证券代码：600225　　证券简称：*ST 松江　　公告编号：临 2017-097

天津松江股份有限公司
关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、项目具体情况

2017 年 7 月 19 日，天津松江股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司天津松江置地有限公司（以下简称“松江置地”）通过挂牌方式取得位于天津市南开区南林路西侧，宗地编号为津南南（挂）2017-081 号块宗地的地下空间使用权。出让宗地土地面积为 24963.4 平方米，容积率面积不大于 65000 平方米，成交价格为 130 万元，用地性质为国有建设用地，用途为停车场，出让年限为 50 年。

按照该地块挂牌的相关要求，松江置地需在签订该地块《成交确认书》时，与天津市南开城市建设投资有限公司签订相关协议，支付天津市南开城市建设投资有限公司该地块地上部分经济损失补偿费及其财务费用共计 304.115934 万元。

二、风险提示

上述项目是公司在当前市场状况下充分考虑了风险因素的基础上进行投资决策的，项目存在不能达到预期收益的风险，敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

天津松江股份有限公司董事会

2017 年 7 月 20 日