

证券代码：600067

证券简称：冠城大通

编号：临2017-033

## **冠城大通股份有限公司**

### **2017 年半年度业绩预增公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

#### 一、本期业绩预告情况

##### （一）业绩预告期间

2017 年 1 月 1 日至 2017 年 6 月 30 日。

##### （二）业绩预告情况

经财务部门初步测算，预计公司 2017 年上半年实现归属于上市公司股东的净利润为 4.8 亿元至 5.2 亿元之间（按公司总股本 1,492,110,725 股计算，每股收益约 0.32 元至 0.35 元之间），较上年同期将增加 1302%至 1419%。

##### （三）本次预计的业绩未经注册会计师审计。

#### 二、上年同期（2016 年 1-6 月）业绩情况

（一）归属于上市公司股东的净利润：3,424.41 万元。

（二）每股收益：0.02 元。

#### 三、本期业绩预增的主要原因

本报告期归属于上市公司股东的净利润较上年同期大幅增加，主要受以下因素综合影响：（1）受房地产项目结算区域差异的影响，本报告期内公司房地产业务结算收入较上年同期有较大增长；（2）本报告期主要结算项目为北京百旺杏林湾项目，毛利率高于上年同期主要结算项目；（3）公司控股子公司北京海淀科技园建设股份有限公司于本期内完成所持有的北京实创科技园开发建设股份有限公司 12.3839%股权的转让，实现归属于上市公司股东的净利润约 1.2 亿元。

#### 四、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的公司 2017 年半年度报告为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

冠城大通股份有限公司

董事会

2017年6月30日