

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2017-052

绿地控股集团股份有限公司

2017 年 6 月新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2017 年 6 月，公司新增房地产项目 6 个，情况如下：

1. 南昌赣江新区儒乐湖新城 CBD 地块。该项目东至绿化带、南至横四路、西至纵一路、北至绿化带。项目用地面积约 7.80 万平方米，容积率 4.5，计容建筑面积约 35.1 万平方米，土地用途为商办用地，总地价 1.67 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

2. 南宁江南区三津大道东侧、智兴路北侧 GC2017-015 号地块。该项目位于三津大道东侧、智兴路北侧。项目用地面积约 8.61 万平方米，容积率 3，计容建筑面积约 25.8 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 9.04 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

3. 南宁九曲湾小镇。该项目位于兴宁区昆仑大道北侧。项目用地面积约 33.64 万平方米，容积率 1.99，计容建筑面积约 66.9 万平方米，土地用途为商办住用地，总地价 8.53 亿元。公司拥有该项目 15%权益。

4. 南通经济技术开发区东方大道西、复兴东路南地块。该项目东至东方大道、南至玮十二路、西至龙腾路、北至复兴路。项目用地面积约 19.26 万平方米，容积率 2.1，计容建筑面积约 40.5 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 21.67 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

5. 包头九原区新都市区 119 号地块。该项目位于九原新都市区沙河西街南侧、210 国道西侧。项目用地面积约 5.17 万平方米，容积率 2.3，计容建筑面积约 11.9 万平方米，土地用途为住宅用地，总地价 1.72 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

6. 西安沣东超高层项目地块。该项目科统区地块位于沣东大道、临复兴大道处；文商区地块位于彩虹路两侧，经二十九路以西。项目用地面积约 61.71 万平

方米，综合容积率 3.27，计容建筑面积约 202.0 万平方米，土地用途为商业、住宅、教育用地，总地价 26.04 亿元。公司拥有该项目 100%权益。

以上项目中，未来可能有部分项目因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2017 年 7 月 12 日