提前两个月以书面通知方式通知对方）。

公司经营管理层将在本公司股东大会对本关联交易审议通过后，与关联方签署相关房屋租赁合同。

四、定价依据及公允性

(一) 定价政策和定价依据

本公司将自有房屋租赁给关联方，属于正常的商业交易行为，遵循有偿、公平、自愿的商业原则。该交易价格参照本地同类企业出租房的价格确定，交易价格公允合理，对公司持续经营能力、损益及资产状况

无不良影响。公司独立性没有因关联交易受到不利影响，不存在损害公司及其他股东利益的情形。

五、该关联交易的必要性及对公司的影响

（一）必要性和真实意图

公司将自有房屋租赁给关联方使用，属于正常的商业交易行为，有利于公司合理利用资产，提高现金流，是公司发展的正常业务需求，是合理的、必要的。

（二）本次关联交易对公司的影响

本次关联交易遵循诚实信用、等价有偿、合理公允的基本原则，依据市场价格定价、交易，因此，本次关联交易不存在损害公司及其他股东利益德尔情形，对公司有着积极影响。

六、备查文件目录

（一）大连远东钨业科技股份有限公司第一届董事会第十六次会议决议

大连远东钨业科技股份有限公司

董事会

2017年6月22日