证券代码：600020　　证券简称：中原高速　　公告编号：临 2017-024
优先股代码：360014　　优先股简称：中原优 1

河南中原高速公路股份有限公司
关于控股子公司竞拍取得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年 6 月 22 日，河南中原高速公路股份有限公司（以下简称“公司”）控股子公司河南英地置业有限公司（以下简称“英地置业”）在新郑市公共资源交易中心举行的国有建设用地使用权挂牌出让活动中，竞得新郑出（2017）006 号（网）、新郑出（2017）008 号（网）地块国有建设用地使用权。6 月 26 日，英地置业与新郑市公共资源交易中心签署《成交确认书》。现将有关事项公告如下：

一、审批程序

2017 年 6 月 19 日，公司以通讯表决方式召开第五届董事会第二十九次会议，审议通过了《关于河南英地置业有限公司拟参与竞拍新郑市新村镇四宗居住用地的议案》，同意授权英地置业综合考虑风险因素后，在满足公司对项目收益指标要求前提下，合理设定投标限价，参与竞拍新郑出（2017）006 号（网）、新郑出（2017）007 号（网）、新郑出（2017）008 号（网）、新郑出（2017）009 号（网）地块的国有建设用地使用权。因该竞拍事项存在不确定性、属于临时性商业秘密，根据上海证券交易所《上市公司信息披露暂缓与豁免业务指引》及公司《信息披露暂缓与豁免业务管理制度》有关规定，公司履行董事会审批程序后暂缓披露上述决议事项，待土地竞拍完成后再履行信息披露义务。

二、取得土地基本情况

1、新郑出（2017）006 号（网）地块

该地块位于新郑市新村镇滨河南路南侧、规划道路西侧，占地面积 23784.21 ㎡，土地用途为二类居住用地，规划容积率大于 1.0、小于 2.0，出让年限 70

年，成交价为 11,303 万元。

2、新郑出（2017）008 号（网）地块

该地块位于新郑市新村镇滨河南路南侧，规划华瑞路西侧，占地面积 40927.67 ㎡，土地用途为二类居住用地，规划容积率大于 1.0、小于 2.0，出让年限 70 年，成交价为 22,299 万元。

三、对公司的影响

此次竞得两宗地块有利于英地置业开拓新业务和培育新的利润增长点，符合公司长远经营和发展目标。

四、风险提示

由于宏观调控政策对房地产行业影响较大且房地产行业具有周期性波动的特点，存在相关项目调整、延期或投资不能达到预期收益等风险，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

河南中原高速公路股份有限公司董事会

2017 年 6 月 27 日