



证券代码：000029、200029

证券简称：深深房A、深深房B

（公告编号：2017-046）

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司 2017年半年度业绩预告修正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017年1月1日至2017年6月30日。

2. 前次业绩预告情况

公司于2017年一季度报告披露时预告2017年半年度归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比增长幅度在-59.18%~-44.33%之间，利润区间为5,500万元~7,500万元。详见2017年4月26日巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）《2017年第一季度报告》之“对2017年1-6月经营业绩的预计”部分内容。

3. 修正后的预计业绩：亏损 扭亏 同向上升 同向下降 基本持平

	本报告期		上年同期	增减变动				
	11,500	--		15,500	13,476	基本持平	-14.66%	--
归属于上市公司股东的净利润（万元）								
基本每股收益（元/股）	0.1137	--	0.1532	0.1332	基本持平	-14.64%	--	15.02%

二、业绩预告预审计情况

本公司本次业绩预告未经过注册会计师预审计。

三、业绩变动原因说明

本次业绩预告与上次预告差异的主要原因为本报告期内加大了现售楼盘的



促销力度。

四、其他相关说明

1. 上述预测为公司财务部门根据截至目前公司经营业绩的初步估算，公司2017年半年度实际财务状况以公司2017年半年度报告数据为准，敬请投资者注意。

2. 公司董事会对因业绩预告修正给投资者带来的不便致以诚挚的歉意，敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳经济特区房地产（集团）股份有限公司

董 事 会

2017年7月11日